



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Οκτώβριος 2019

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για τον μήνα Οκτώβριο 2019, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά τον μήνα Οκτώβριο 2019, στο σύνολο της Χώρας με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.840 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 391,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.690,3 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 12,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 6,0% στην επιφάνεια και μείωση κατά 12,0% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2018 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά τον μήνα Οκτώβριο 2019 ανήλθαν σε 1.832 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 390,0 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.685,4 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 13,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, μείωση κατά 3,6% στην επιφάνεια και μείωση κατά 9,9% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2018 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά τον μήνα Οκτώβριο 2019, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 8 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 4,9 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον μήνα Οκτώβριο 2019, είναι 0,3%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Νοέμβριο 2018 έως τον Οκτώβριο 2019, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 16.426 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.636,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 16.141,2 χιλιάδες m³ όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Νοεμβρίου 2017 - Οκτωβρίου 2018 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 8,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 8,8% στην επιφάνεια και κατά 10,8% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Νοεμβρίου 2018 - Οκτωβρίου 2019, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 8,8% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 9,6% στην επιφάνεια και κατά 10,7% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Νοεμβρίου 2017 - Οκτωβρίου 2018 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 3,4%.
- Το δεκάμηνο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2019, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 8,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 3,7% στην επιφάνεια και κατά 5,6% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο δεκάμηνο του έτους 2018 (Πίνακας 5). Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2019, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 9,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 5,1% στην επιφάνεια και κατά 6,6% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2018 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Στατιστικών Επιχειρήσεων
Τμήμα Δεικτών Μεταποίησης - Κατασκευών και Βιομηχανικών Προϊόντων
Η Προϊσταμένη του Τμήματος: Διαμαντάκη Αικατερίνη
Τηλ.: 213 135 2056
Fax: 213 135 2443
E-mail: a.diamantaki@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
E-mail: data.dissem@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Οκτώβριο των ετών 2018 και 2019 *

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	53	107	101,9	8,9	25,9	192,8	30,5	97,8	221,0
Κεντρική Μακεδονία	215	280	30,2	74,1	49,7	-32,9	427,1	228,8	-46,4
Δυτική Μακεδονία	26	19	-26,9	5,3	2,8	-47,4	22,3	9,3	-58,2
Θεσσαλία	85	115	35,3	25,9	27,9	7,8	119,1	141,3	18,7
Ήπειρος	56	64	14,3	21,2	14,9	-29,8	75,7	49,0	-35,2
Ιόνια Νησιά	99	126	27,3	27,6	28,8	4,3	92,8	100,9	8,7
Δυτική Ελλάδα	159	120	-24,5	24,3	14,5	-40,4	85,7	61,8	-27,8
Στερεά Ελλάδα	96	105	9,4	17,7	15,2	-13,9	73,9	62,8	-15,1
Πελοπόννησος	117	148	26,5	24,6	19,3	-21,6	89,6	72,0	-19,7
Αττική	331	366	10,6	102,1	104,4	2,3	605,9	548,2	-9,5
Βόρειο Αιγαίο	76	33	-56,6	7,2	2,9	-60,2	26,5	10,8	-59,3
Νότιο Αιγαίο	203	178	-12,3	52,2	42,1	-19,3	181,3	150,6	-16,9
Κρήτη	118	179	51,7	25,7	43,3	68,5	90,4	157,0	73,6
Σύνολο Χώρας	1.634	1.840	12,6	416,7	391,7	-6,0	1.920,7	1.690,3	-12,0

* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Οκτώβριο των ετών 2018 και 2019*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	53	105	98,1	8,9	25,8	191,6	30,5	97,5	220,0
Κεντρική Μακεδονία	210	279	32,9	74,1	49,7	-32,9	427,1	228,8	-46,4
Δυτική Μακεδονία	25	19	-24,0	4,4	2,8	-36,4	17,4	9,3	-46,3
Θεσσαλία	82	114	39,0	22,5	26,9	19,2	102,7	138,9	35,3
Ήπειρος	56	64	14,3	21,2	14,9	-29,8	75,7	49,0	-35,2
Ιόνια Νησιά	99	126	27,3	27,6	28,8	4,3	92,8	100,9	8,7
Δυτική Ελλάδα	157	120	-23,6	21,2	14,5	-31,4	72,1	61,8	-14,2
Στερεά Ελλάδα	94	104	10,6	16,9	15,2	-10,1	71,3	62,5	-12,3
Πελοπόννησος	113	148	31,0	22,2	19,3	-13,2	83,4	72,0	-13,7
Αττική	331	363	9,7	102,1	103,9	1,8	605,9	546,3	-9,8
Βόρειο Αιγαίο	73	33	-54,8	7,1	2,9	-59,6	26,0	10,8	-58,6
Νότιο Αιγαίο	203	178	-12,3	52,2	42,1	-19,3	181,3	150,6	-16,9
Κρήτη	117	179	53,0	24,3	43,3	77,9	84,3	157,0	86,2
Σύνολο Χώρας	1.613	1.832	13,6	404,6	390,0	-3,6	1.870,3	1.685,4	-9,9

* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Νοεμβρίου 2017 - Οκτωβρίου 2018 και Νοεμβρίου 2018 - Οκτωβρίου 2019*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Νοέμβριος – Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος – Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος – Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	461	813	76,4	99,2	179,5	81,0	402,7	707,1	75,6
Κεντρική Μακεδονία	2.156	2.435	12,9	542,3	543,9	0,3	2.877,7	2.867,6	-0,3
Δυτική Μακεδονία	250	217	-13,2	58,4	71,7	22,8	257,0	479,0	86,4
Θεσσαλία	851	996	17,0	219,7	225,1	2,5	1.137,5	1.142,4	0,4
Ήπειρος	522	553	5,9	140,8	163,0	15,8	562,6	664,5	18,1
Ιόνια Νησιά	945	1.160	22,8	248,6	216,8	-12,8	832,2	721,1	-13,3
Δυτική Ελλάδα	1.324	1.022	-22,8	213,6	170,5	-20,2	807,2	685,3	-15,1
Στερεά Ελλάδα	1.094	890	-18,6	229,4	143,3	-37,5	1.096,6	776,6	-29,2
Πελοπόννησος	1.350	1.295	-4,1	236,3	203,2	-14,0	938,0	811,9	-13,4
Αττική	2.966	3.516	18,5	630,3	907,2	43,9	3.073,3	4.316,8	40,5
Βόρειο Αιγαίο	507	377	-25,6	57,6	48,6	-15,6	206,1	196,1	-4,9
Νότιο Αιγαίο	1.610	1.709	6,1	363,0	385,2	6,1	1.268,9	1.344,5	6,0
Κρήτη	1.122	1.443	28,6	303,3	378,7	24,8	1.109,6	1.428,2	28,7
Σύνολο Χώρας	15.158	16.426	8,4	3.342,4	3.636,8	8,8	14.569,4	16.141,2	10,8

* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Νοεμβρίου 2017 - Οκτωβρίου 2018 και Νοεμβρίου 2018 - Οκτωβρίου 2019*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Νοέμβριος – Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος – Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος – Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	460	808	75,7	99,2	178,8	80,2	402,7	703,4	74,7
Κεντρική Μακεδονία	2.124	2.418	13,8	521,0	528,8	1,5	2.767,8	2.725,4	-1,5
Δυτική Μακεδονία	246	215	-12,6	56,6	58,5	3,4	248,1	331,8	33,7
Θεσσαλία	837	986	17,8	211,8	219,8	3,8	1.101,7	1.120,4	1,7
Ήπειρος	518	549	6,0	140,3	161,9	15,4	560,7	660,1	17,7
Ιόνια Νησιά	944	1.159	22,8	247,9	216,7	-12,6	830,4	719,7	-13,3
Δυτική Ελλάδα	1.317	1.015	-22,9	203,2	151,5	-25,5	763,4	598,7	-21,6
Στερεά Ελλάδα	1.081	887	-17,9	204,6	142,6	-30,3	971,3	774,2	-20,3
Πελοπόννησος	1.333	1.282	-3,8	224,0	197,5	-11,8	897,6	781,2	-13,0
Αττική	2.947	3.496	18,6	619,6	894,7	44,4	3.014,4	4.256,8	41,2
Βόρειο Αιγαίο	495	374	-24,4	55,8	47,6	-14,8	199,4	190,2	-4,6
Νότιο Αιγαίο	1.599	1.704	6,6	355,6	384,5	8,1	1.224,0	1.342,2	9,7
Κρήτη	1.110	1.432	29,0	298,8	365,5	22,3	1.093,1	1.381,2	26,4
Σύνολο Χώρας	15.011	16.325	8,8	3.238,5	3.548,3	9,6	14.074,7	15.585,3	10,7

* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Οκτωβρίου των ετών 2018 και 2019***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	386	716	85,5	86,5	161,7	87,1	351,3	644,4	83,4
Κεντρική Μακεδονία	1.795	2.011	12,0	468,7	440,0	-6,1	2.456,3	2.353,6	-4,2
Δυτική Μακεδονία	211	182	-13,7	48,6	47,5	-2,2	207,0	266,0	28,5
Θεσσαλία	720	839	16,5	191,5	190,6	-0,5	1.022,5	1.001,3	-2,1
Ήπειρος	448	453	1,1	124,3	128,8	3,7	495,4	536,5	8,3
Ιόνια Νησιά	810	957	18,1	217,6	161,6	-25,7	737,3	532,1	-27,8
Δυτική Ελλάδα	1.059	848	-19,9	165,2	142,7	-13,6	619,3	579,5	-6,4
Στερεά Ελλάδα	894	730	-18,3	202,8	113,1	-44,2	999,2	616,3	-38,3
Πελοπόννησος	1.129	1.075	-4,8	202,4	158,6	-21,6	802,8	639,8	-20,3
Αττική	2.475	2.900	17,2	551,5	762,4	38,2	2.727,3	3.603,9	32,1
Βόρειο Αιγαίο	404	335	-17,1	45,5	41,4	-9,1	161,1	162,3	0,7
Νότιο Αιγαίο	1.281	1.377	7,5	286,8	295,3	3,0	965,9	1.048,6	8,6
Κρήτη	945	1.218	28,9	244,9	296,7	21,1	885,1	1.139,4	28,7
Σύνολο Χώρας	12.557	13.641	8,6	2.836,4	2.940,5	3,7	12.430,5	13.123,7	5,6

* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

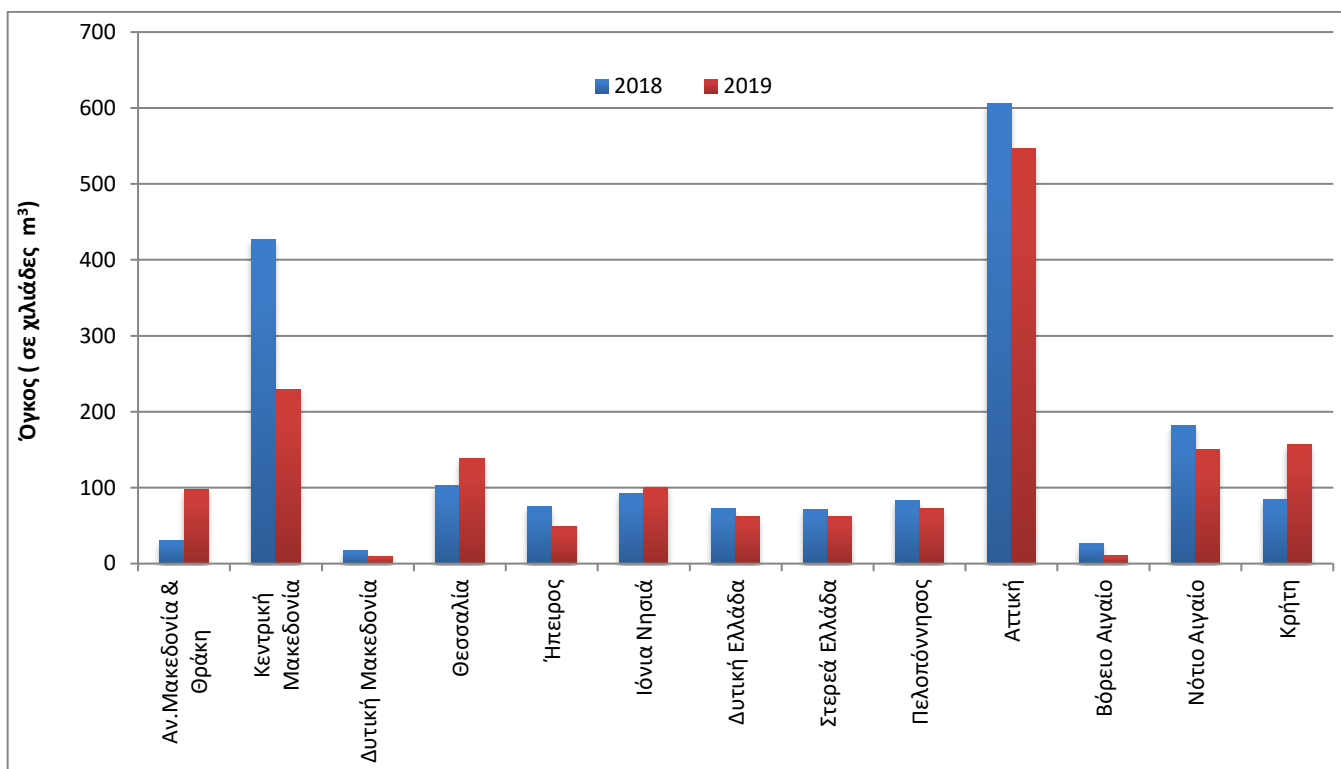
**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Οκτωβρίου των ετών 2018 και 2019***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Οκτώβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	385	711	84,7	86,4	161,0	86,2	351,3	640,7	82,4
Κεντρική Μακεδονία	1.768	2.001	13,2	456,2	426,4	-6,5	2.388,7	2.217,7	-7,2
Δυτική Μακεδονία	208	181	-13,0	46,8	47,5	1,5	198,1	266,0	34,3
Θεσσαλία	708	834	17,8	186,2	187,4	0,7	999,2	989,1	-1,0
Ήπειρος	445	450	1,1	123,9	127,8	3,1	494,0	532,3	7,7
Ιόνια Νησιά	809	957	18,3	217,0	161,6	-25,5	735,6	532,1	-27,7
Δυτική Ελλάδα	1.053	845	-19,8	154,9	129,0	-16,7	575,6	525,1	-8,8
Στερεά Ελλάδα	882	729	-17,3	180,2	113,0	-37,3	884,4	616,0	-30,4
Πελοπόννησος	1.115	1.065	-4,5	190,5	155,2	-18,5	763,6	623,1	-18,4
Αττική	2.458	2.885	17,4	543,4	754,0	38,7	2.681,4	3.563,9	32,9
Βόρειο Αιγαίο	394	334	-15,2	43,8	41,4	-5,6	154,5	162,3	5,0
Νότιο Αιγαίο	1.271	1.374	8,1	281,1	295,1	5,0	941,3	1.047,7	11,3
Κρήτη	935	1.210	29,4	240,9	291,8	21,1	870,6	1.120,9	28,8
Σύνολο Χώρας	12.431	13.576	9,2	2.751,3	2.891,1	5,1	12.038,2	12.836,9	6,6

* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

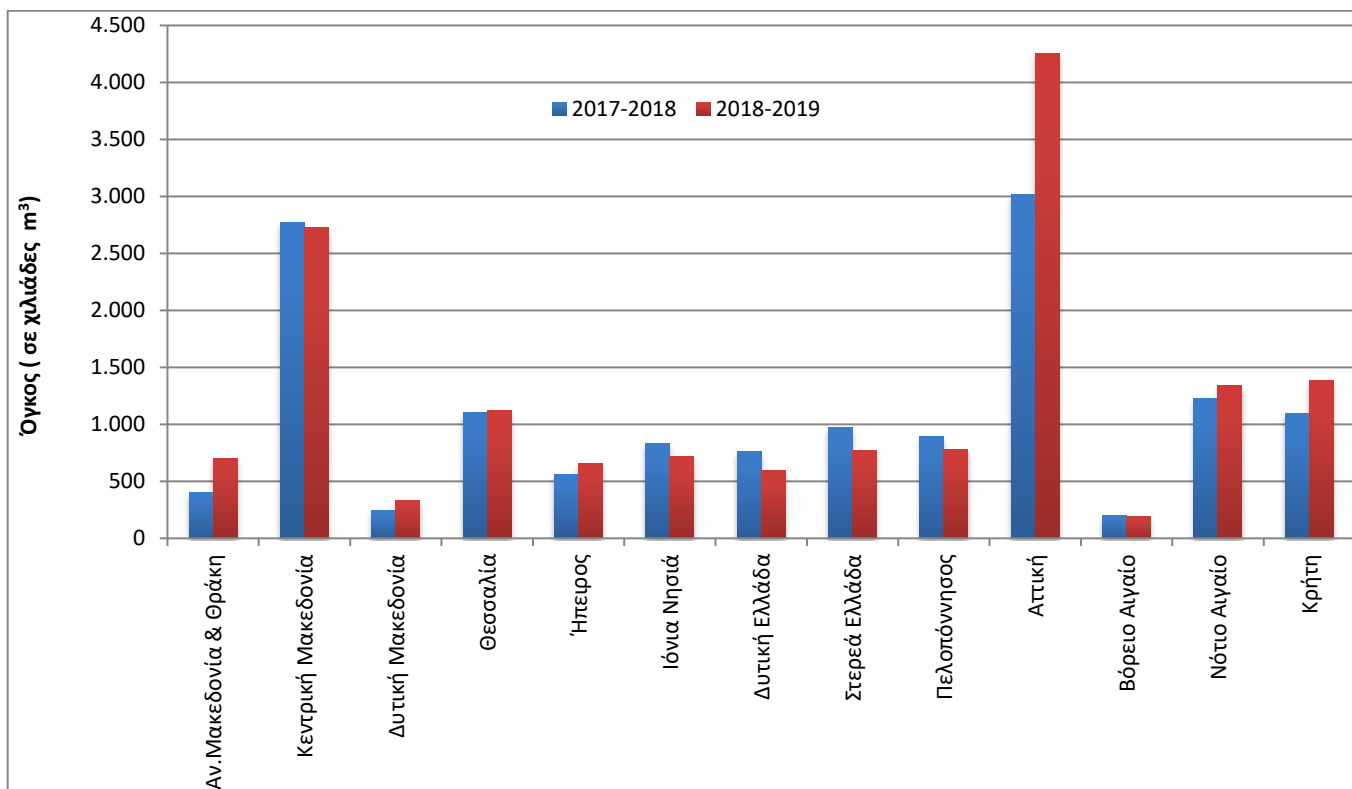
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Οκτώβριο των ετών 2018 και 2019*



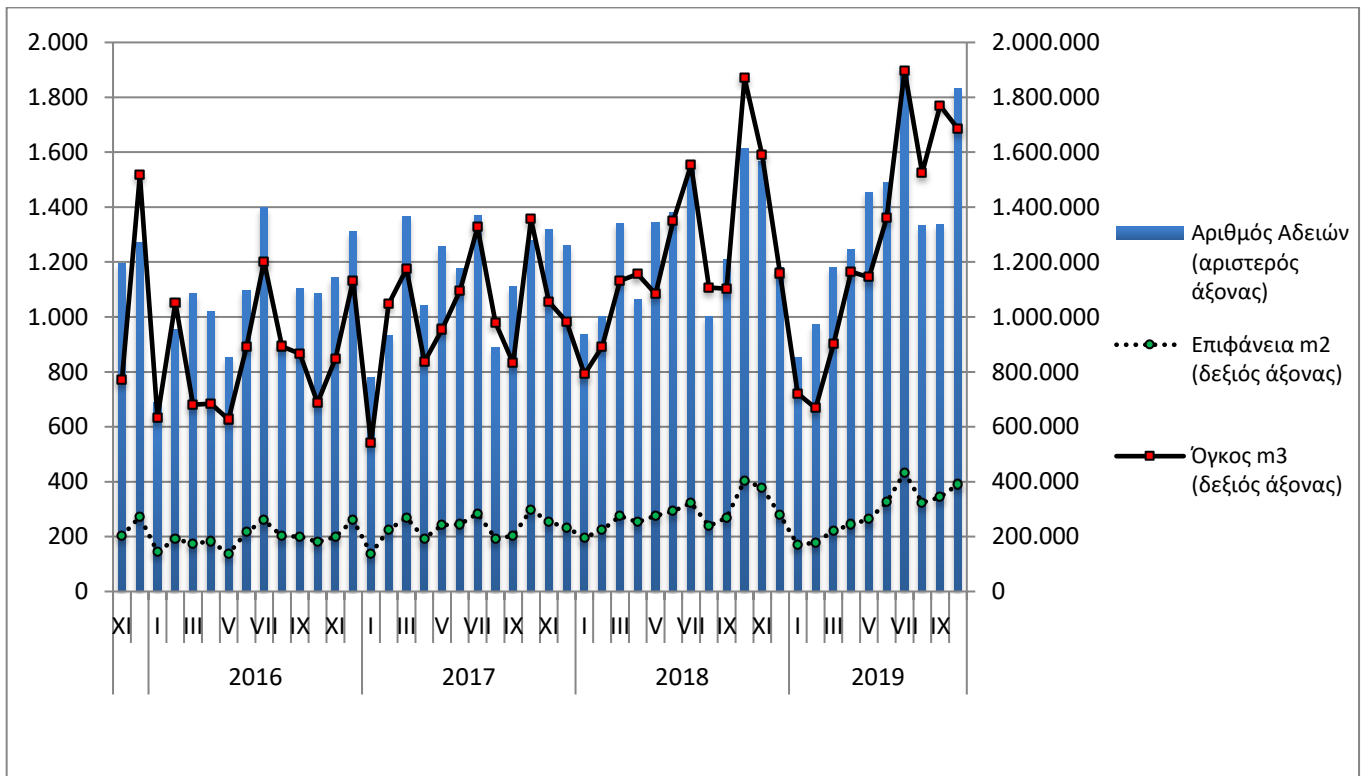
* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Νοεμβρίου 2017 - Οκτωβρίου 2018 και Νοεμβρίου 2018 - Οκτωβρίου 2019*



