



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΩΝ: Έτος 2018

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει στατιστικά στοιχεία ως προς τις εργασίες των Υποθηκοφυλακείων, των Μεταβατικών Κτηματολογικών Γραφείων και των Ενεχυροφυλακείων (εφεξής Υποθηκοφυλακείων), έτους 2018. Τα στοιχεία προέρχονται από ετήσια έρευνα που διενεργεί η ΕΛΣΤΑΤ με την οποία συγκεντρώνονται στοιχεία από τα έμμισθα και άμισθα γραφεία, που λειτουργούν υπό την αιγίδα των Εισαγγελιών των Πρωτοδικείων, στα οποία υπάγονται. Στο παρόν δελτίο τύπου παρουσιάζονται επιπλέον αναθεωρημένα στοιχεία για τα έτη 2015 - 2017¹ με ανάλυση μεταξύ άλλων των κυριότερων εργασιών: Μεταγραφές (Αγοραπωλησίες και λοιπές πράξεις), Υποθήκες, Κατασχέσεις και Ενέχυρα. Ειδικότερα:

- Το έτος 2018 επί συνόλου 363 ενεργών Υποθηκοφυλακείων που ανταποκρίθηκαν στην έρευνα (κάλυψη 93,6%), τελέστηκαν 484.086 πράξεις και εκδόθηκαν 1.993.484 αντίγραφα και πιστοποιητικά. Το συνολικό ποσό που εισπράχθηκε από τα δικαιώματα, ανέρχεται σε 118.330 χιλ. ευρώ, εκ των οποίων το 39,9% αναλογεί σε δικαιώματα Πάγια, ΤΑΧΔΙΚ, ΕΚΧΑ², το 32,4% σε δικαιώματα του Δημοσίου και το 27,7% σε δικαιώματα των Υποθηκοφυλακείων (Πίνακας 1, Γράφημα 1).
- Από τη σύγκριση των πράξεων του έτους 2018 με τις αντίστοιχες πράξεις του έτους 2017, παρατηρείται αύξηση 5,9% στις πράξεις και 18,0% στα εισπραχθέντα δικαιώματα (Πίνακας 2, Γράφημα 3).
- Ως προς την κατανομή των πράξεων που πραγματοποιήθηκαν το έτος 2018, βάσει της κατηγοριοποίησης που ακολουθείται, τη μεγαλύτερη κίνηση παρουσιάζουν οι μεταγραφές (60,4%), ακολουθούμενες από τις λοιπές πράξεις (15,5%) και από τις υποθήκες (15,1%). Αντίθετα οι κατασχέσεις και οι διεκδικήσεις παρουσιάζουν μη σημαντική κίνηση, 5,5% και 3,3% αντίστοιχα (Γράφημα 4).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Τομεακών Στατιστικών
Τμήμα Στατιστικών Δικαιοσύνης
Κλεονίκη Θεοδωράκη, Δήμητρα Αθανασοπούλου
Τηλ: 213 135 2771, 2135
Fax: 213 135 2764
e-mail: justistat@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
e-mail: data.dissem@statistics.gr

¹ Η έρευνα αναθεωρήθηκε το 2015, με στόχο τη συλλογή στοιχείων με μεγαλύτερη ανάλυση για την καλύτερη ανταπόκριση στις ανάγκες των χρηστών. Συγκεκριμένα έγινε διαχωρισμός των πράξεων Μεταγραφών σε Αγοραπωλησίες και Λοιπές πράξεις Μεταγραφών, καταγραφή πράξεων Ενεχύρων, καταγραφή εκδοθέντων αντιγράφων – πιστοποιητικών, καθώς και καταγραφή της είσπραξης δικαιωμάτων για “Πάγια – ΤΑΧΔΙΚ – ΕΚΧΑ”. Το 2016, για την πληρέστερη απεικόνιση των πράξεων, έγινε εκ νέου αναθεώρηση με διαχωρισμό των Υποθηκών και Κατασχέσεων σε πράξεις Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και Λοιπές πράξεις αντίστοιχα, ενώ παράλληλα δημιουργήθηκε γενική κατηγορία “Λοιπών πράξεων” στην οποία περιλαμβάνονται όλες οι πράξεις που δεν μπορούν να ταξινομηθούν στις βασικές κατηγορίες πράξεων των Υποθηκοφυλακείων.

² Δείτε την ενότητα “Ορισμοί” στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις στο τέλος του Δελτίου Τύπου.

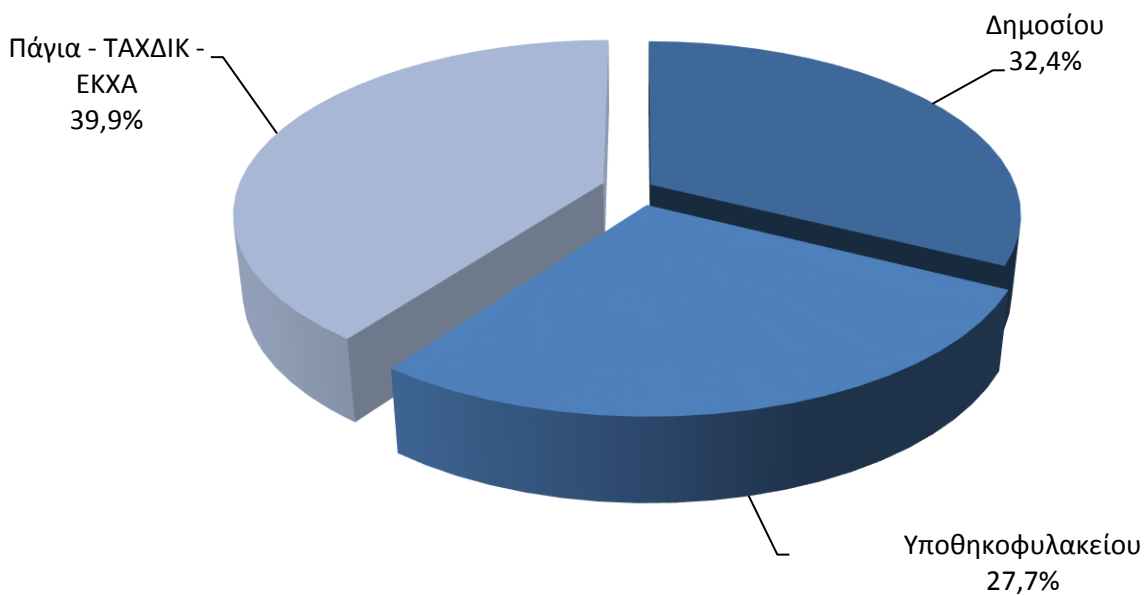
- Ο αριθμός των πράξεων μεταγραφών, κατά το έτος 2018, ανήλθε σε 292.198 πράξεις παρουσιάζοντας αύξηση 6,2% σε σχέση με το 2017 ενώ η αξία συναλλαγών τους ανήλθε σε 11.599 εκατ. ευρώ έναντι 11.610 εκατ. ευρώ το προηγούμενο έτος, παρουσιάζοντας μείωση 0,1%. Στο σύνολο των μεταγραφών οι αγοραπωλησίες αντιστοιχούν στο 30,4% (Πίνακας 3, Γράφημα 5).
- Από τη σύγκριση των καταχωρηθεισών πράξεων αγοραπωλησιών των δύο τελευταίων ετών (2018/2017), προκύπτει αύξηση στις πράξεις αγοραπωλησιών 21,2% και αντίστοιχα αύξηση στην αξία συναλλαγών 7,3%, με τη μεγαλύτερη αύξηση αυτών να παρουσιάζεται στην Περιφέρεια Εφετείου Αθηνών 52,6% και 46,4%, αντίστοιχα (Πίνακας 4, Γραφήματα 6, 7 και 8).
- Ο αριθμός των πράξεων υποθηκών, το έτος 2018, παρουσίασε αύξηση σε σχέση με το 2017 κατά 4,2%, δηλαδή 72.937 πράξεις το 2018 έναντι 70.014 πράξεων το 2017. Από το σύνολο των πράξεων υποθηκών, του έτους 2018, το 10,9% αντιστοιχεί σε υποθήκες υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το 89,1% σε λοιπές πράξεις υποθηκών (Πίνακας 5, Γραφήματα 9, 10 και 11).
- Η αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις υποθηκών, κατά το έτος 2018, ανήλθε σε 22.531 εκατ. ευρώ έναντι 12.857 εκατ. ευρώ το προηγούμενο έτος, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 75,2%. Σχετικά με την κατανομή της αξίας συναλλαγών των υποθηκών, παρατηρείται ότι το 38,5% αφορά στην αξία υποθηκών υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το 61,5% στην αξία των λοιπών πράξεων υποθηκών (Πίνακας 6, Γράφημα 12).
- Ως προς την ανάλυση των πράξεων κατασχέσεων συγκριτικά τα δύο τελευταία έτη (2018/2017), παρουσιάζεται αύξηση κατά 5,8%. Κατά το έτος 2018, από το σύνολο των 26.774 καταχωρηθεισών πράξεων κατασχέσεων, οι 10.041 προήλθαν από πράξεις υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και οι 16.733 από λοιπές πράξεις, ποσοστό κατανομής 37,5% και 62,5% αντίστοιχα (Πίνακας 7, Γραφήματα 13, 14 και 15).
- Η αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις κατασχέσεων, κατά το έτος 2018, παρουσίασε μείωση κατά 10,9% σε σχέση με το έτος 2017 και ανήλθε σε 5.000 εκατ. ευρώ έναντι 5.609 εκατ. ευρώ αντίστοιχα. Από την κατανομή της αξίας συναλλαγών κατασχέσεων παρατηρείται ότι το 80,2% αφορά στην αξία κατασχέσεων υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το 19,8% στην αξία των λοιπών πράξεων κατασχέσεων (Πίνακας 8, Γράφημα 16).
- Οι καταχωρηθείσες πράξεις ενεχύρων για τα δύο τελευταία έτη (2018/2017), παρουσιάζουν αύξηση στις πράξεις κατά 20,1% και στην αξία συναλλαγών κατά 136,7% (Πίνακας 9, Γράφημα 17).

Επισημαίνεται ότι το ποσοστό ανταπόκρισης στην έρευνα τα έτη 2015, 2016 και 2017 ήταν 93,9%, 95,4% και 95,7% αντίστοιχα (Γράφημα 2).

