



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Νοέμβριος 2017

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για το μήνα Νοέμβριο 2017, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά το μήνα Νοέμβριο 2017, στο σύνολο της Χώρας μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.302 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 264,2 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 1.080,2 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 12,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 30,6% στην επιφάνεια και κατά 25,7% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά το μήνα Νοέμβριο 2017 ανήλθαν σε 1.296 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 259,2 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 1.055,1 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 13,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 30,0% στην επιφάνεια και κατά 24,4% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Νοέμβριο 2017, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 6 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 5,0 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 25,1 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Νοέμβριο 2017, είναι 2,3%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από το Δεκέμβριο 2016 έως τον Νοέμβριο 2017, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 13.914 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.882,8 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 12.769,6 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Δεκεμβρίου 2015 - Νοεμβρίου 2016 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 9,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 17,7% στην επιφάνεια και κατά 15,4% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Δεκεμβρίου 2016 - Νοεμβρίου 2017, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 9,6% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 19,1% στην επιφάνεια και κατά 16,5% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Δεκεμβρίου 2015 - Νοεμβρίου 2016 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 3,4%.
- Το ενδεκάμηνο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου 2017, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 10,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 21,1% στην επιφάνεια και κατά 23,6% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο ενδεκάμηνο του έτους 2016 (Πίνακας 5). Αντίστοιχα, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 10,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 22,2% στην επιφάνεια και κατά 23,6% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Νοεμβρίου 2016 (Πίνακας 6).

#### Πληροφορίες

Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Κατασκευών και Περιβάλλοντος  
Σοφία Μαρτίνη  
Τηλ.: 213 135 2429  
Fax: 213 135 2453  
E-mail: [s.martini@statistics.gr](mailto:s.martini@statistics.gr)

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2016 και 2017 \***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	59	34	-42,4	13,0	3,6	-72,2	61,5	15,6	-74,6
Κεντρική Μακεδονία	148	190	28,4	22,1	47,6	115,4	112,1	237,5	111,9
Δυτική Μακεδονία	26	19	-26,9	7,1	7,4	4,8	27,8	39,3	41,2
Θεσσαλία	62	85	37,1	20,6	16,7	-19,1	122,4	73,4	-40,0
Ήπειρος	40	34	-15,0	6,1	6,7	9,9	23,6	22,9	-2,8
Ιόνια Νησιά	53	64	20,8	9,4	19,3	104,6	31,4	59,1	88,4
Δυτική Ελλάδα	116	113	-2,6	16,6	24,3	45,9	66,5	89,5	34,5
Στερεά Ελλάδα	92	105	14,1	13,8	12,2	-11,0	74,6	41,8	-44,0
Πελοπόννησος	123	106	-13,8	16,6	13,7	-17,3	66,8	55,7	-16,6
Αττική	215	242	12,6	32,0	42,3	31,9	128,6	182,5	41,9
Βόρειο Αιγαίο	30	48	60,0	3,0	3,5	15,9	9,8	11,5	16,9
Νότιο Αιγαίο	110	160	45,5	23,7	40,2	69,5	75,0	161,4	115,1
Κρήτη	82	102	24,4	18,3	26,8	46,6	59,4	90,0	51,5
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>1.156</b>	<b>1.302</b>	<b>12,6</b>	<b>202,3</b>	<b>264,2</b>	<b>30,6</b>	<b>859,6</b>	<b>1.080,2</b>	<b>25,7</b>

