



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΝΟΜΙΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ (προσωρινά στοιχεία)

ΜΑΙΟΣ 2001

Από τη Γενική Γραμματεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνονται στοιχεία σχετικά με τη Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις άδειες που εκδόθηκαν από τις πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Μάιο του 2001.

Επισημαίνεται ότι από το έτος 2001 η Έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας της Χώρας περιλαμβάνει την Ιδιωτική και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα, ενώ τα προηγούμενα έτη η έρευνα αφορούσε μόνο στην Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα. Η αλλαγή οφείλεται σε εφαρμογή της Κοινοτικής Νομοθεσίας.

Το σύνολο της Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Μάιο 2001 ανήλθε σε 7.186 άδειες που αντιστοιχούν σε 1.825,2 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνεια και 6.939,6 χιλιάδες μ<sup>3</sup> οικοδομικό όγκο. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο σε ποσοστό της τάξεως του 1,7% .

Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Μάιος 2001 <sup>(1)</sup>

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )	Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )
Αν. Μακεδονία και Θράκη	407	104,0	403,8
Κεντρική Μακεδονία	828	239,0	987,0
Δυτική Μακεδονία	205	74,9	172,1
Θεσσαλία	438	150,7	655,1
Ήπειρος	281	71,9	258,8
Ιόνιοι Νήσοι	262	45,2	142,9
Δυτική Ελλάδα	471	98,6	325,0
Στερεά Ελλάδα	498	173,0	1.014,7
Πελοπόννησος	592	105,8	353,5
Αττική	2226	590,1	2.050,6
Βόρειο Αιγαίο	276	31,6	109,4
Νότιο Αιγαίο	340	57,1	194,5
Κρήτη	362	83,5	272,2
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>7.186</b>	<b>1.825,2</b>	<b>6.939,6</b>

Το πεντάμηνο Ιανουαρίου – Μαΐου 2001 η Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολό της ανήλθε σε 28.876 άδειες, που αντιστοιχούν σε 7.437,6 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 28.102,2 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου. Η Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα συμμετέχει στο σύνολο του στοιχείου του όγκου σε ποσοστό της τάξεως του 1,8% .

**Συνολική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος -Μάιος 2001 <sup>(1)</sup>**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών	Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )	Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )
Αν. Μακεδονία και Θράκη	1562	445,7	2.029,7
Κεντρική Μακεδονία	3752	1.213,3	4.825,5
Δυτική Μακεδονία	752	218,2	642,8
Θεσσαλία	1803	490,3	1.983,0
Ήπειρος	1015	233,8	815,5
Ιόνιοι Νήσοι	1032	188,6	608,0
Δυτική Ελλάδα	1753	376,7	1.329,4
Στερεά Ελλάδα	1912	604,7	3.037,2
Πελοπόννησος	2242	433,2	1.355,2
Αττική	9297	2.465,4	8.749,2
Βόρειο Αιγαίο	914	108,1	408,5
Νότιο Αιγαίο	1319	241,5	842,8
Κρήτη	1523	418,0	1.475,5
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>28.876</b>	<b>7.437,6</b>	<b>28.102,2</b>

**ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΝΟΜΙΜΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ**

Το μήνα Μάιο 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 7.156 άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.799,4 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 6.822,9 μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 5.958 αδειών, 1.485,4 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 5.519,4 μ<sup>3</sup> όγκου του Μαΐου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση της τάξεως του 20,1% στο αριθμό των αδειών, 21,1% στην επιφάνεια και 23,6% στον όγκο.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Μάιος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	403	342	17,8	101,3	97,2	4,2	392,3	345,0	13,7
Κεντρική Μακεδονία	821	859	-4,4	235,1	267,8	-12,2	953,1	1.139,2	-16,3
Δυτική Μακεδονία	200	194	3,1	70,3	54,4	29,3	158,5	181,0	-12,5
Θεσσαλία	431	397	8,6	148,1	99,6	48,8	644,5	361,0	78,5
Ήπειρος	280	183	53,0	70,8	49,5	43,2	254,4	206,0	23,5
Ιόνιοι Νήσοι	262	230	13,9	45,2	38,0	19,0	142,9	124,0	15,2
Δυτική Ελλάδα	471	379	24,3	98,6	77,2	27,7	325,0	343,0	-5,2
Στερεά Ελλάδα	496	425	16,7	172,4	84,6	103,8	1.012,9	311,0	225,7
Πελοπόννησος	591	437	35,2	104,5	68,2	53,1	349,0	230,0	51,7
Αττική	2224	1669	33,3	581,0	458,4	26,8	2.014,7	1.583,2	27,3
Βόρειο Αιγαίο	276	235	17,4	31,6	17,6	79,8	109,4	68,0	60,8
Νότιο Αιγαίο	339	281	20,6	57,0	54,1	5,3	194,1	181,0	7,2
Κρήτη	362	327	10,7	83,5	118,9	-29,8	272,2	447,0	-39,1
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>7.156</b>	<b>5.958</b>	<b>20,1</b>	<b>1.799,4</b>	<b>1.485,4</b>	<b>21,1</b>	<b>6.822,9</b>	<b>5.519,4</b>	<b>23,6</b>

Το πεντάμηνο Ιανουαρίου – Μαΐου 2001 η Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα στο σύνολο της Χώρας ανήλθε σε 28.650 άδειες που αντιστοιχούν σε 7.335,8 χιλιάδες μ<sup>2</sup> επιφάνειας και σε 27.584,2 χιλιάδες μ<sup>3</sup> όγκου, έναντι 27.066 αδειών, 6.508,1 χιλιάδων μ<sup>2</sup> επιφάνειας και 24.112,0 χιλιάδων μ<sup>3</sup> όγκου του αντίστοιχου πενταμήνου 2000. Παρατηρήθηκε δηλαδή αύξηση 5,9% στον αριθμό των αδειών, 12,7% στην επιφάνεια και 14,4% στον όγκο.

**Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια  
Ιανουάριος - Μάιος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/ 00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	1.536	1.469	4,6	434,7	378,8	14,8	1.986,6	1.460,7	36,0
Κεντρική Μακεδονία	3.735	3.679	1,5	1.208,0	1.197,4	0,9	4.780,4	4.764,8	0,3
Δυτική Μακεδονία	632	790	-20,0	209,6	232,0	-9,7	613,0	780,5	-21,5
Θεσσαλία	1.788	1.686	6,0	483,1	464,2	4,1	1.947,5	1.823,8	6,8
Ηπειρος	1.011	892	13,3	231,2	222,8	3,7	805,5	796,7	1,1
Ιόνιοι Νήσοι	1.030	1.061	-2,9	188,3	184,2	2,2	607,6	578,3	5,1
Δυτική Ελλάς	1.751	1.681	4,2	374,8	355,3	5,5	1.318,0	1.365,2	-3,5
Στερεά Ελλάς	1.900	1.838	3,4	592,3	393,0	50,7	2.993,0	1.621,7	84,6
Πελοπόννησος	2.239	2.189	2,3	431,3	361,0	19,5	1.348,8	1.295,6	4,1
Αττική	9.280	7.821	18,7	2.425,4	1.958,3	23,9	8.564,8	6.913,4	23,9
Βόρειο Αιγαίο	912	1.069	-14,7	101,9	98,7	3,3	346,8	366,4	-5,4
Νότιο Αιγαίο	1.317	1.437	-8,4	241,5	236,2	2,2	841,1	793,1	6,1
Κρήτη	1.519	1.454	4,5	413,7	426,3	-2,9	1.431,2	1.551,8	-7,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>28.650</b>	<b>27.066</b>	<b>5,9</b>	<b>7.335,8</b>	<b>6.508,1</b>	<b>12,7</b>	<b>27.584,2</b>	<b>24.112,0</b>	<b>14,4</b>