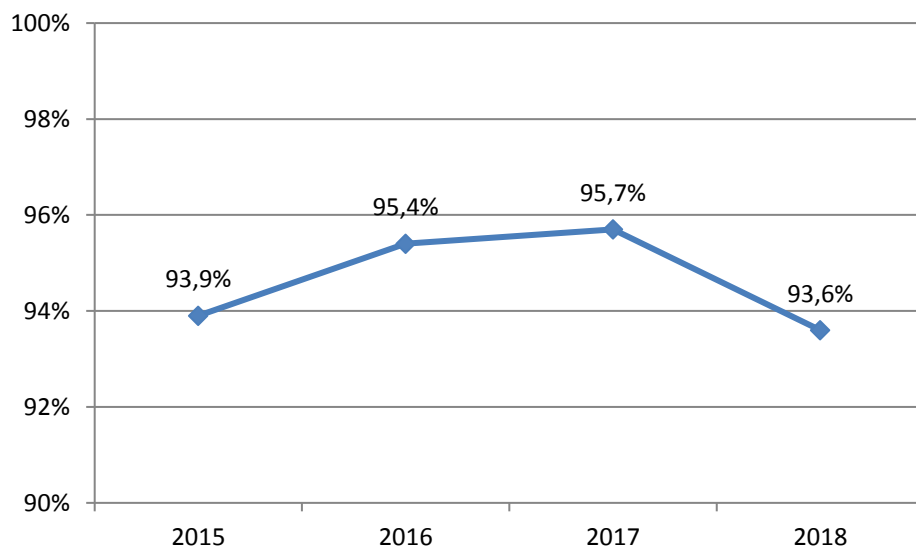
Πίνακας 1. Αριθμός Υποθηκοφυλακείων, πράξεων, αντιγράφων - πιστοποιητικών και εισπραχθέντων δικαιωμάτων, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2018

Περιφέρειες Εφετειών	Αριθμός Υποθηκοφυλακείων									Αριθμός πράξεων	Αριθμός αντιγράφων - πιστοποιητικών	Εισπραχθέντα δικαιώματα από πράξεις και από αντίγραφα - πιστοποιητικά (χιλ. ευρώ)			
	Σύνολο			Έμμισθα			Άμισθα					Σύνολο	του Δημοσίου	του Υποθηκοφυλακείου	Πάγια - ΤΑΧΔΙΚ - ΕΚΧΑ
	Χώρας	Ανταπόκρισης	%	Χώρας	Ανταπόκρισης	%	Χώρας	Ανταπόκρισης	%						
Γενικό Σύνολο	388	363	93,6	35	35	100,0	353	328	92,9	484.086	1.993.484	118.330	38.318	32.827	47.185
Αθήνας	31	29	93,5	12	12	100,0	19	17	89,5	140.119	552.317	43.178	15.117	8.599	19.463
Αιγαίου	25	23	92,0	4	4	100,0	21	19	90,5	11.662	66.555	5.249	1.538	1.553	2.158
Δωδεκανήσου	11	11	100,0	4	4	100,0	7	7	100,0	9.318	26.258	2.464	1.117	288	1.060
Θεσσαλονίκης	34	33	97,1	2	2	100,0	32	31	96,9	94.426	395.390	18.338	6.720	5.050	6.568
Θράκης	17	16	94,1	0	0	-	17	16	94,1	23.684	105.858	3.789	669	1.742	1.379
Ιωαννίνων	14	13	92,9	2	2	100,0	12	11	91,7	12.133	29.156	1.956	1.122	331	503
Κέρκυρας	9	8	88,9	0	0	-	9	8	88,9	6.078	26.057	2.074	300	950	824
Δυτικής Μακεδονίας	15	14	93,3	0	0	-	15	14	93,3	11.123	63.607	1.163	218	537	409
Κρήτης	12	11	91,7	1	1	100,0	11	10	90,9	13.085	54.335	3.452	981	1.228	1.243
Λάρισας	28	28	100,0	0	0	-	28	28	100,0	31.329	104.713	8.200	2.058	3.329	2.812
Ναυπλίου	39	35	89,7	1	1	100,0	38	34	89,5	18.967	79.579	3.768	827	1.587	1.353
Πατρών	29	27	93,1	3	3	100,0	26	24	92,3	27.360	121.965	5.474	1.889	1.281	2.304
Πειραιώς	8	6	75,0	2	2	100,0	6	4	66,7	18.983	105.582	6.843	1.605	1.868	3.370
Λαμίας	29	28	96,6	0	0	-	29	28	96,6	12.054	50.152	1.791	391	839	561
Καλαμάτας	26	25	96,2	0	0	-	26	25	96,2	10.939	34.371	2.007	330	975	702
Ανατολικής Κρήτης	14	12	85,7	2	2	100,0	12	10	83,3	12.685	63.844	3.324	1.684	782	858
Δυτικής Στερεάς Ελλάδος	18	17	94,4	0	0	-	18	17	94,4	8.804	35.122	1.658	320	811	527
Βορείου Αιγαίου	15	14	93,3	1	1	100,0	14	13	92,9	8.574	25.403	1.241	448	400	393
Ευβοίας	14	13	92,9	1	1	100,0	13	12	92,3	12.763	53.220	2.360	983	678	700

Γράφημα 1. Κατανομή εισπραχθέντων δικαιωμάτων από πράξεις και από αντίγραφα - πιστοποιητικά, κατά είδος δικαιώματος, 2018



Γράφημα 2. Ποσοστό ανταπόκρισης των Υποθηκοφυλακείων στην έρευνα, 2015 – 2018



Πίνακας 2. Αριθμός πράξεων και εισπραχθέντα δικαιώματα, κατά βασικές κατηγορίες πράξεων Υποθηκοφυλακείων, 2009 – 2018

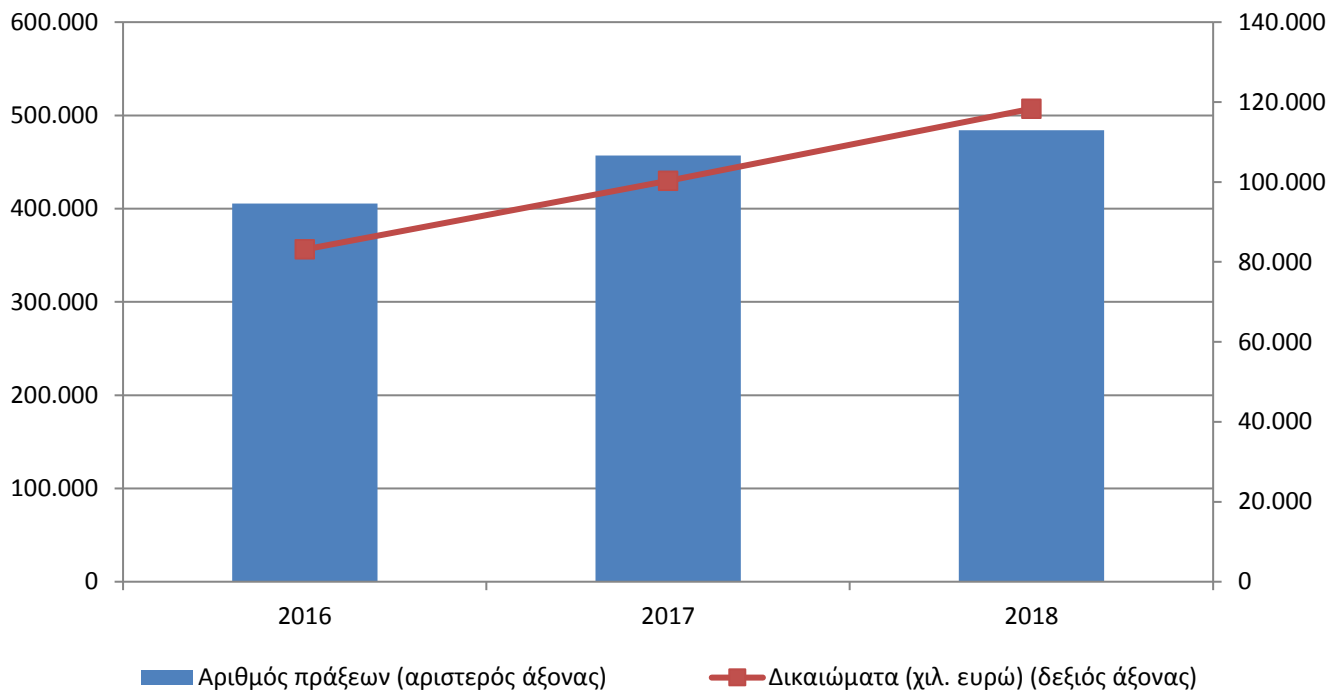
Έτος	Εργασίες Υποθηκοφυλακείων, 2009 - 2018											
	Αριθμός πράξεων	Μεταγραφές	Υποθήκες	Κατασχέσεις	Διεκδικήσεις	Ενέχυρα **	Λοιπές πράξεις ***	Αντίγραφα - πιστοποιητικά **	Εισπραχθέντα δικαιώματα από πράξεις και από αντίγραφα - πιστοποιητικά (χιλ. ευρώ)	του Δημοσίου (χιλ. ευρώ)	του Υποθηκοφυλακείου (χιλ. ευρώ)	Πάγια - ΤΑΧΔΙΚ - ΕΚΧΑ (χιλ. ευρώ) **
2009	969.723	641.648	250.990	44.831	32.254	:	:	:	221.412	109.054	112.358	:
2010	951.627	663.290	219.069	39.894	29.374	:	:	:	207.417	105.495	101.922	:
2011	721.776	459.011	200.076	38.200	24.489	:	:	:	122.235 *	59.144	63.091	:
2012	535.459	307.318	177.761	29.690	20.690	:	:	:	86.048 *	41.017	45.031	:
2013	484.407	272.025	156.730	37.046	18.606	:	:	:	74.118	35.971	38.147	:
2014	384.546	230.535	109.451	26.555	18.005	:	:	:	57.279	27.063	30.216	:
2015 *	379.405	264.721	80.253	15.250	18.587	594	:	1.565.015	75.549	21.362	27.951	26.236
2016 *	405.493	271.395	56.842	21.911	12.003	553	42.789	1.697.526	83.124	23.287	28.613	31.224
2017 *	457.089	275.196	70.014	25.296	15.146	667	70.770	1.827.569	100.291	30.775	31.594	37.922
2018	484.086	292.198	72.937	26.774	16.192	801	75.184	1.993.484	118.330	38.318	32.827	47.185
Ετήσια μεταβολή (%) 2018/2017	5,9	6,2	4,2	5,8	6,9	20,1	6,2	9,1	18,0	24,5	3,9	24,4

* Αναθεωρημένα στοιχεία λόγω προσθήκης νέων μεταβλητών, καθώς και ενσωμάτωσης νέων στοιχείων που διαβιβάστηκαν από τις διοικητικές πηγές.