\*Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2016 και 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	59	34	-42,4	13,0	3,6	-72,2	61,5	15,6	-74,6
Κεντρική Μακεδονία	146	189	29,5	21,9	43,1	97,1	111,3	214,5	92,8
Δυτική Μακεδονία	26	18	-30,8	7,1	7,4	4,5	27,8	39,2	41,0
Θεσσαλία	58	84	44,8	19,0	16,7	-12,4	115,2	73,4	-36,3
Ήπειρος	40	34	-15,0	6,1	6,7	9,9	23,6	22,9	-2,8
Ιόνια Νησιά	53	64	20,8	9,4	19,3	104,6	31,4	59,1	88,4
Δυτική Ελλάδα	115	113	-1,7	16,6	24,3	45,9	66,5	89,5	34,5
Στερεά Ελλάδα	92	105	14,1	13,8	12,2	-11,0	74,6	41,8	-44,0
Πελοπόννησος	121	106	-12,4	16,6	13,7	-17,3	66,8	55,7	-16,6
Αττική	214	242	13,1	32,0	42,3	31,9	128,6	182,5	41,9
Βόρειο Αιγαίο	30	46	53,3	3,0	3,4	14,3	9,8	11,4	15,3
Νότιο Αιγαίο	109	160	46,8	23,7	40,2	69,5	75,0	161,4	115,1
Κρήτη	81	101	24,7	17,2	26,3	53,4	56,0	88,1	57,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>1.144</b>	<b>1.296</b>	<b>13,3</b>	<b>199,3</b>	<b>259,2</b>	<b>30,0</b>	<b>848,2</b>	<b>1.055,1</b>	<b>24,4</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2015 - Νοεμβρίου 2016 και Δεκεμβρίου 2016 - Νοεμβρίου 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Δεκέμβριος – Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος – Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος – Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2015-16	2016-17		2015-16	2016-17		2015-16	2016-17	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	568	486	-14,4	91,8	122,7	33,6	381,1	573,3	50,4
Κεντρική Μακεδονία	1.857	1.844	-0,7	407,1	458,5	12,6	2.302,7	2.524,8	9,6
Δυτική Μακεδονία	266	303	13,9	72,2	75,2	4,2	393,8	397,5	0,9
Θεσσαλία	707	767	8,5	200,5	189,1	-5,7	1.154,1	955,8	-17,2
Ήπειρος	423	471	11,3	95,3	121,8	27,7	384,7	622,8	61,9
Ιόνια Νησιά	670	807	20,4	135,3	196,4	45,1	483,7	637,3	31,8
Δυτική Ελλάδα	992	1.158	16,7	169,6	192,3	13,4	695,1	764,8	10,0
Στερεά Ελλάδα	1.080	1.117	3,4	172,6	177,1	2,6	825,0	915,3	10,9
Πελοπόννησος	1.391	1.349	-3,0	212,3	263,7	24,2	859,3	1.190,6	38,6
Αττική	2.400	2.737	14,0	428,2	542,5	26,7	1.932,2	2.311,8	19,6
Βόρειο Αιγαίο	326	430	31,9	38,8	49,5	27,6	140,9	167,7	19,1
Νότιο Αιγαίο	1.100	1.358	23,5	172,9	225,9	30,7	630,5	795,1	26,1
Κρήτη	929	1.087	17,0	252,3	268,0	6,2	886,8	912,8	2,9
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>12.709</b>	<b>13.914</b>	<b>9,5</b>	<b>2.448,9</b>	<b>2.882,8</b>	<b>17,7</b>	<b>11.069,8</b>	<b>12.769,6</b>	<b>15,4</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2015 - Νοεμβρίου 2016 και Δεκεμβρίου 2016 - Νοεμβρίου 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Δεκέμβριος – Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος – Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Δεκέμβριος – Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2015-16	2016-17		2015-16	2016-17		2015-16	2016-17	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	560	474	-15,4	87,4	112,2	28,4	356,0	518,0	45,5
Κεντρική Μακεδονία	1.829	1.823	-0,3	389,8	447,8	14,9	2.227,5	2.480,1	11,3
Δυτική Μακεδονία	263	299	13,7	58,2	72,5	24,7	245,1	388,8	58,6
Θεσσαλία	701	760	8,4	198,9	186,0	-6,5	1.146,8	941,5	-17,9
Ήπειρος	416	467	12,3	91,9	101,8	10,8	370,3	426,5	15,2
Ιόνια Νησιά	669	807	20,6	131,3	196,4	49,6	448,3	637,3	42,2
Δυτική Ελλάδα	988	1.156	17,0	166,3	189,9	14,2	679,7	755,1	11,1
Στερεά Ελλάδα	1.073	1.111	3,5	171,0	174,5	2,0	819,3	901,6	10,0
Πελοπόννησος	1.385	1.333	-3,8	211,8	252,6	19,2	857,6	1.141,6	33,1
Αττική	2.389	2.728	14,2	404,1	539,8	33,6	1.835,3	2.298,9	25,3
Βόρειο Αιγαίο	325	424	30,5	38,8	48,8	26,0	140,9	164,8	17,0
Νότιο Αιγαίο	1.085	1.352	24,6	169,5	225,0	32,8	615,1	791,4	28,6
Κρήτη	918	1.077	17,3	239,1	261,3	9,3	839,1	886,4	5,6
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>12.601</b>	<b>13.811</b>	<b>9,6</b>	<b>2.358,1</b>	<b>2.808,7</b>	<b>19,1</b>	<b>10.580,9</b>	<b>12.332,0</b>	<b>16,5</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο  
Ιανουαρίου – Νοεμβρίου των ετών 2016 και 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	511	444	-13,1	83,1	103,8	24,9	340,0	453,1	33,3
Κεντρική Μακεδονία	1.664	1.680	1,0	368,9	426,1	15,5	2.102,0	2.338,0	11,2
Δυτική Μακεδονία	242	265	9,5	53,9	69,8	29,5	237,1	374,9	58,1
Θεσσαλία	628	708	12,7	152,9	178,3	16,6	702,5	895,4	27,5
Ήπειρος	374	434	16,0	81,8	115,9	41,7	312,2	601,9	92,8
Ιόνια Νησιά	610	741	21,5	125,7	184,8	46,9	451,8	598,9	32,6
Δυτική Ελλάδα	896	1.041	16,2	146,2	175,3	19,9	565,0	703,6	24,5
Στερεά Ελλάδα	989	1.010	2,1	143,0	161,6	13,0	655,1	840,9	28,4
Πελοπόννησος	1.276	1.215	-4,8	190,6	230,6	21,0	788,3	1.030,7	30,7
Αττική	2.161	2.488	15,1	393,5	496,1	26,1	1.732,2	2.148,9	24,1
Βόρειο Αιγαίο	286	383	33,9	34,6	44,2	27,9	124,3	150,7	21,3
Νότιο Αιγαίο	948	1.210	27,6	156,0	197,3	26,5	572,9	698,8	22,0
Κρήτη	844	973	15,3	231,8	234,6	1,2	820,2	784,1	-4,4
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>11.429</b>	<b>12.592</b>	<b>10,2</b>	<b>2.162,0</b>	<b>2.618,5</b>	<b>21,1</b>	<b>9.403,8</b>	<b>11.619,9</b>	<b>23,6</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