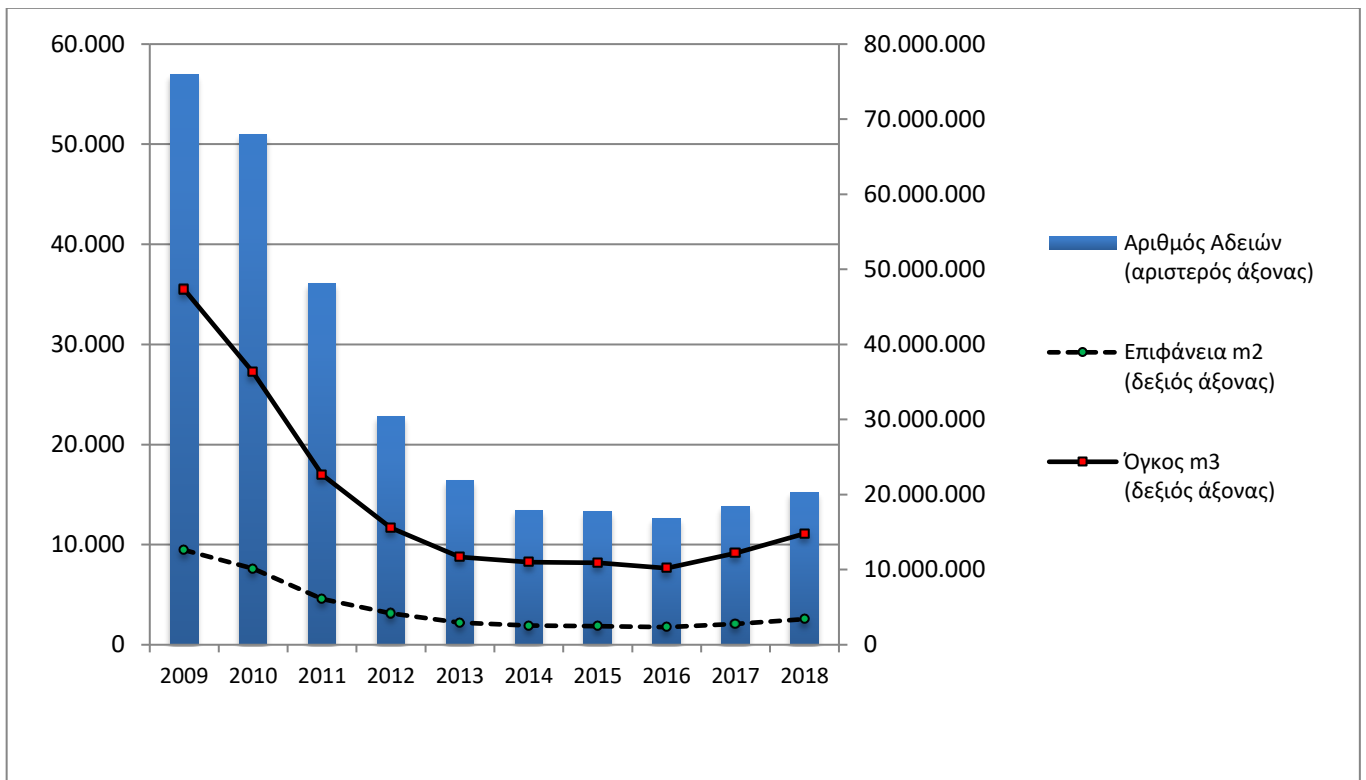
* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Νοέμβριος 2015 – Οκτώβριος 2019*)



* Τα στοιχεία για τον μήνα Οκτώβριο του 2019 είναι προσωρινά.