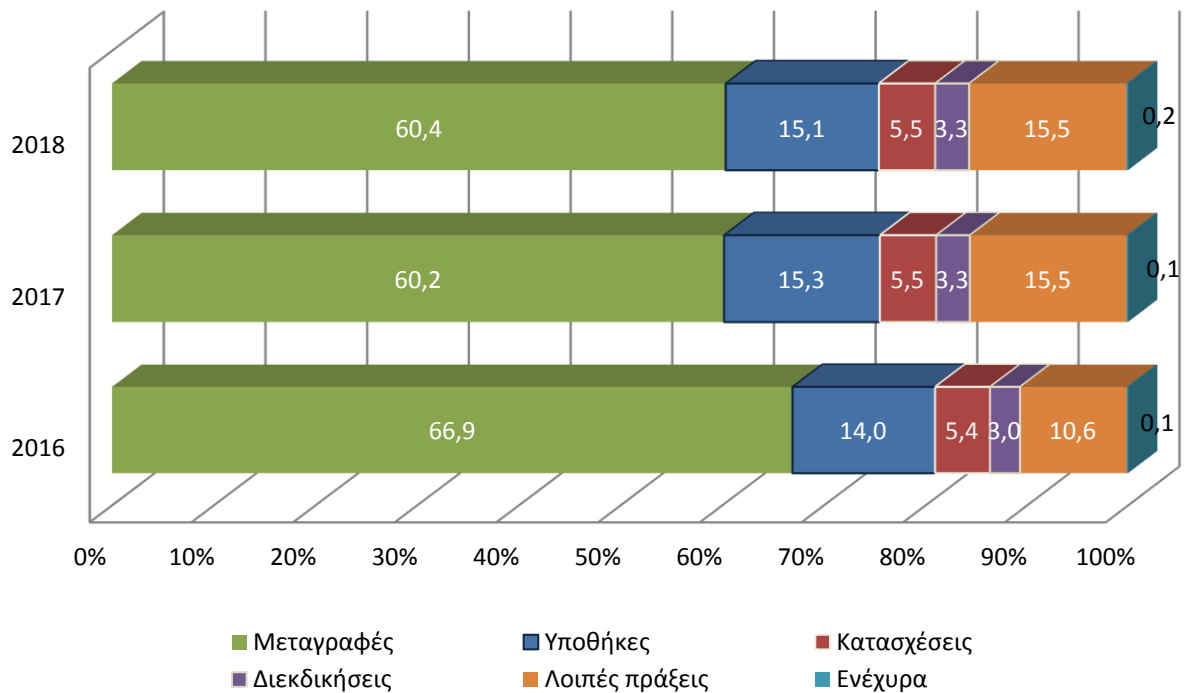
** Στοιχεία για πράξεις Ενεχύρων, εκδόσεις αντιγράφων – πιστοποιητικών και εισπραχθέντα δικαιώματα για Πάγια – ΤΑΧΔΙΚ – ΕΚΧΑ, συλλέγονται από το έτος 2015.

*** Στοιχεία για τις Λοιπές πράξεις συλλέγονται από το έτος 2016.

Γράφημα 3. Αριθμός πράξεων και εισπραχθέντα δικαιώματα από πράξεις και από αντίγραφα - πιστοποιητικά, 2016 - 2018



Γράφημα 4. Βασικές κατηγορίες πράξεων Υποθηκοφυλακείων. Ποσοστό (%) επί του συνόλου των πράξεων, 2016 - 2018

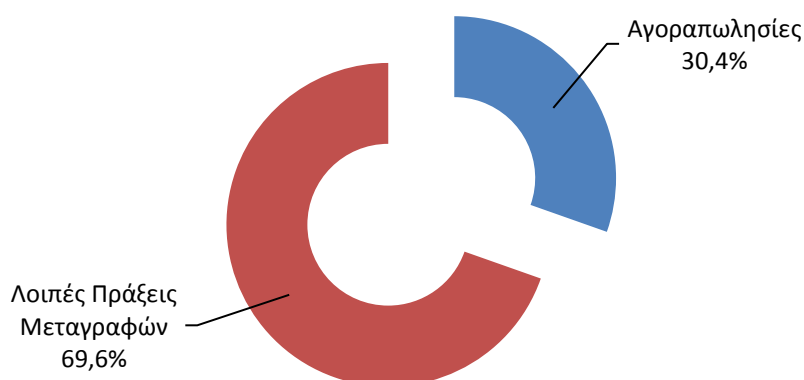


Πίνακας 3. Καταχωρηθείσες πράξεις Μεταγραφών και αξία συναλλαγών*, 2015 - 2018

Έτος	Σύνολο Μεταγραφών		Αγοραπωλησιών				Λοιπές Πράξεις Μεταγραφών			
	Αριθμός Πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	Αριθμός Πράξεων	% επί συνόλου πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	% επί συνολικής αξίας συναλλαγών	Αριθμός Πράξεων	% επί συνόλου πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	% επί συνολικής αξίας συναλλαγών
2015	264.721	8.591	59.666	22,5	5.039	58,7	205.055	77,5	3.552	41,3
2016	271.395	8.503	66.112	24,4	4.852	57,1	205.283	75,6	3.651	42,9
<i>Ετήσια μεταβολή (%) 2016/2015</i>	2,5	-1,0	10,8		-3,7		0,1		2,8	
2017	275.196	11.610	73.425	26,7	7.210	62,1	201.771	73,3	4.400	37,9
<i>Ετήσια μεταβολή (%) 2017/2016</i>	1,4	36,5	11,1		48,6		-1,7		20,5	
2018	292.198	11.599	88.963	30,4	7.736	66,7	203.235	69,6	3.863	33,3
<i>Ετήσια μεταβολή (%) 2018/2017</i>	6,2	-0,1	21,2		7,3		0,7		-12,2	

* Στις αξίες συναλλαγών των αγοραπωλησιών, συμπληρώνεται το τίμημα της μεταβίβασης. Όπου υπάρχει διαφορά αντικειμενικής αξίας και αξίας μεταβίβασης, συμπληρώνεται το μεγαλύτερο ποσό.

Γράφημα 5. Κατανομή καταχωρηθεισών πράξεων Μεταγραφών, 2018

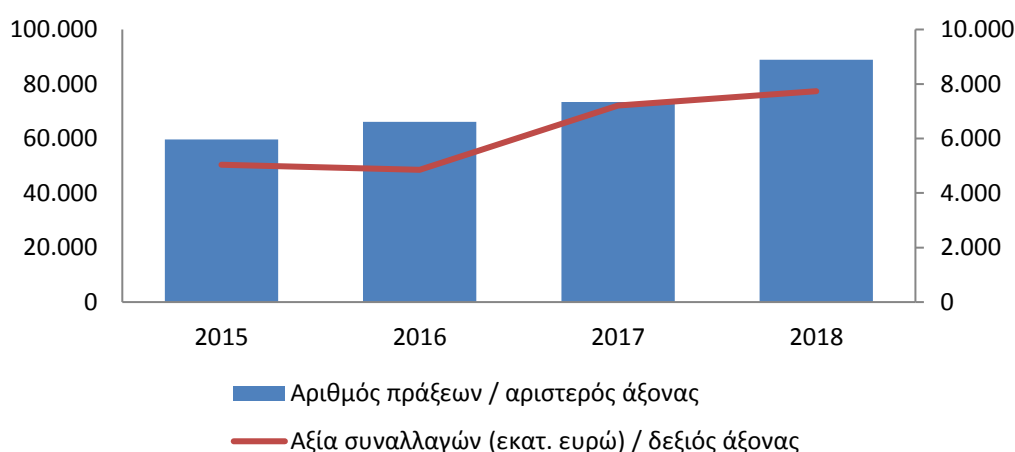


Πίνακας 4. Καταχωρηθείσες πράξεις Αγοραπωλησιών και αξία συναλλαγών*, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2015 - 2018

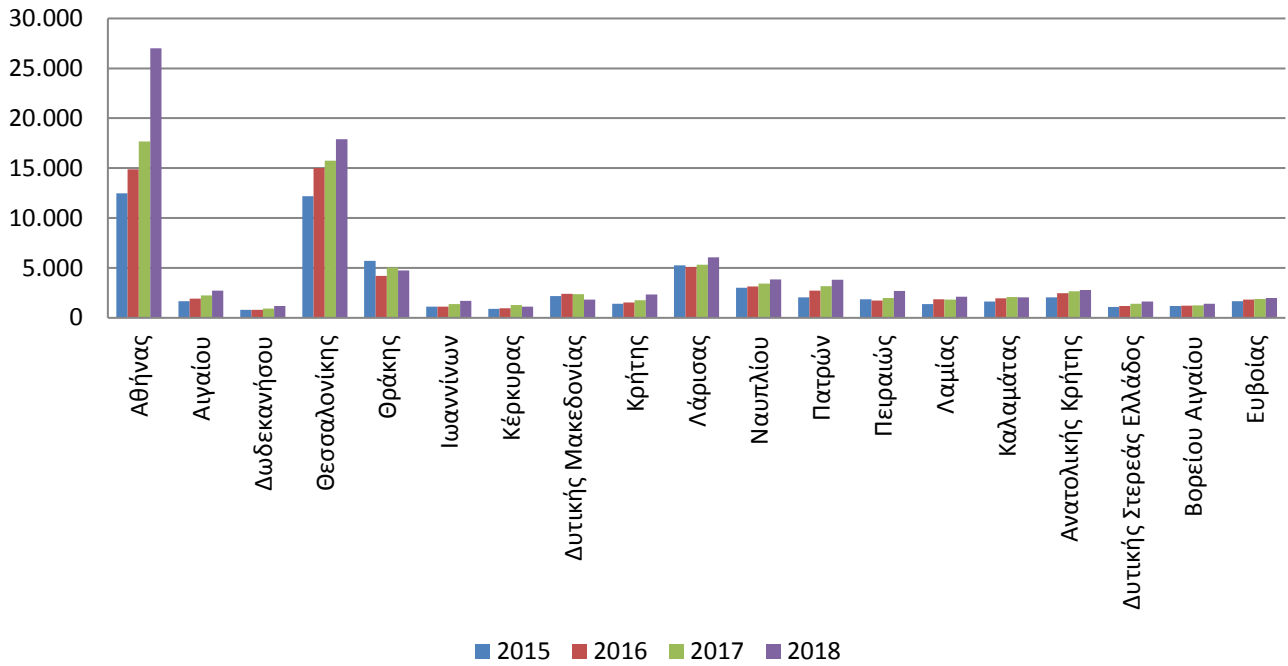
Περιφέρειες Εφετείων	Αγοραπωλησίες									
	2015		2016		2017		2018		% Μεταβολής 2018/2017	
	Αριθμός Πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	Αριθμός Πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	Αριθμός Πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	Αριθμός Πράξεων	Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ)	Πράξεων	Αξίας συναλλαγών
Σύνολο χώρας	59.666	5.039	66.112	4.852	73.425	7.210	88.963	7.736	21,2	7,3
Αθήνας	12.480	1.819	14.884	2.056	17.688	2.640	26.999	3.865	52,6	46,4
Αιγαίου	1.669	258	1.912	284	2.241	442	2.714	526	21,1	19,0
Δωδεκανήσου	787	100	789	95	925	92	1.186	130	28,2	41,8
Θεσσαλονίκης	12.186	636	15.023	724	15.736	915	17.884	1.072	13,7	17,2
Θράκης	5.704	137	4.217	122	5.037	148	4.744	170	-5,8	15,2
Ιωαννίνων	1.120	817	1.137	49	1.372	61	1.713	75	24,9	22,1
Κέρκυρας	893	67	972	74	1.283	98	1.131	91	-11,8	-7,2
Δυτικής Μακεδονίας	2.190	36	2.395	39	2.376	42	1.825	52	-23,2	23,2
Κρήτης	1.403	95	1.532	126	1.757	147	2.351	181	33,8	23,2
Λάρισας	5.269	183	5.116	221	5.310	1.503	6.053	253	14,0	-83,2
Ναυπλίου	3.027	139	3.131	147	3.418	150	3.864	174	13,0	16,1
Πατρών	2.047	129	2.737	158	3.180	215	3.829	237	20,4	10,4
Πειραιώς	1.854	167	1.730	160	2.005	246	2.680	273	33,7	11,1
Λαμίας	1.388	53	1.870	169	1.824	69	2.130	82	16,8	17,8
Καλαμάτας	1.646	85	1.954	84	2.077	95	2.052	152	-1,2	59,8
Ανατολικής Κρήτης	2.059	134	2.467	141	2.668	141	2.777	158	4,1	12,7
Δυτικής Στερεάς Ελλάδος	1.087	52	1.197	45	1.397	65	1.630	93	16,7	42,9
Βορείου Αιγαίου	1.191	47	1.228	41	1.246	41	1.411	52	13,2	28,2
Ευβοίας	1.666	86	1.821	119	1.885	99	1.990	100	5,6	0,3