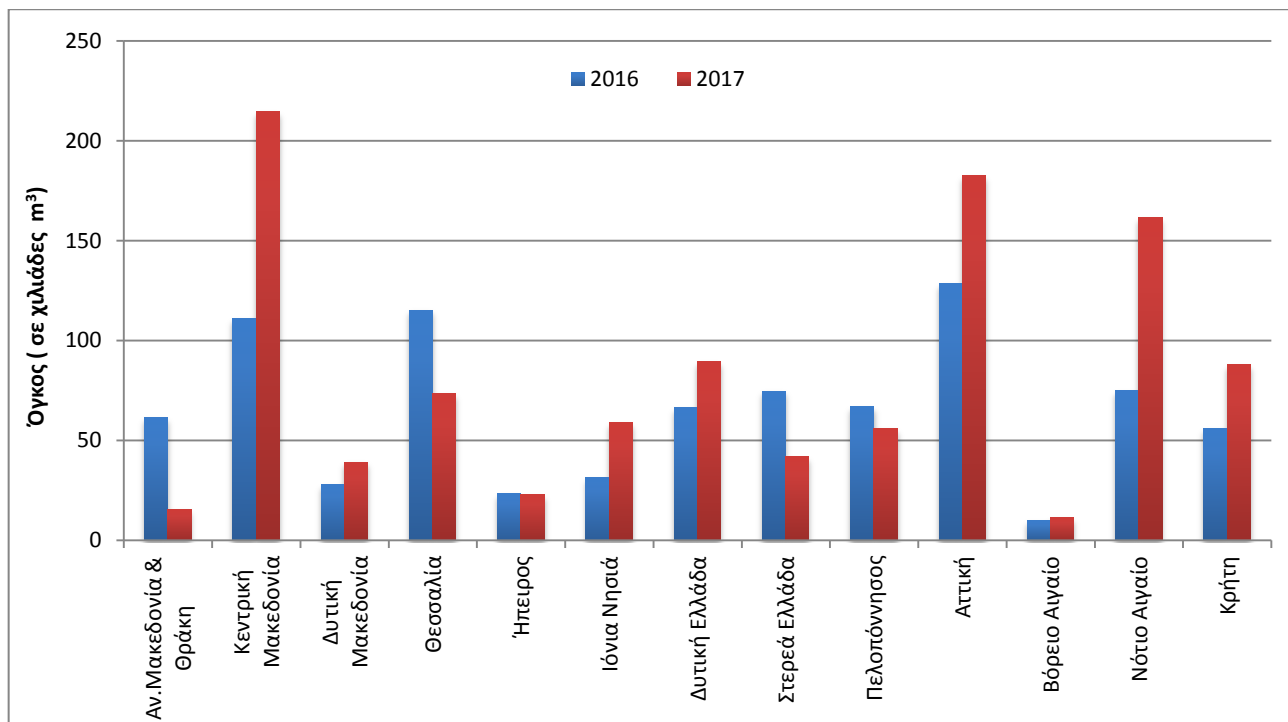
**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο  
Ιανουαρίου – Νοεμβρίου των ετών 2016 και 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	506	433	-14,4	81,3	93,4	15,0	330,7	398,3	20,4
Κεντρική Μακεδονία	1.639	1.660	1,3	351,6	415,8	18,3	2.027,1	2.295,4	13,2
Δυτική Μακεδονία	241	261	8,3	51,3	67,2	30,9	221,6	366,2	65,3
Θεσσαλία	622	702	12,9	151,3	175,4	15,9	695,2	882,1	26,9
Ήπειρος	368	430	16,8	78,4	96,0	22,4	297,8	405,5	36,2
Ιόνια Νησιά	609	741	21,7	121,7	184,8	51,8	416,4	598,9	43,8
Δυτική Ελλάδα	892	1.039	16,5	142,9	172,9	21,0	549,6	694,0	26,3
Στερεά Ελλάδα	982	1.005	2,3	141,4	159,0	12,4	649,4	827,3	27,4
Πελοπόννησος	1.270	1.203	-5,3	190,1	221,5	16,5	786,6	990,9	26,0
Αττική	2.150	2.480	15,3	369,4	493,4	33,6	1.635,4	2.136,0	30,6
Βόρειο Αιγαίο	285	377	32,3	34,6	43,6	26,1	124,3	147,7	18,9
Νότιο Αιγαίο	933	1.206	29,3	152,6	197,3	29,3	557,6	698,7	25,3
Κρήτη	833	964	15,7	218,6	228,1	4,3	772,6	758,4	-1,8
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>11.330</b>	<b>12.501</b>	<b>10,3</b>	<b>2.085,3</b>	<b>2.548,3</b>	<b>22,2</b>	<b>9.064,2</b>	<b>11.199,5</b>	<b>23,6</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

