



## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Σεπτέμβριος 2017

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για το μήνα Σεπτέμβριο 2017, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2017, στο σύνολο της Χώρας μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.081 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 214,1 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 883,7 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, παρουσίασε δηλαδή, μείωση κατά 3,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, αύξηση κατά 0,4% στην επιφάνεια και μείωση κατά 3,1% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2017 ανήλθαν σε 1.070 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 202,9 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 830,7 χιλιάδες  $m^3$  όγκου, παρουσιάζοντας μείωση κατά 2,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, αύξηση κατά 1,6% στην επιφάνεια και μείωση κατά 4,1% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2017, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 11 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 11,2 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 53,0 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Σεπτέμβριο 2017, είναι 6,0%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Οκτώβριο 2016 έως τον Σεπτέμβριο 2017, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 13.528 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.690,1 χιλιάδες  $m^2$  επιφάνειας και 11.724,1 χιλιάδες  $m^3$  όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Οκτωβρίου 2015 - Σεπτεμβρίου 2016 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 5,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 10,7% στην επιφάνεια και κατά 7,4% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Οκτωβρίου 2016 - Σεπτεμβρίου 2017, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 5,8% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 12,0% στην επιφάνεια και κατά 9,4% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Οκτωβρίου 2015 - Σεπτεμβρίου 2016 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 2,3%.
- Το εννεάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2017, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 8,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 14,9% στην επιφάνεια και κατά 15,0% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εννεάμηνο του έτους 2016 (Πίνακας 5). Αντίστοιχα, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 8,6% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 16,8% στην επιφάνεια και κατά 16,7% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2016 (Πίνακας 6).

#### Πληροφορίες

Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα  
Τμήμα Στατιστικών Κατασκευών και Περιβάλλοντος

Σοφία Μαρτίνη

Τηλ.: 213 135 2429

Fax: 213 135 2453

E-mail: [s.martini@statistics.gr](mailto:s.martini@statistics.gr)

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2016 και 2017 \*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	41	47	14,6	8,4	15,6	86,0	32,8	69,1	110,5
Κεντρική Μακεδονία	153	169	10,5	32,0	28,1	-12,0	137,7	128,0	-7,1
Δυτική Μακεδονία	30	32	6,7	5,7	5,4	-5,2	23,6	19,1	-19,1
Θεσσαλία	72	71	-1,4	14,3	12,1	-15,3	70,4	53,8	-23,5
Ήπειρος	41	42	2,4	7,7	9,8	27,3	24,3	36,6	50,8
Ιόνια Νησιά	53	70	32,1	19,7	16,5	-16,4	68,9	53,5	-22,4
Δυτική Ελλάδα	91	85	-6,6	15,9	11,1	-30,3	73,0	35,2	-51,8
Στερεά Ελλάδα	99	74	-25,3	20,4	10,8	-47,1	100,2	48,7	-51,4
Πελοπόννησος	129	78	-39,5	13,8	21,9	59,2	51,8	127,3	145,9
Αττική	191	170	-11,0	42,5	34,2	-19,4	211,5	139,2	-34,2
Βόρειο Αιγαίο	37	39	5,4	3,1	5,9	90,9	10,1	22,9	126,2
Νότιο Αιγαίο	105	123	17,1	14,9	27,5	85,0	47,0	98,3	108,9
Κρήτη	73	81	11,0	14,9	15,0	0,9	60,3	52,1	-13,6
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>1.115</b>	<b>1.081</b>	<b>-3,0</b>	<b>213,2</b>	<b>214,1</b>	<b>0,4</b>	<b>911,7</b>	<b>883,7</b>	<b>-3,1</b>