* Στις αξίες συναλλαγών των αγοραπωλησιών, συμπληρώνεται το τίμημα της μεταβίβασης. Όπου υπάρχει διαφορά αντικειμενικής αξίας και αξίας μεταβίβασης, συμπληρώνεται το μεγαλύτερο ποσό.

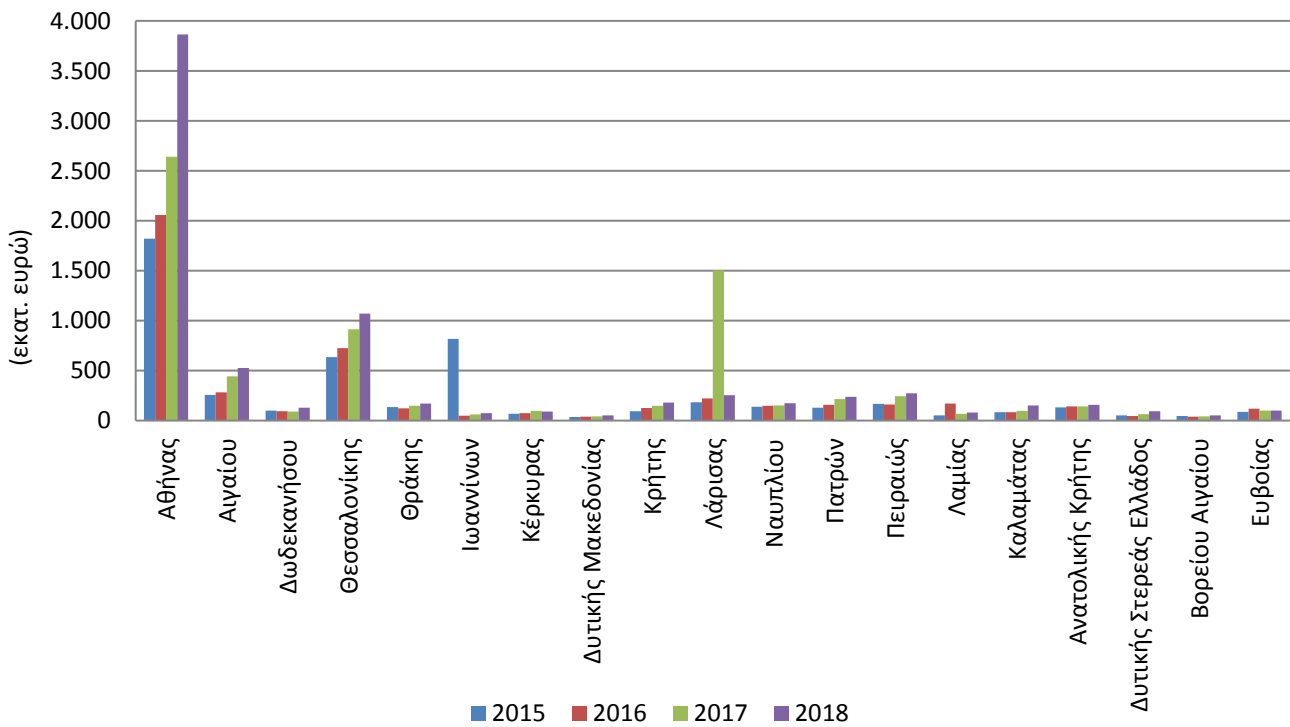
Γράφημα 6. Καταχωρηθείσες πράξεις Αγοραπωλησιών και αξία συναλλαγών, 2015 - 2018



Γράφημα 7. Καταχωρηθείσες πράξεις Αγοραπωλησιών, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2015 – 2018



Γράφημα 8. Αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις Αγοραπωλησιών, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2015 - 2018

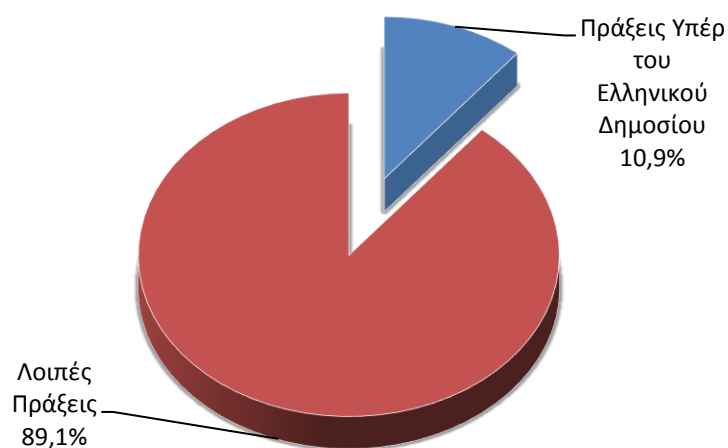


Πίνακας 5. Καταχωρηθείσες πράξεις Υποθηκών*, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 - 2018

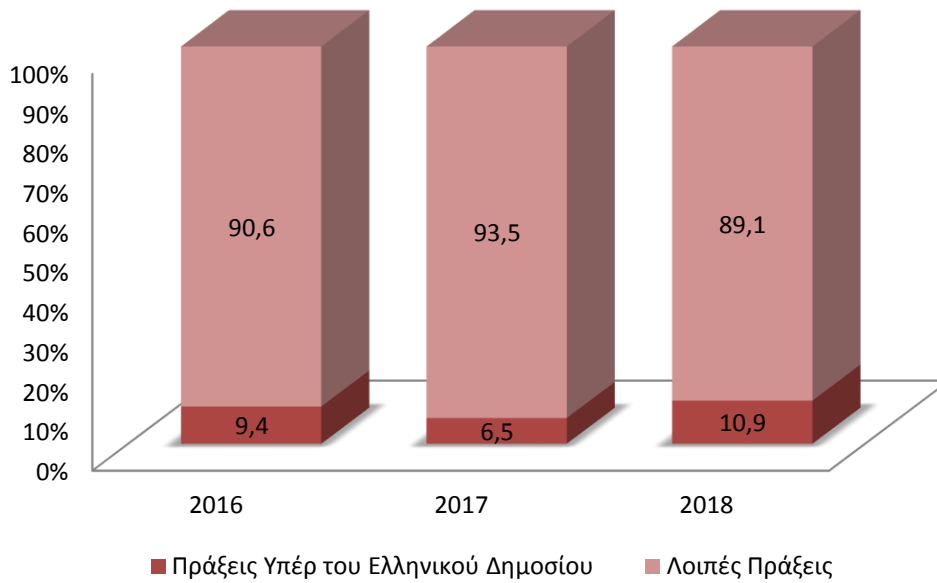
Περιφέρειες Εφετείων	2016					2017					2018					
	Σύνολο Πράξεων Υποθηκών	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Υποθηκών		Σύνολο Πράξεων Υποθηκών	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Υποθηκών		Σύνολο Πράξεων Υποθηκών	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Υποθηκών		Μεταβολής Σύνολου Πράξεων 2018/2017 %
		Αριθμός πράξεων	Κατανομή %	Αριθμός πράξεων	Κατανομή %		Αριθμός πράξεων	Κατανομή %	Αριθμός πράξεων	Κατανομή %		Αριθμός πράξεων	Κατανομή %			
Σύνολο χώρας	56.842	5.323	100,0	51.519	100,0	70.014	4.580	100,0	65.434	100,0	72.937	7.973	100,0	64.964	100,0	4,2
% γραμμής	100,0	9,4		90,6		100,0	6,5		93,5		100,0	10,9		89,1		
Αθήνας	15.782	825	15,5	14.957	29,0	20.072	797	17,4	19.275	29,5	21.613	1.826	22,9	19.787	30,5	7,7
Αιγαίου	1.156	45	0,8	1.111	2,2	1.443	55	1,2	1.388	2,1	1.642	83	1,0	1.559	2,4	13,8
Δωδεκανήσου	874	65	1,2	809	1,6	1.197	103	2,2	1.094	1,7	1.412	153	1,9	1.259	1,9	18,0
Θεσσαλονίκης	10.334	701	13,2	9.633	18,7	12.469	677	14,8	11.792	18,0	12.810	1.181	14,8	11.629	17,9	2,7
Θράκης	3.015	460	8,6	2.555	5,0	3.339	354	7,7	2.985	4,6	3.548	549	6,9	2.999	4,6	6,3
Ιωαννίνων	1.474	142	2,7	1.332	2,6	1.939	76	1,7	1.863	2,8	1.841	96	1,2	1.745	2,7	-5,1
Κέρκυρας	726	179	3,4	547	1,1	1.012	99	2,2	913	1,4	864	78	1,0	786	1,2	-14,6
Δυτικής Μακεδονίας	2.148	301	5,7	1.847	3,6	1.953	205	4,5	1.748	2,7	1.587	65	0,8	1.522	2,3	-18,7
Κρήτης	1.274	270	5,1	1.004	1,9	1.596	230	5,0	1.366	2,1	2.051	439	5,5	1.612	2,5	28,5
Λάρισας	4.083	205	3,9	3.878	7,5	5.136	151	3,3	4.985	7,6	4.533	463	5,8	4.070	6,3	-11,7
Ναυπλίου	2.010	513	9,6	1.497	2,9	2.457	393	8,6	2.064	3,2	2.762	672	8,4	2.090	3,2	12,4
Πατρών	3.380	368	6,9	3.012	5,8	4.793	536	11,7	4.257	6,5	5.124	872	10,9	4.252	6,5	6,9
Πειραιώς	2.319	149	2,8	2.170	4,2	2.790	106	2,3	2.684	4,1	3.022	204	2,6	2.818	4,3	8,3
Λαμίας	1.693	57	1,1	1.636	3,2	2.164	36	0,8	2.128	3,3	2.117	122	1,5	1.995	3,1	-2,2
Καλαμάτας	1.042	138	2,6	904	1,8	1.224	128	2,8	1.096	1,7	1.277	265	3,3	1.012	1,6	4,3
Ανατολικής Κρήτης	2.472	700	13,2	1.772	3,4	2.827	465	10,2	2.362	3,6	2.835	646	8,1	2.189	3,4	0,3
Δυτικής Στερεάς Ελλάδος	1.036	31	0,6	1.005	2,0	1.279	43	0,9	1.236	1,9	1.407	50	0,6	1.357	2,1	10,0
Βορείου Αιγαίου	752	127	2,4	625	1,2	703	82	1,8	621	0,9	811	143	1,8	668	1,0	15,4
Ευβοίας	1.272	47	0,9	1.225	2,4	1.621	44	1,0	1.577	2,4	1.681	66	0,8	1.615	2,5	3,7