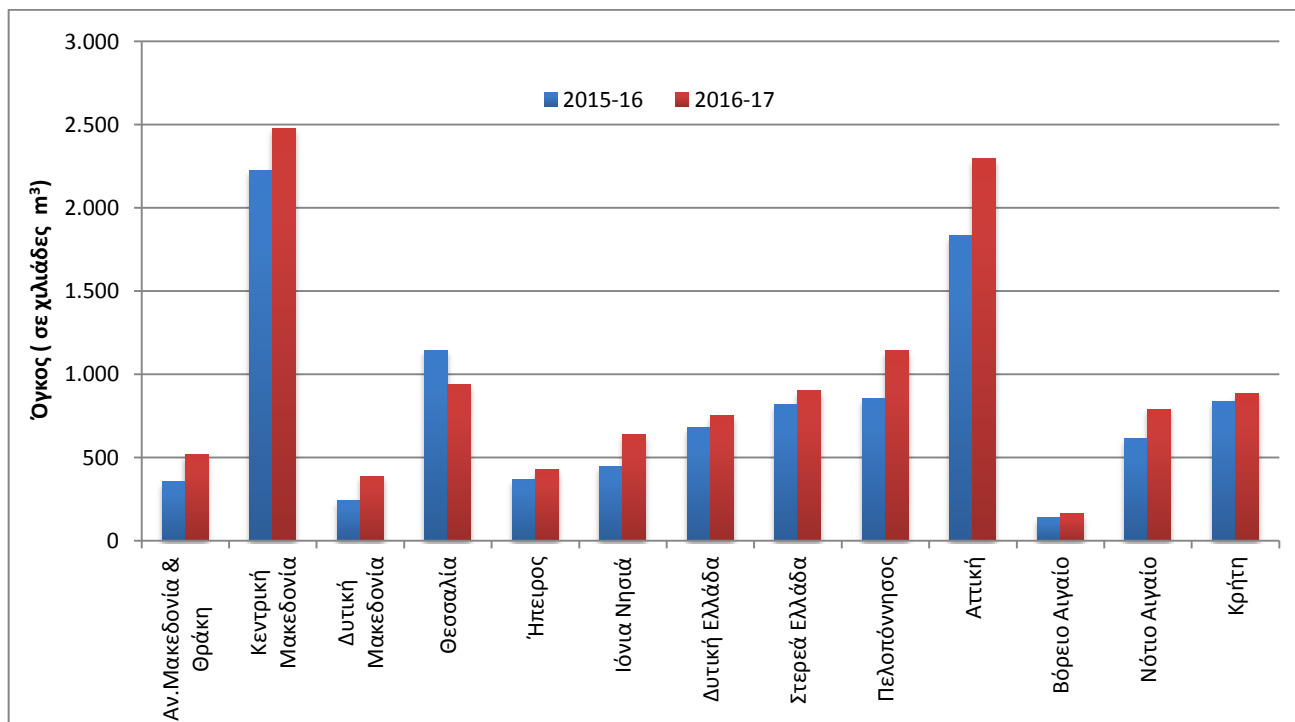
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Νοέμβριο των ετών 2016 και 2017\***