\*Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2016 και 2017\*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	37	45	21,6	6,6	10,2	54,0	23,6	33,6	42,1
Κεντρική Μακεδονία	152	166	9,2	31,9	24,8	-22,4	137,7	118,7	-13,8
Δυτική Μακεδονία	30	30	0,0	5,7	4,1	-28,0	23,6	14,4	-38,8
Θεσσαλία	71	70	-1,4	14,3	12,1	-15,1	70,2	53,8	-23,4
Ήπειρος	41	42	2,4	7,7	9,8	27,3	24,3	36,6	50,8
Ιόνια Νησιά	53	70	32,1	19,7	16,5	-16,4	68,9	53,5	-22,4
Δυτική Ελλάδα	91	85	-6,6	15,9	11,1	-30,3	73,0	35,2	-51,8
Στερεά Ελλάδα	95	74	-22,1	19,2	10,8	-43,9	95,8	48,7	-49,2
Πελοπόννησος	128	77	-39,8	13,8	21,4	55,3	51,7	125,8	143,1
Αττική	189	170	-10,1	31,9	34,2	7,1	179,9	139,2	-22,6
Βόρειο Αιγαίο	37	39	5,4	3,1	5,9	90,9	10,1	22,9	126,2
Νότιο Αιγαίο	105	123	17,1	14,9	27,5	85,0	47,0	98,3	108,9
Κρήτη	73	79	8,2	14,9	14,5	-2,7	60,3	50,1	-16,9
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>1.102</b>	<b>1.070</b>	<b>-2,9</b>	<b>199,7</b>	<b>202,9</b>	<b>1,6</b>	<b>866,2</b>	<b>830,7</b>	<b>-4,1</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Οκτωβρίου 2015 - Σεπτεμβρίου 2016 και Οκτωβρίου 2016 - Σεπτεμβρίου 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2015-16	2016-17		2015-16	2016-17		2015-16	2016-17	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	549	514	-6,4	88,8	125,9	41,8	365,1	590,6	61,8
Κεντρική Μακεδονία	1.931	1.747	-9,5	412,0	399,7	-3,0	2.312,6	2.095,0	-9,4
Δυτική Μακεδονία	267	299	12,0	74,7	71,2	-4,6	421,8	375,1	-11,1
Θεσσαλία	712	733	2,9	194,6	183,5	-5,7	1.097,7	971,2	-11,5
Ήπειρος	433	461	6,5	98,3	102,2	3,9	390,1	438,1	12,3
Ιόνια Νησιά	654	776	18,7	129,7	178,7	37,8	469,8	577,4	22,9
Δυτική Ελλάδα	1.007	1.153	14,5	183,6	175,5	-4,4	752,1	686,2	-8,8
Στερεά Ελλάδα	1.073	1.076	0,3	165,9	167,1	0,7	774,5	878,0	13,4
Πελοπόννησος	1.404	1.359	-3,2	208,9	236,0	13,0	832,9	1.065,7	28,0
Αττική	2.342	2.680	14,4	405,1	539,4	33,1	1.825,1	2.302,9	26,2
Βόρειο Αιγαίο	364	413	13,5	55,1	48,7	-11,6	208,2	167,0	-19,8
Νότιο Αιγαίο	1.124	1.260	12,1	177,1	193,4	9,2	646,1	655,3	1,4
Κρήτη	934	1.057	13,2	235,8	268,8	14,0	818,8	921,5	12,6
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>12.794</b>	<b>13.528</b>	<b>5,7</b>	<b>2.429,6</b>	<b>2.690,1</b>	<b>10,7</b>	<b>10.914,6</b>	<b>11.724,1</b>	<b>7,4</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Οκτωβρίου 2015 - Σεπτεμβρίου 2016 και Οκτωβρίου 2016 - Σεπτεμβρίου 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2015-16	2016-17		2015-16	2016-17		2015-16	2016-17	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	539	503	-6,7	84,3	116,2	37,9	339,6	538,1	58,4
Κεντρική Μακεδονία	1.898	1.726	-9,1	396,1	391,0	-1,3	2.243,3	2.064,7	-8,0
Δυτική Μακεδονία	263	296	12,5	57,8	68,6	18,6	250,6	366,6	46,3
Θεσσαλία	708	723	2,1	194,4	178,8	-8,1	1.097,1	949,7	-13,4
Ήπειρος	425	459	8,0	94,7	99,4	5,0	374,5	422,3	12,7
Ιόνια Νησιά	653	776	18,8	125,7	178,7	42,2	434,4	577,4	32,9
Δυτική Ελλάδα	1.004	1.150	14,5	180,3	173,1	-4,0	736,6	676,5	-8,2
Στερεά Ελλάδα	1.066	1.071	0,5	164,4	166,7	1,4	768,8	876,4	14,0
Πελοπόννησος	1.398	1.343	-3,9	208,3	228,5	9,7	830,8	1.030,5	24,0
Αττική	2.331	2.669	14,5	389,6	528,2	35,6	1.775,5	2.242,6	26,3
Βόρειο Αιγαίο	363	410	12,9	55,1	48,2	-12,4	208,2	164,7	-20,9
Νότιο Αιγαίο	1.113	1.250	12,3	175,0	190,8	9,0	637,0	643,5	1,0
Κρήτη	923	1.048	13,5	223,3	263,3	17,9	773,2	902,2	16,7
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>12.684</b>	<b>13.424</b>	<b>5,8</b>	<b>2.348,9</b>	<b>2.631,5</b>	<b>12,0</b>	<b>10.469,8</b>	<b>11.455,3</b>	<b>9,4</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο  
Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου των ετών 2016 και 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	400	361	-9,8	61,1	85,1	39,1	246,4	376,8	52,9
Κεντρική Μακεδονία	1.393	1.312	-5,8	325,5	323,9	-0,5	1.898,8	1.705,0	-10,2
Δυτική Μακεδονία	199	218	9,5	44,7	56,6	26,6	200,4	315,8	57,6
Θεσσαλία	503	549	9,1	122,6	142,3	16,1	535,2	743,6	38,9
Ήπειρος	299	349	16,7	69,5	84,0	20,9	259,9	364,8	40,4
Ιόνια Νησιά	497	597	20,1	102,2	143,6	40,4	376,1	463,3	23,2
Δυτική Ελλάδα	683	823	20,5	118,2	130,5	10,3	461,6	521,6	13,0
Στερεά Ελλάδα	798	778	-2,5	118,9	127,6	7,3	541,3	689,8	27,4
Πελοπόννησος	1.041	990	-4,9	154,5	166,8	8,0	643,2	760,6	18,2
Αττική	1.742	2.012	15,5	324,5	424,0	30,7	1.451,3	1.859,1	28,1
Βόρειο Αιγαίο	224	304	35,7	28,4	37,2	31,2	102,4	128,1	25,1
Νότιο Αιγαίο	730	894	22,5	115,4	124,3	7,7	440,6	426,7	-3,1
Κρήτη	669	768	14,8	180,9	184,4	1,9	636,0	608,6	-4,3
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>9.178</b>	<b>9.955</b>	<b>8,5</b>	<b>1.766,4</b>	<b>2.030,2</b>	<b>14,9</b>	<b>7.793,2</b>	<b>8.963,8</b>	<b>15,0</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