* Απεικονίζουν το σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωριστεί στο Βιβλίο Υποθηκών, με διαχωρισμό: α) των πράξεων που έγιναν Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και β) των Λοιπών Πράξεων Υποθηκών (υπέρ ασφαλιστικών ταμείων, Δήμων, Τραπεζών κλπ).

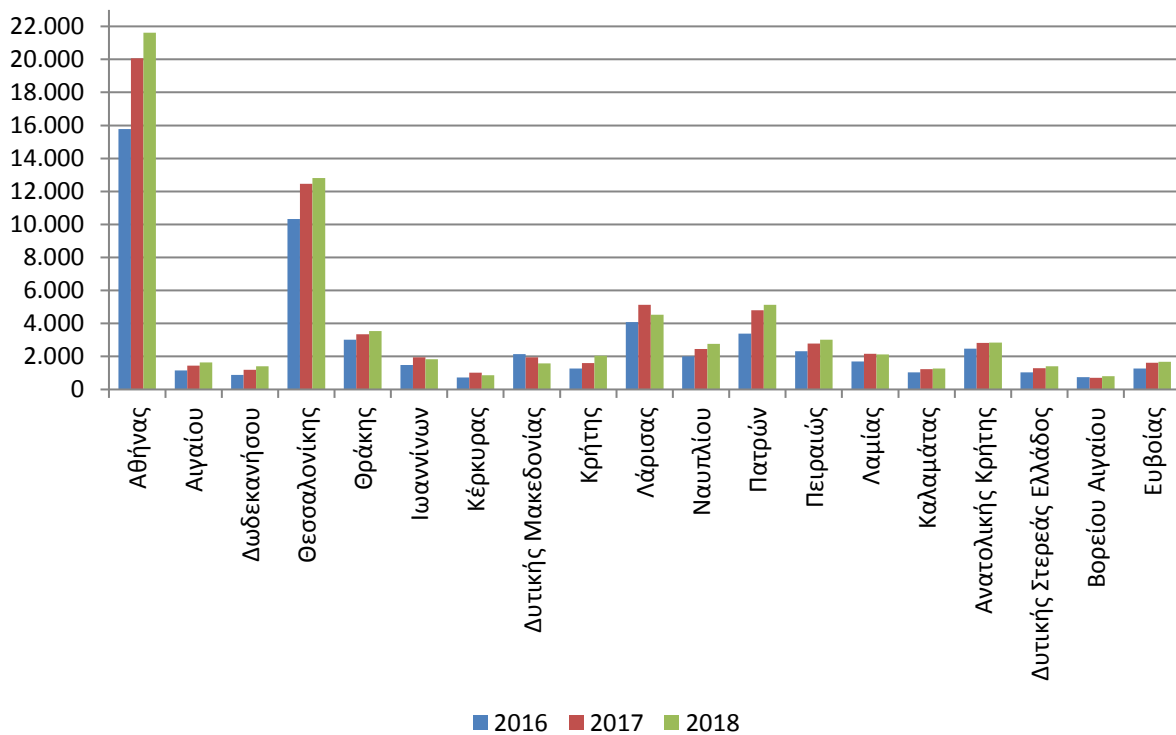
Γράφημα 9. Κατανομή καταχωρηθεισών πράξεων σε Υποθήκες, 2018



Γράφημα 10. Κατανομή καταχωρηθεισών πράξεων σε Υποθήκες, 2016 - 2018



Γράφημα 11. Καταχωρηθείσες πράξεις Υποθηκών, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 – 2018

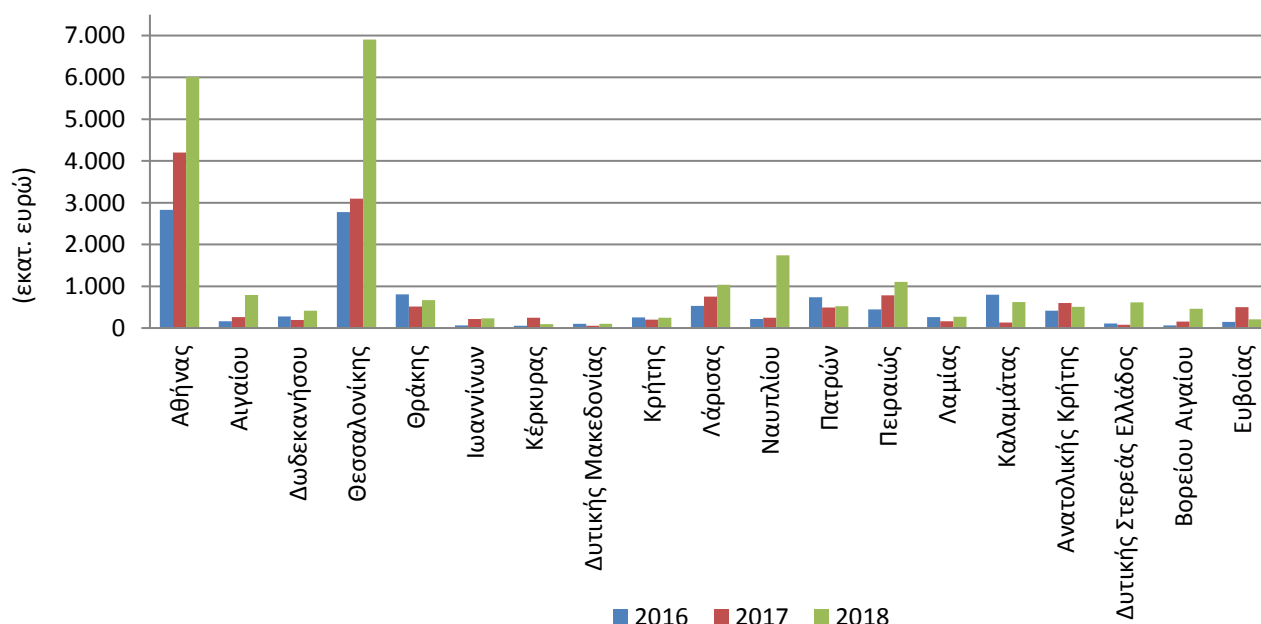


Πίνακας 6. Αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις Υποθηκών*, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 – 2018

Περιφέρειες Εφετείων	2016					2017					2018					
	Συνολική αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Υποθηκών	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Υποθηκών		Συνολική αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Υποθηκών	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Υποθηκών		Συνολική αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Υποθηκών	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Υποθηκών		Μεταβολής % συνολικής αξίας συναλλαγών 2018/2017
		Αξία συναλλαγών	% Κατανομής	Αξία συναλλαγών	% Κατανομής		Αξία συναλλαγών	% Κατανομής	Αξία συναλλαγών	% Κατανομής		Αξία συναλλαγών	% Κατανομής	Αξία συναλλαγών	% Κατανομής	
Σύνολο χώρας	11.034	6.378	100,0	4.656	100,0	12.857	4.694	100,0	8.164	100,0	22.531	8.680	100,0	13.851	100,0	75,2
% γραμμής	100,0	57,8		42,2		100,0	36,5		63,5		100,0	38,5		61,5		
Αθήνας	2.830	1.928	30,2	902	19,4	4.200	1.492	31,8	2.708	33,2	6.009	2.011	23,2	3.998	28,9	43,1
Αιγαίου	164	54	0,8	111	2,4	259	73	1,6	186	2,3	791	267	3,1	524	3,8	205,4
Δωδεκανήσου	274	191	3,0	83	1,8	190	38	0,8	152	1,9	416	32	0,4	384	2,8	119,3
Θεσσαλονίκης	2.775	989	15,5	1.785	38,3	3.094	1.334	28,4	1.760	21,6	6.905	3.694	42,6	3.211	23,2	123,1
Θράκης	809	642	10,1	167	3,6	517	196	4,2	321	3,9	667	91	1,0	576	4,2	29,0
Ιωαννίνων	60	8	0,1	52	1,1	213	23	0,5	189	2,3	228	18	0,2	210	1,5	7,2
Κέρκυρας	52	34	0,5	18	0,4	244	170	3,6	74	0,9	92	34	0,4	58	0,4	-62,5
Δυτικής Μακεδονίας	99	71	1,1	28	0,6	54	29	0,6	25	0,3	99	75	0,9	24	0,2	83,3
Κρήτης	253	56	0,9	197	4,2	199	24	0,5	175	2,1	243	111	1,3	132	0,9	21,8
Λάρισας	530	305	4,8	225	4,8	748	145	3,1	604	7,4	1.032	126	1,5	906	6,5	37,9
Ναυπλίου	217	77	1,2	139	3,0	243	102	2,2	140	1,7	1.744	716	8,3	1.028	7,4	618,4
Πατρών	738	593	9,3	145	3,1	489	233	5,0	256	3,1	518	178	2,1	340	2,5	6,1
Πειραιώς	445	337	5,3	108	2,3	781	114	2,4	667	8,2	1.102	627	7,2	475	3,4	41,0
Λαμίας	262	54	0,8	208	4,5	161	93	2,0	68	0,8	272	81	0,9	191	1,4	69,3
Καλαμάτας	797	749	11,7	48	1,0	134	97	2,1	37	0,4	622	171	2,0	451	3,3	365,3
Ανατολικής Κρήτης	416	202	3,2	214	4,6	599	306	6,5	293	3,6	506	173	2,0	334	2,4	-15,5
Δυτικής Στερεάς Ελλάδος	108	6	0,1	103	2,2	76	30	0,6	46	0,6	616	96	1,1	519	3,7	708,2
Βορείου Αιγαίου	63	38	0,6	25	0,5	156	12	0,3	144	1,8	458	89	1,0	368	2,7	193,8
Ευβοίας	143	45	0,7	98	2,1	500	180	3,8	320	3,9	211	88	1,0	123	0,9	-57,8

* Στις αξίες συναλλαγών των καταχωρηθεισών πράξεων των Υποθηκών, δεν υπολογίζονται οι άρσεις, οι εξαλείψεις και άλλες συναφείς πράξεις.