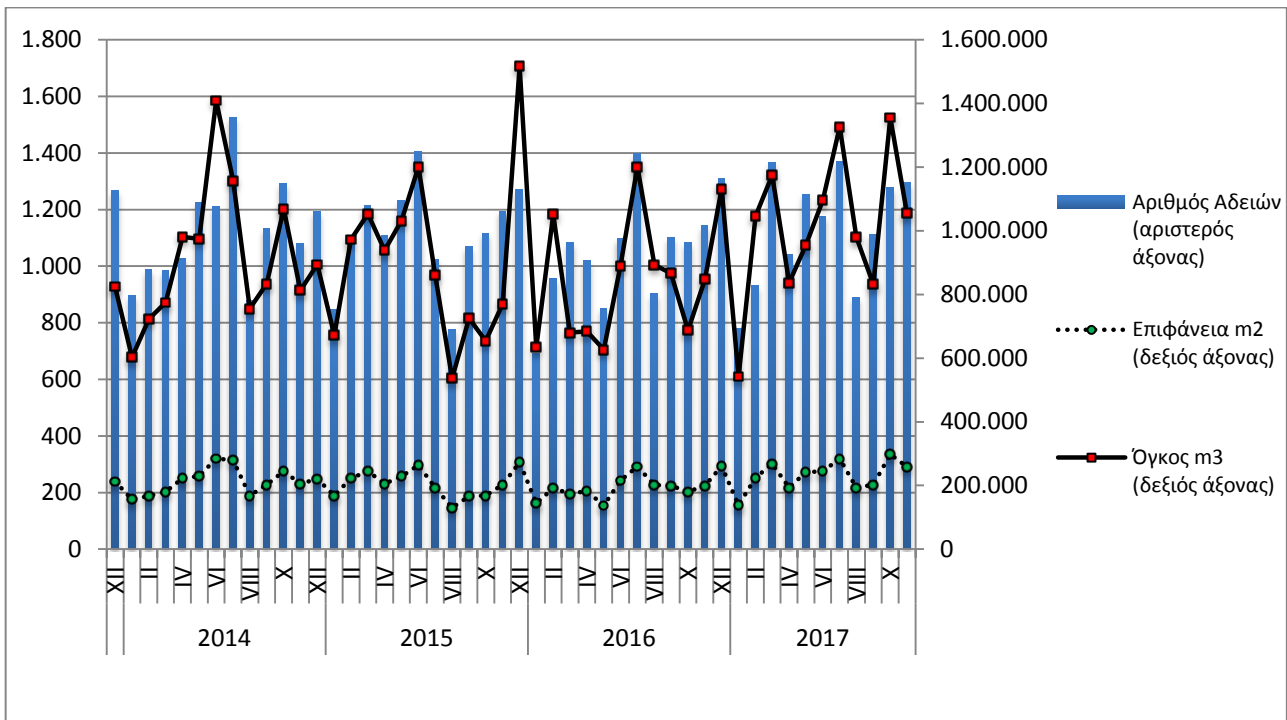
\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

**Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Δεκεμβρίου 2015 - Νοεμβρίου 2016 και Δεκεμβρίου 2016 - Νοεμβρίου 2017\***



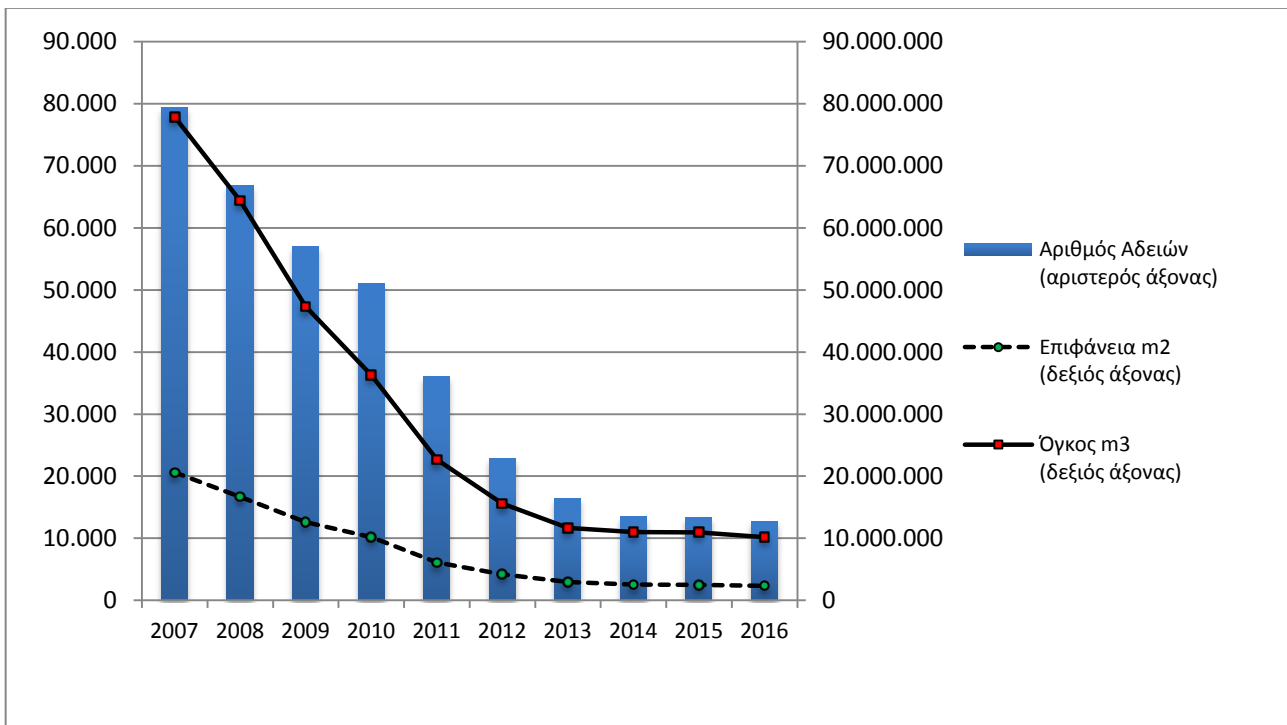
\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

**Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Δεκέμβριος 2013 – Νοέμβριος 2017\*)**



\* Τα στοιχεία για το μήνα Νοέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

**Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2007 – 2016)**



## ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

<b>Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας</b>	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
<b>Νομικό πλαίσιο</b>	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ).
<b>Περίοδος Αναφοράς</b>	01/11/2017 έως 30/11/2017
<b>Κάλυψη</b>	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.
<b>Ορισμοί</b>	<p><b>Οικοδομική άδεια:</b> Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.</p> <p><b>Η έννοια της οικοδομής</b> ταυτίζεται με την έννοια του κτιρίου.</p> <p><b>Κτίριο</b> είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.</p> <p><b>Νέα οικοδομή</b> είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.</p> <p><b>Προσθήκη οικοδομής</b> είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάσταση ή και τα δύο.</p> <p><b>Όγκος οικοδομής,</b> νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.</p> <p><b>Επιφάνεια οικοδομής</b> θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.</p>
<b>Γενική Παρατήρηση</b>	Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.
<b>Παραπομπές</b>	Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ ( <a href="http://www.statistics.gr">www.statistics.gr</a> ) στο σύνδεσμο: <a href="http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/-">http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/-</a>