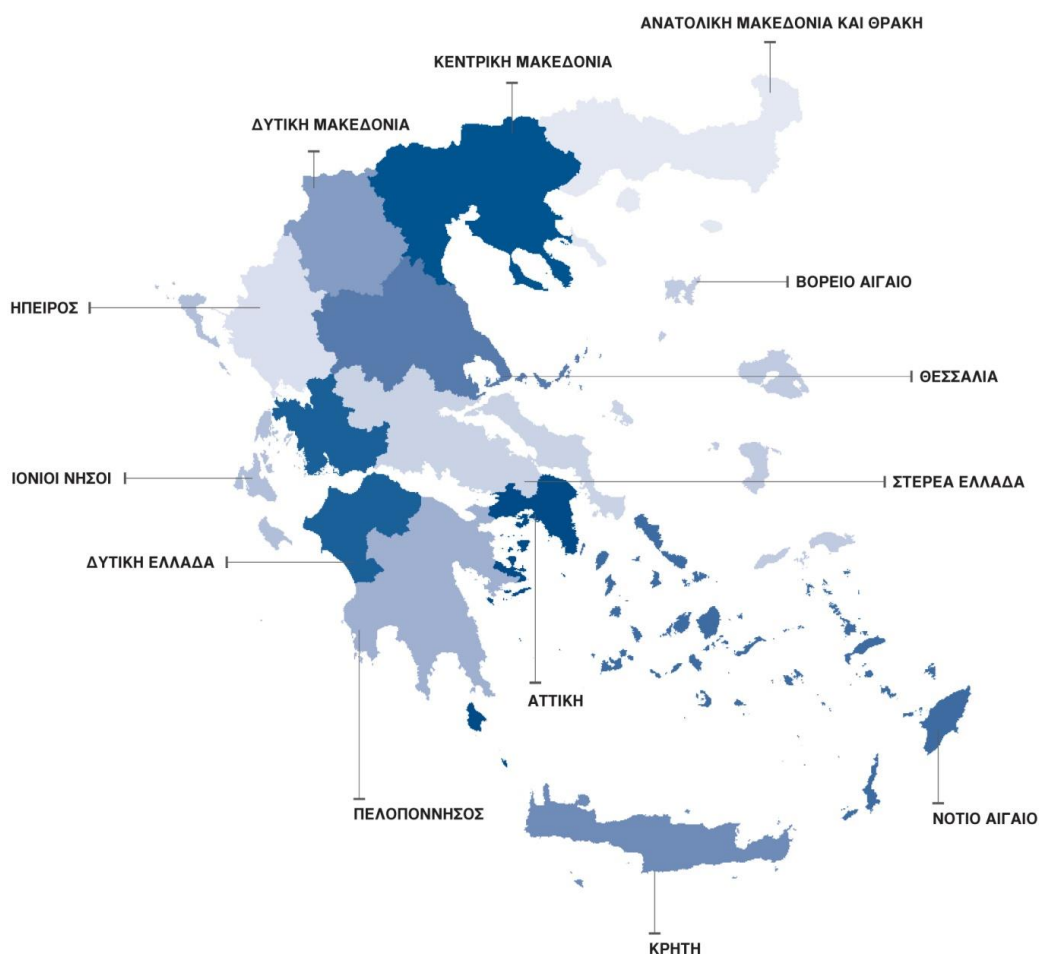
Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2009 – 2018)



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
Νομικό πλαίσιο	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ).
Περίοδος Αναφοράς	01.10.2019 έως 31.10.2019
Κάλυψη	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.
Γεωγραφική Ταξινόμηση	Η γεωγραφική ταξινόμηση βασίζεται στην Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (NUTS).

Χάρτης των 13 Περιφερειών (NUTS 2) της Ελλάδας



Ορισμοί **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτηρίου.

Κτήριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτήρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτήριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάσταση ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισόγειου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

Γενική Παρατήρηση Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr) στον σύνδεσμο: <http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/->