Γράφημα 12. Αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις Υποθηκών, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 - 2018

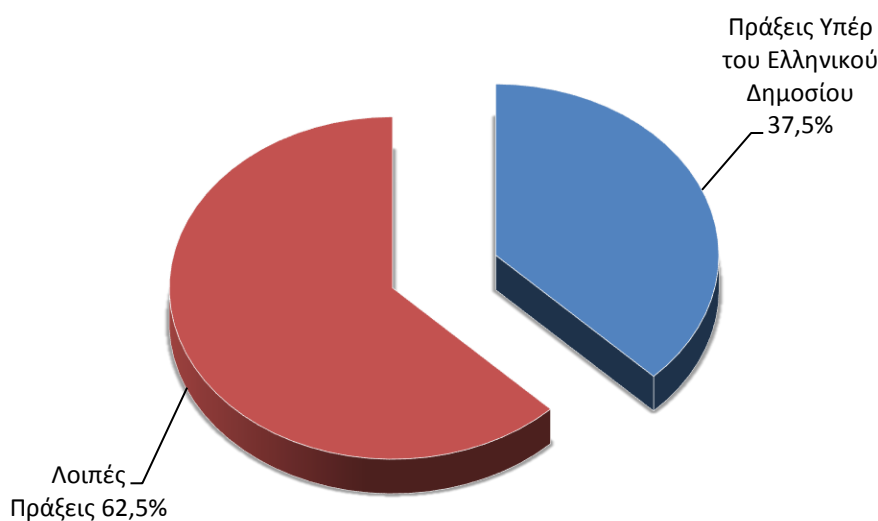


Πίνακας 7. Καταχωρηθείσες πράξεις Κατασχέσεων*, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 – 2018

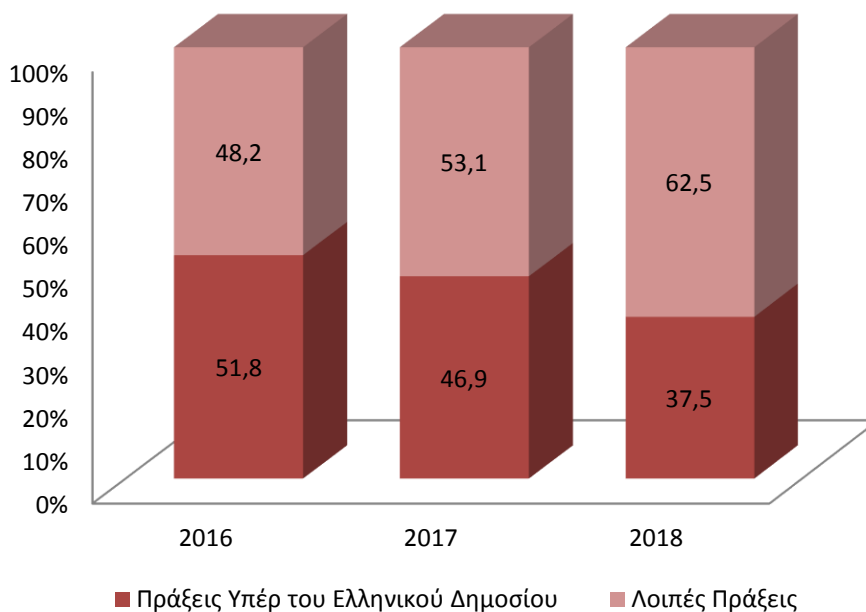
Περιφέρειες Εφετείων	2016					2017					2018					
	Σύνολο Πράξεων Κατασχέσεων	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Κατασχέσεων		Σύνολο Πράξεων Κατασχέσεων	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Κατασχέσεων		Σύνολο Πράξεων Κατασχέσεων	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Κατασχέσεων		Μεταβολής Συνόλου Πράξεων 2018/2017 %
		Αριθμός πράξεων	% Κατανομής	Αριθμός πράξεων	% Κατανομής		Αριθμός πράξεων	% Κατανομής	Αριθμός πράξεων	% Κατανομής		Αριθμός πράξεων	% Κατανομής	Αριθμός πράξεων	% Κατανομής	
Σύνολο χώρας	21.911	11.351	100,0	10.560	100,0	25.296	11.873	100,0	13.423	100,0	26.774	10.041	100,0	16.733	100,0	5,8
% γραμμής	100,0	51,8		48,2		100,0	46,9		53,1		100,0	37,5		62,5		
Αθήνας	8.334	4.249	37,4	4.085	38,7	9.444	4.996	42,1	4.448	33,1	10.154	4.299	42,8	5.855	35,0	7,5
Αιγαίου	410	226	2,0	184	1,7	502	258	2,2	244	1,8	582	175	1,7	407	2,4	15,9
Δωδεκανήσου	345	78	0,7	267	2,5	285	45	0,4	240	1,8	400	61	0,6	339	2,0	40,4
Θεσσαλονίκης	3.534	1.506	13,3	2.028	19,2	4.146	1.420	12,0	2.726	20,3	4.721	1.338	13,3	3.383	20,2	13,9
Θράκης	505	179	1,6	326	3,1	575	160	1,3	415	3,1	556	123	1,2	433	2,6	-3,3
Ιωαννίνων	653	453	4,0	200	1,9	591	313	2,6	278	2,1	648	318	3,2	330	2,0	9,6
Κέρκυρας	282	157	1,4	125	1,2	399	181	1,5	218	1,6	346	90	0,9	256	1,5	-13,3
Δυτικής Μακεδονίας	353	187	1,6	166	1,6	433	208	1,8	225	1,7	355	165	1,6	190	1,1	-18,0
Κρήτης	391	255	2,2	136	1,3	422	195	1,6	227	1,7	689	227	2,3	462	2,8	63,3
Λάρισας	1.364	768	6,8	596	5,6	1.505	681	5,7	824	6,1	1.451	584	5,8	867	5,2	-3,6
Ναυπλίου	804	319	2,8	485	4,6	844	359	3,0	485	3,6	896	358	3,6	538	3,2	6,2
Πατρών	1.102	639	5,6	463	4,4	1.541	995	8,4	546	4,1	1.321	569	5,7	752	4,5	-14,3
Πειραιώς	1.319	822	7,2	497	4,7	1.556	504	4,2	1.052	7,8	1.642	665	6,6	977	5,8	5,5
Λαμίας	530	307	2,7	223	2,1	752	386	3,3	366	2,7	766	308	3,1	458	2,7	1,9
Καλαμάτας	178	66	0,6	112	1,1	356	210	1,8	146	1,1	341	172	1,7	169	1,0	-4,2
Ανατολικής Κρήτης	311	76	0,7	235	2,2	362	69	0,6	293	2,2	460	42	0,4	418	2,5	27,1
Δυτικής Στερεάς Ελλάδος	416	298	2,6	118	1,1	507	334	2,8	173	1,3	427	201	2,0	226	1,4	-15,8
Βορείου Αιγαίου	288	226	2,0	62	0,6	269	135	1,1	134	1,0	354	165	1,6	189	1,1	31,6
Ευβοίας	792	540	4,8	252	2,4	807	424	3,6	383	2,9	665	181	1,8	484	2,9	-17,6

* Απεικονίζουν το σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωριστεί στο Βιβλίο Κατασχέσεων, με διαχωρισμό: α) των πράξεων που έγιναν Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και β) των Λοιπών Πράξεων Κατασχέσεων (υπέρ των ασφαλιστικών ταμείων, Δήμων, Τραπεζών κλπ).

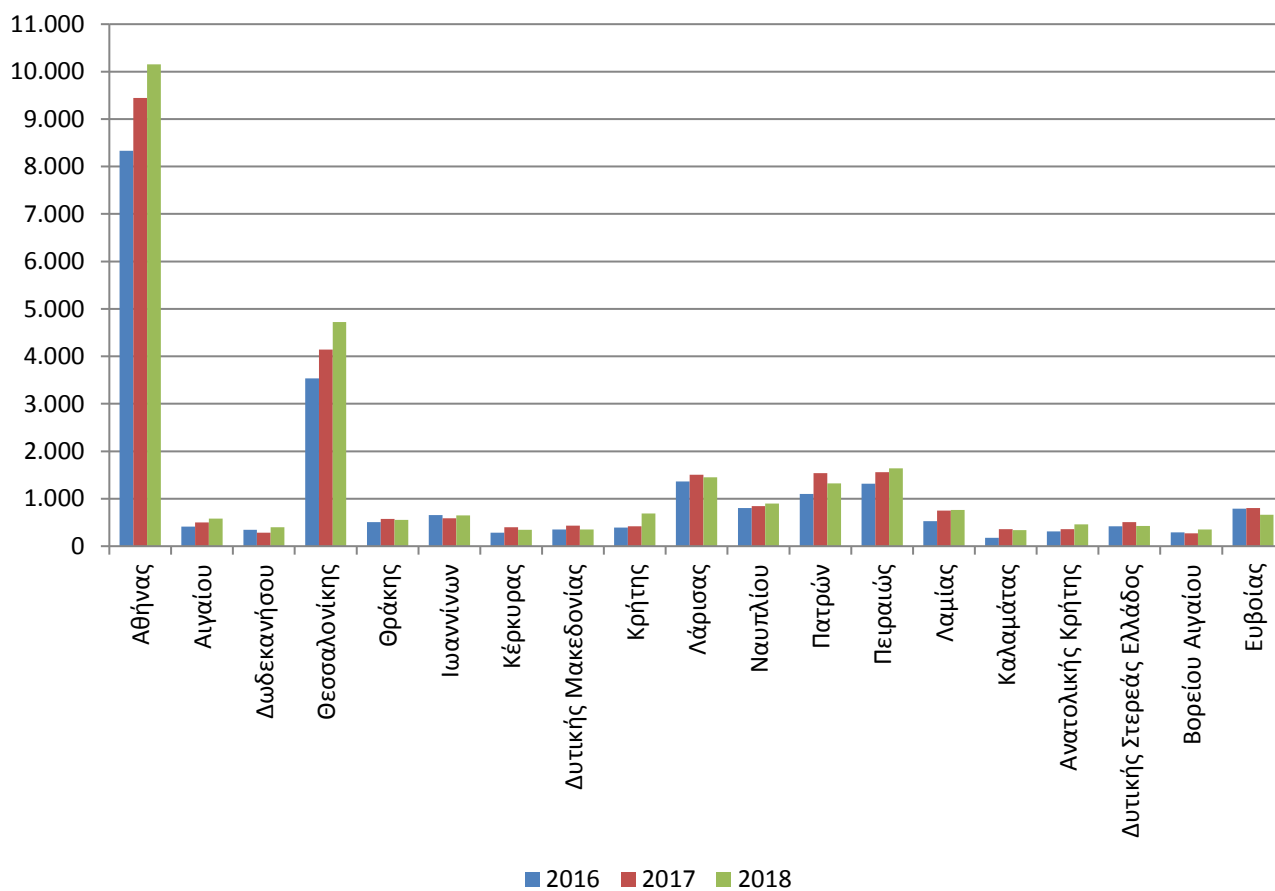
Γράφημα 13. Κατανομή καταχωρηθεισών πράξεων σε Κατασχέσεις, 2018