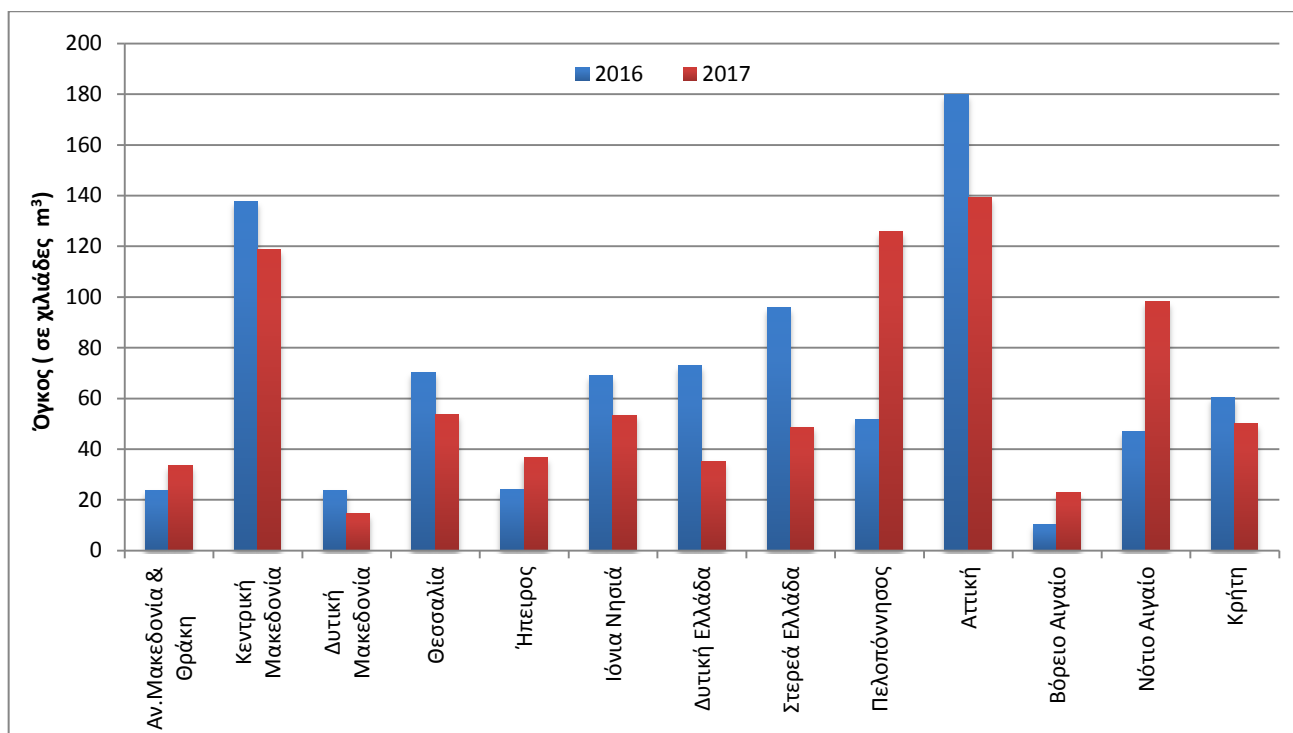
**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο  
Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου των ετών 2016 και 2017\***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m <sup>2</sup> )			Όγκος (σε χιλ. m <sup>3</sup> )		
	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	395	351	-11,1	59,3	75,5	27,2	237,1	324,7	36,9
Κεντρική Μακεδονία	1.374	1.298	-5,5	310,7	318,1	2,4	1.832,7	1.685,7	-8,0
Δυτική Μακεδονία	198	215	8,6	42,1	54,0	28,2	184,9	307,3	66,2
Θεσσαλία	501	544	8,6	122,5	139,4	13,7	535,1	730,2	36,5
Ήπειρος	293	347	18,4	66,1	81,3	23,0	245,5	349,0	42,2
Ιόνια Νησιά	496	597	20,4	98,3	143,6	46,2	340,7	463,3	36,0
Δυτική Ελλάδα	680	821	20,7	114,9	128,0	11,4	446,1	511,9	14,7
Στερεά Ελλάδα	791	774	-2,1	117,4	127,2	8,4	535,6	688,3	28,5
Πελοπόννησος	1.037	980	-5,5	154,0	161,2	4,7	641,5	734,6	14,5
Αττική	1.733	2.004	15,6	308,9	421,4	36,4	1.401,8	1.846,2	31,7
Βόρειο Αιγαίο	223	301	35,0	28,4	36,8	29,7	102,4	125,9	22,9
Νότιο Αιγαίο	721	892	23,7	113,7	124,3	9,3	433,4	426,7	-1,5
Κρήτη	659	761	15,5	168,8	180,2	6,8	591,7	593,4	0,3
<b>Σύνολο Χώρας</b>	<b>9.101</b>	<b>9.885</b>	<b>8,6</b>	<b>1.705,1</b>	<b>1.990,9</b>	<b>16,8</b>	<b>7.528,5</b>	<b>8.787,2</b>	<b>16,7</b>