Στη Διοικητική Περιφέρεια Αττικής ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 8.564,8 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 6.913,4 χιλιάδων μ<sup>3</sup> του αντίστοιχου πενταμήνου 2000 (αύξηση 23,9%). Στην υπόλοιπη Χώρα ο οικοδομικός όγκος ανήλθε σε 19.019,4 χιλιάδες μ<sup>3</sup>, έναντι 17.198,6 χιλιάδων μ<sup>3</sup> του αντίστοιχου τετραμήνου 2000 (αύξηση 10,6%).

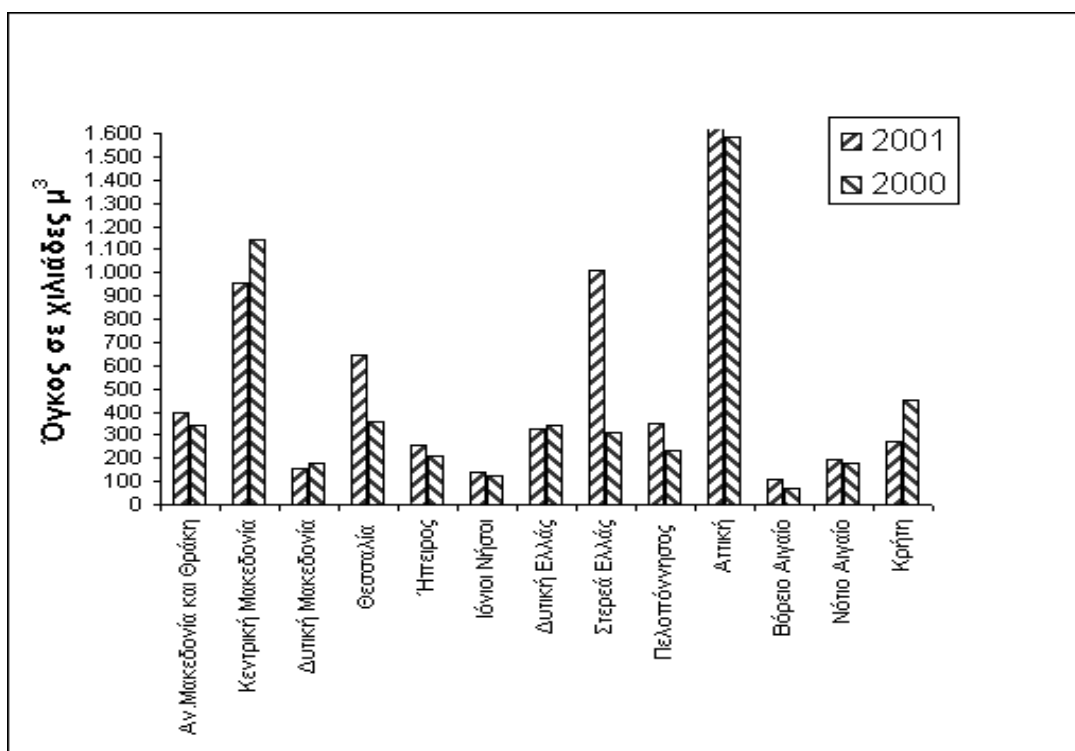
Η μεγαλύτερη αύξηση κατά το πεντάμηνο Ιανουαρίου – Μαΐου 2001 παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, όπου η μεταβολή του οικοδομικού όγκου ήταν θετική κατά 84,6% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2000, λόγω κατασκευής μεγάλων βιομηχανικών μονάδων στο Νομό Βοιωτίας. Αντίθετα η μεγαλύτερη μείωση παρατηρήθηκε στη Διοικητική Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας με μεταβολή 21,5%, έναντι της αντίστοιχης περιόδου του 2000.