Γράφημα 14. Κατανομή καταχωρηθεισών πράξεων σε Κατασχέσεις, 2016 – 2018



Γράφημα 15. Καταχωρηθείσες πράξεις Κατασχέσεων, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 – 2018

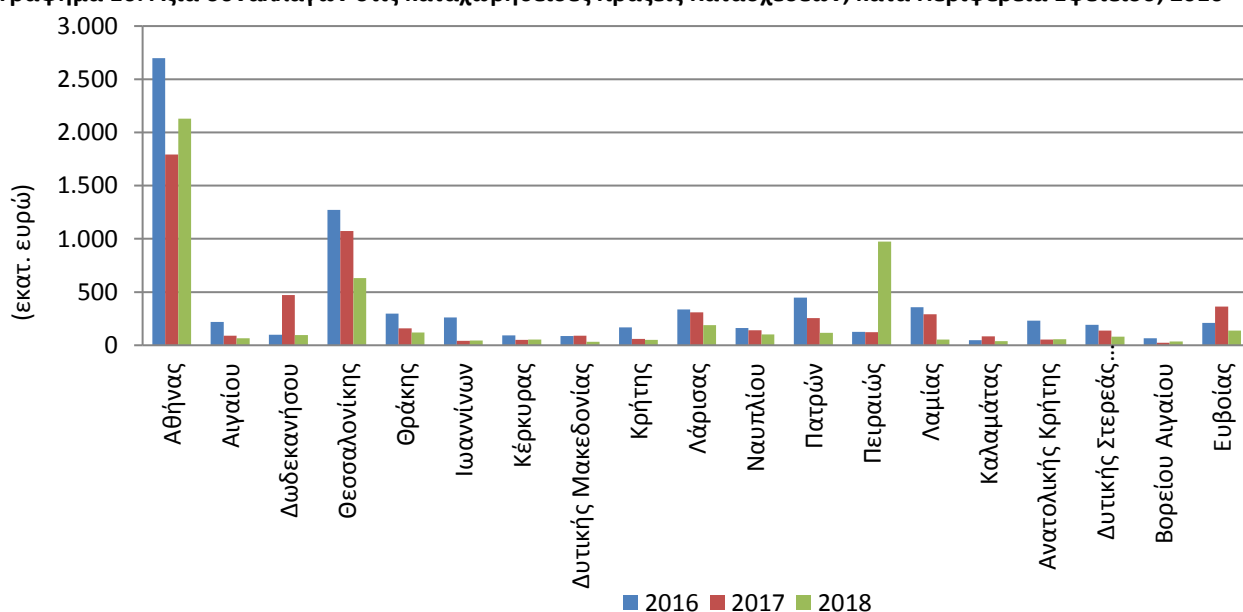


Πίνακας 8. Αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις Κατασχέσεων*, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 - 2018

Περιφέρειες Εφετείων	2016				2017				2018				Μεταβολής συνολικής αξίας συναλλαγών 2018/2017 %			
	Συνολική αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Κατασχέσεων	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Κατασχέσεων		Συνολική αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Κατασχέσεων	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Κατασχέσεων		Συνολική αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Κατασχέσεων	Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου		Λοιπές Πράξεις Κατασχέσεων		
		Αξία συναλλαγών	% Κατανομής	Αξία συναλλαγών	% Κατανομής		Αξία συναλλαγών	% Κατανομής	Αξία συναλλαγών	% Κατανομής		Αξία συναλλαγών		% Κατανομής	Αξία συναλλαγών	% Κατανομής
Σύνολο χώρας	7.370	6.655	100,0	715	100,0	5.609	4.586	100,0	1.023	100,0	5.000	4.010	100,0	990	100,0	-10,9
% γραμμής	100,0	90,3		9,7		100,0	81,8		18,2		100,0	80,2		19,8		
Αθήνας	2.698	2.459	36,9	239	33,4	1.792	1.460	31,8	331	32,4	2.129	1.820	45,4	309	31,2	18,8
Αιγαίου	219	202	3,0	17	2,4	90	66	1,4	24	2,3	66	35	0,9	31	3,2	-26,1
Δωδεκανήσου	100	71	1,1	28	4,0	471	449	9,8	23	2,2	95	67	1,7	28	2,8	-79,9
Θεσσαλονίκης	1.272	1.207	18,1	66	9,2	1.073	953	20,8	120	11,7	631	426	10,6	204	20,7	-41,2
Θράκης	297	214	3,2	83	11,6	158	81	1,8	77	7,5	119	91	2,3	28	2,8	-25,0
Ιωαννίνων	261	248	3,7	13	1,8	42	25	0,5	17	1,6	45	23	0,6	22	2,2	6,8
Κέρκυρας	92	86	1,3	6	0,8	50	35	0,8	15	1,5	53	37	0,9	16	1,6	5,7
Δυτικής Μακεδονίας	87	57	0,9	30	4,1	91	66	1,4	25	2,4	32	22	0,5	10	1,1	-64,6
Κρήτης	168	158	2,4	10	1,4	60	40	0,9	20	1,9	50	15	0,4	35	3,5	-16,8
Λάρισας	338	302	4,5	36	5,0	310	261	5,7	48	4,7	189	133	3,3	55	5,6	-39,0
Ναυπλίου	161	130	1,9	31	4,4	140	100	2,2	40	3,9	101	57	1,4	44	4,4	-28,1
Πατρών	448	425	6,4	23	3,3	255	191	4,2	65	6,3	116	64	1,6	52	5,2	-54,6
Πειραιώς	127	109	1,6	18	2,6	124	66	1,4	58	5,7	973	939	23,4	34	3,5	683,2
Λαμίας	356	342	5,1	14	2,0	292	268	5,8	24	2,4	55	31	0,8	24	2,4	-81,2
Καλαμάτας	47	39	0,6	8	1,2	83	74	1,6	9	0,9	38	25	0,6	13	1,3	-53,6
Ανατολικής Κρήτης	233	177	2,7	56	7,8	53	16	0,3	37	3,7	58	26	0,7	31	3,1	8,3
Δυτικής Στερεάς Ελλάδος	193	187	2,8	6	0,8	137	86	1,9	52	5,1	81	67	1,7	14	1,5	-40,7
Βορείου Αιγαίου	64	60	0,9	4	0,6	25	16	0,3	9	0,9	34	23	0,6	11	1,1	37,6
Ευβοίας	210	184	2,8	26	3,6	363	334	7,3	29	2,9	137	109	2,7	28	2,9	-62,3

* Στις αξίες συναλλαγών των καταχωρηθεισών πράξεων των Κατασχέσεων, δεν υπολογίζονται οι άρσεις, οι εξαλειψεις και άλλες συναφείς πράξεις.

Γράφημα 16. Αξία συναλλαγών στις καταχωρηθείσες πράξεις Κατασχέσεων, κατά Περιφέρεια Εφετείου, 2016 - 2018

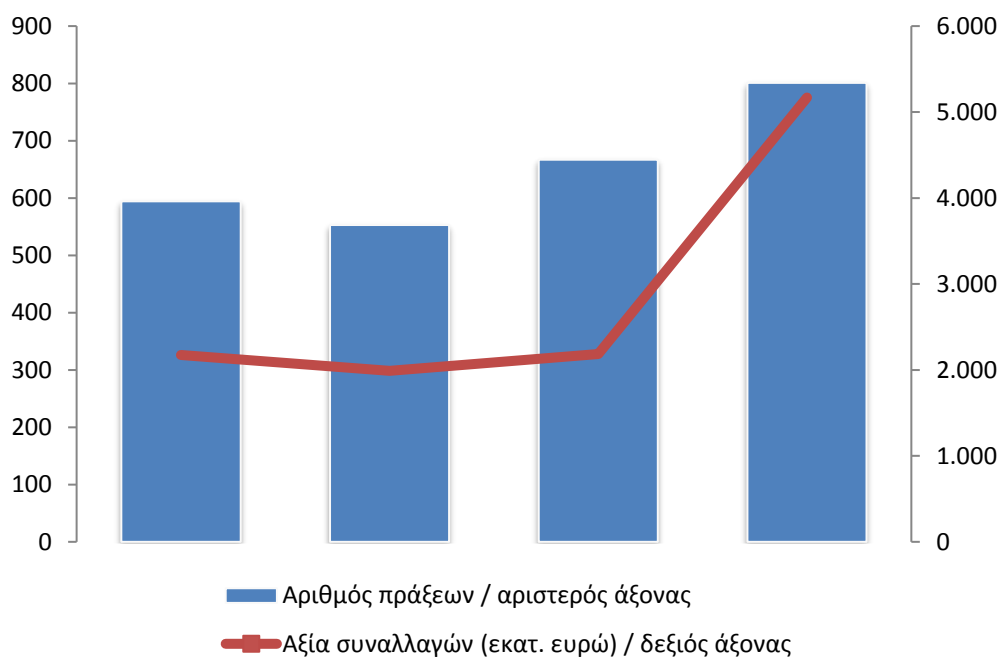


Πίνακας 9. Καταχωρηθείσες πράξεις Ενεχύρων και αξία συναλλαγών*, 2015 – 2018

Έτος	2015	2016	2017	2018
Αριθμός πράξεων Ενεχύρων	594	553	667	801
% Ετήσιας μεταβολής		-6,9	20,6	20,1
Αξία συναλλαγών (εκατ. ευρώ) Ενεχύρων	2.172	1.989	2.183	5.169
% Ετήσιας μεταβολής		-8,4	9,8	136,7

* Στις αξίες συναλλαγών των καταχωρηθεισών πράξεων των Ενεχύρων, δεν υπολογίζονται οι εξαλείψεις και άλλες συναφείς πράξεις.