\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

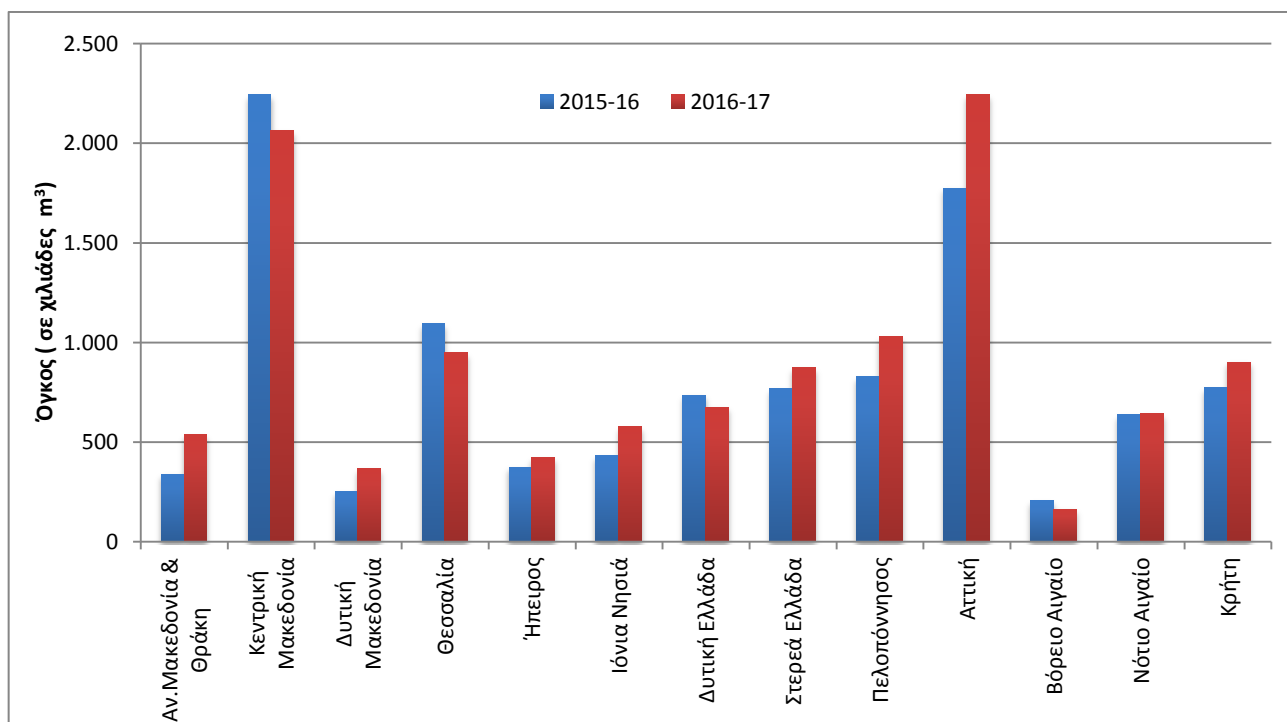
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2016 και 2017\***