(1) Δεν υπάρχουν συγκρίσιμα στοιχεία για το έτος 2000, γιατί από το έτος 2001 και μετά η έρευνα Νόμιμης Οικοδομικής Δραστηριότητας περιλαμβάνει και τη Δημόσια Οικοδομική Δραστηριότητα.

Σημείωση: Νομοί Φθιώτιδας και Πέλλας, εκτιμήσεις.

**Πίνακας 1 . Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια - Μάιος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν.Μακεδονία και Θράκη	403	342	17,8	101	97	4,2	392	345	13,7
Κεντρική Μακεδονία	821	859	-4,4	235	268	-12,2	953	1.139	-16,3
Δυτική Μακεδονία	200	194	3,1	70	54	29,3	158	181	-12,5
Θεσσαλία	431	397	8,6	148	100	48,8	645	361	78,5
Ήπειρος	280	183	53,0	71	49	43,2	254	206	23,5
Ιόνιοι Νήσοι	262	230	13,9	45	38	19,0	143	124	15,2
Δυτική Ελλάς	471	379	24,3	99	77	27,7	325	343	-5,2
Στερεά Ελλάς	496	425	16,7	172	85	103,8	1.013	311	225,7
Πελοπόννησος	591	437	35,2	104	68	53,1	349	230	51,7
Αττική	2224	1669	33,3	581	458	26,8	2.015	1.583	27,3
Βόρειο Αιγαίο	276	235	17,4	32	18	79,8	109	68	60,8
Νότιο Αιγαίο	339	281	20,6	57	54	5,3	194	181	7,2
Κρήτη	362	327	10,7	83	119	-29,8	272	447	-39,1
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>7.156</b>	<b>5.958</b>	<b>20,1</b>	<b>1.799</b>	<b>1.485</b>	<b>21,1</b>	<b>6.823</b>	<b>5.519</b>	<b>23,6</b>



**Πίνακας 2 . Ιδιωτική Νόμιμη Οικοδομική Δραστηριότητα κατά Διοικητική Περιφέρεια -- Ιανουάριος - Μάιος 2001 και 2000**

Διοικητική περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλιάδες μ <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλιάδες μ <sup>3</sup> )		
	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00	2001	2000	Μεταβολή (%) 2001/00
Αν. Μακεδονία και Θράκη	1.536	1469	4,6	435	379	14,8	1.987	1.461	36,0
Κεντρική Μακεδονία	3.735	3679	1,5	1.208	1.197	0,9	4.780	4.765	0,3
Δυτική Μακεδονία	632	790	-20,0	210	232	-9,7	613	781	-21,5
Θεσσαλία	1.788	1686	6,0	483	464	4,1	1.947	1.824	6,8
Ήπειρος	1.011	892	13,3	231	223	3,7	805	797	1,1
Ιόνιοι Νήσοι	1.030	1061	-2,9	188	184	2,2	608	578	5,1
Δυτική Ελλάς	1.751	1681	4,2	375	355	5,5	1.318	1.365	-3,5
Στερεά Ελλάς	1900	1838	3,4	592	393	50,7	2.993	1.622	84,6
Πελοπόννησος	2239	2189	2,3	431	361	19,5	1.349	1.296	4,1
Αττική	9.280	7821	18,7	2.425	1.958	23,9	8.565	6.913	23,9
Βόρειο Αιγαίο	912	1069	-14,7	102	99	3,3	347	366	-5,4
Νότιο Αιγαίο	1317	1437	-8,4	241	236	2,2	841	793	6,1
Κρήτη	1.519	1454	4,5	414	426	-2,9	1.431	1.552	-7,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>28.650</b>	<b>27.066</b>	<b>5,9</b>	<b>7.336</b>	<b>6.508</b>	<b>12,7</b>	<b>27.584</b>	<b>24.112</b>	<b>14,4</b>

**% Μεταβολή του οικοδομικού όγκου**