Γράφημα 17. Καταχωρηθείσες πράξεις Ενεχύρων και αξία συναλλαγών, 2015 – 2018



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Υποθηκοφυλακείων	<p>Η έρευνα εργασιών Υποθηκοφυλακείων – Μεταβατικών Κτηματολογικών Γραφείων – Ενεχυροφυλακείων (εφεξής Υποθηκοφυλακείων) είναι απογραφική και η συγκέντρωση των στοιχείων της γίνεται μέσω της συμπλήρωσης ετήσιου στατιστικού δελτίου από τα έμμισθα και άμισθα ανωτέρω γραφεία που λειτουργούν υπό την αιγίδα των Εισαγγελιών των Πρωτοδικείων. Αρμόδιοι για τη συμπλήρωση των ερωτηματολογίων είναι οι Υποθηκοφύλακες και οι Προϊστάμενοι των Κτηματολογικών Γραφείων.</p> <p>Τα δεδομένα που λαμβάνονται ανά Υποθηκοφυλακείο αφορούν στο πλήθος των πράξεων-αντιγράφων-πιστοποιητικών που έχουν καταχωρισθεί ετησίως, στο ύψος των δικαιωμάτων που έχουν καταβληθεί, καθώς και στην αξία συναλλαγών ανά είδος εργασιών, κατά το έτος αναφοράς της έρευνας.</p>
Νομικό πλαίσιο	<p>Νομοθετική βάση της Έρευνας Υποθηκοφυλακείων είναι ο Νόμος 3493/1956 και ο ισχύων Στατιστικός Νόμος 3832/2010.</p>
Περιοδικότητα	<p>Ετήσια.</p>
Ορισμοί	<p>Το Ελληνικό Κτηματολόγιο βρίσκεται σε μια σημαντική καμπή για την υλοποίησή του. Μεταξύ άλλων, θα απαιτηθεί η μετεξέλιξη των 390 περίπου Υποθηκοφυλακείων σε 17 κεντρικά Κτηματολογικά Γραφεία και 75 Υποκαταστήματα τα οποία προβλέπονταν, σύμφωνα με το Νόμο 4512/17.01.18, να ολοκληρωθούν τον Ιανουάριο του 2020 αλλά δόθηκε παράταση της μετεξέλιξης.</p> <p>Υποθηκοφυλακεία: Διακρίνονται σε έμμισθα και άμισθα και είναι υπηρεσίες του Υπουργείου Δικαιοσύνης.</p> <p>Τα άμισθα Υποθηκοφυλακεία διακρίνονται: α) σε ειδικά άμισθα, διευθυνόμενα από Υποθηκοφύλακα, ο οποίος διορίζεται από τον Υπουργό Δικαιοσύνης κατόπιν επιτυχίας του σε διαγωνισμό και β) σε μη ειδικά άμισθα, διευθυνόμενα από Συμβολαιογράφο, διορισμένο στην έδρα του Υποθηκοφυλακείου.</p> <p>Το έργο τους αφορά κυρίως στην τήρηση βιβλίων με: α) τις εγγραφές υποθηκών, προσημειώσεων και κατασχέσεων σε ακίνητα, β) τις μεταγραφές πράξεων για ακίνητα και γ) τις καταχωρίσεις αγωγών και άλλων πράξεων σχετικών με τα ακίνητα.</p> <p>Μέχρι την ολοκλήρωσή της κτηματογράφησης μίας περιοχής, το τοπικό αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο λειτουργεί ως μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο.</p> <p>Κτηματολογικά Γραφεία: Τα αμιγή Κτηματολογικά Γραφεία είναι έμμισθα και λειτουργούν με ευθύνη του Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο», ο οποίος εποπτεύεται από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.</p> <p>Η σύσταση των Υποκαταστημάτων γίνεται σταδιακά σε συνάρτηση, μεταξύ άλλων, με την εξέλιξη της κτηματογράφησης και της ψηφιοποίησης των αρχείων των προς κατάργηση Υποθηκοφυλακείων.</p> <p>Σύνολο πράξεων: Αφορά το σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωρισθεί στα οικεία Βιβλία και στις σημειώσεις στο περιθώριο.</p> <p>Συνολική αξία συναλλαγών (σε ευρώ): Από το έτος αναφοράς 2015, συμπληρώνεται η συνολική αξία των συναλλαγών (σε ευρώ) για τις αντίστοιχες εργασίες/πράξεις, κατά το έτος αναφοράς των στοιχείων, όπως περιγράφεται στην εγγραπτέα πράξη.</p> <p>Μεταγραφές: Αναφέρεται στο σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωρισθεί στο Βιβλίο Μεταγραφών. Από το έτος αναφοράς 2015 και μετά, διαχωρίστηκαν α) στις πράξεις που αφορούν σε αγοραπωλησίες ακινήτων, κτισμάτων, οικοπέδων, αγροτεμαχίων κλπ. και β) στις λοιπές πράξεις μεταγραφών, όπως μεταβολές που έχουν επέλθει μέσω δωρεάς, γονικής παροχής, αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κλπ.</p> <p>Στις αξίες συναλλαγών των αγοραπωλησιών, συμπληρώνεται το τίμημα της μεταβίβασης. Όπου υπάρχει διαφορά αντικειμενικής αξίας και αξίας μεταβίβασης, συμπληρώνεται το μεγαλύτερο ποσό.</p> <p>Δεν είναι δυνατή η σύγκριση του αριθμού των αγοραπωλησιών που καταχωρούνται στην έρευνα των Υποθηκοφυλακείων με τον αριθμό των αγοραπωλησιών που καταχωρούνται στην έρευνα των Συμβολαιογράφων της ΕΛΣΤΑΤ, λόγω χρονικής απόκλισης από τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης που δηλώνεται στην έρευνα των Συμβολαιογράφων και από την καταχώρηση της εν λόγω πράξης στο Υποθηκοφυλακείο. Δεν είναι επίσης δυνατή η γεωγραφική σύγκριση των στοιχείων των δύο ερευνών επειδή μία συμβολαιογραφική πράξη μεταβίβασης μπορεί να γίνει σε περιοχή</p>

διαφορετική από αυτήν που ανήκει το ακίνητο.

Υποθήκες - Κατασχέσεις: Αναφέρεται στο σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωριστεί στο Βιβλίο Υποθηκών και Κατασχέσεων, αντίστοιχα. Από το έτος αναφοράς 2016 και μετά, διαχωρίστηκαν α) στις πράξεις που έγιναν Υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου (αναφέρονται στις ατελώς πράξεις και ΟΧΙ στα ασφαλιστικά ταμεία, Δήμους κλπ., των οποίων οι πράξεις αναφέρονται στις «λοιπές») και β) στις λοιπές πράξεις υποθηκών - κατασχέσεων (περιλαμβάνονται και οι σημειώσεις).

Στις αξίες συναλλαγών των Υποθηκών και Κατασχέσεων ΔΕΝ περιλαμβάνονται οι αξίες των άρσεων, εξαλείψεων κλπ. Για τις πράξεις αυτές συμπληρώνεται μόνο το πλήθος των πράξεων και η ανάλυση των δικαιωμάτων τους.

Διεκδικήσεις: Αναφέρεται στο σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωριστεί στο Βιβλίο Διεκδικήσεων.

Ενέχυρα: Από το έτος αναφοράς 2015, συμπληρώνεται το σύνολο των πράξεων που έχουν καταχωριστεί στα Βιβλία Ενεχυροφυλακείου – Υποθηκοφυλακείου.

Στις αξίες συναλλαγών των Ενεχύρων ΔΕΝ περιλαμβάνονται οι αξίες των εξαλείψεων κλπ. Για τις πράξεις αυτές συμπληρώνεται μόνο το πλήθος των πράξεων και η ανάλυση των δικαιωμάτων τους.

Λοιπές πράξεις: Από το έτος αναφοράς 2016, συμπληρώνονται οι τυχόν εργασίες που δεν μπορούν να ταξινομηθούν στις υπόλοιπες κατηγορίες, π.χ. διορθώσεις - σφάλματα σε κτηματολογικές εργασίες.

Αντίγραφα και πιστοποιητικά: Είναι το σύνολο των αντιγράφων και πιστοποιητικών που εκδόθηκαν βάσει του Βιβλίου Αιτήσεων και του Βιβλίου Εκθέσεων (ημερολόγιο).

Δικαιώματα του Δημοσίου (σε ευρώ): Αφορούν στα δικαιώματα που εισπράττονται υπέρ του Δημοσίου.

Δικαιώματα του Υποθηκοφύλακα (σε ευρώ): Αφορούν στα δικαιώματα που εισπράττονται υπέρ των άμισθων Υποθηκοφυλακείων και δεν περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

Πάγια - ΤΑΧΔΙΚ - ΕΚΧΑ (σε ευρώ): Από το έτος αναφοράς 2015, συμπληρώνονται τα πάγια δικαιώματα και τα αναλογικά δικαιώματα ΤΑΧΔΙΚ (Ταμείο Χρηματοδότησης Δικαστικών Κτιρίων), ΕΚΧΑ (Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση – εισπράττεται μόνο από τα Κτηματολογικά Γραφεία), για τις αντίστοιχες εργασίες.

Μεθοδολογία Η παροχή των στοιχείων μέσω συμπλήρωσης στατιστικού πίνακα γίνεται από τον εκάστοτε Υποθηκοφύλακα/Προϊστάμενο Κτηματολογικών Γραφείων. Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη μεθοδολογία της έρευνας μπορούν να αναζητηθούν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr), στον σύνδεσμο: Στατιστικές → Πληθυσμός και Κοινωνικές Συνθήκες → Δικαιοσύνη → Πολιτική Δικαιοσύνη → Υποθηκοφυλακεία → Μεθοδολογικά στοιχεία
Στις πινακοποιήσεις του παρόντος Δελτίου Τύπου, τυχόν διαφορές είτε μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα είτε στα ποσοστά μεταβολής, οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές Περισσότερες πληροφορίες μπορούν να αναζητηθούν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr), στον σύνδεσμο: Στατιστικές → Πληθυσμός και Κοινωνικές Συνθήκες → Δικαιοσύνη → Πολιτική Δικαιοσύνη → Υποθηκοφυλακεία