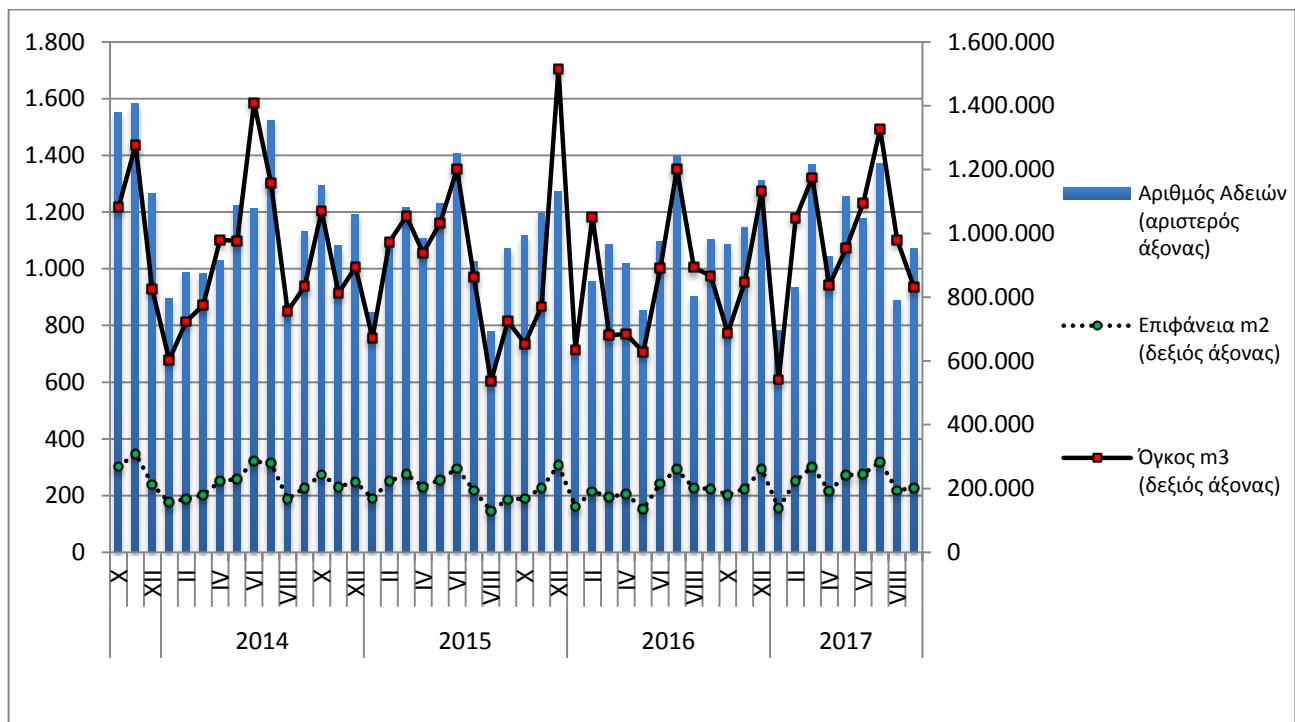
\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

**Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Οκτωβρίου 2015 - Σεπτεμβρίου 2016 και Οκτωβρίου 2016 - Σεπτεμβρίου 2017\***



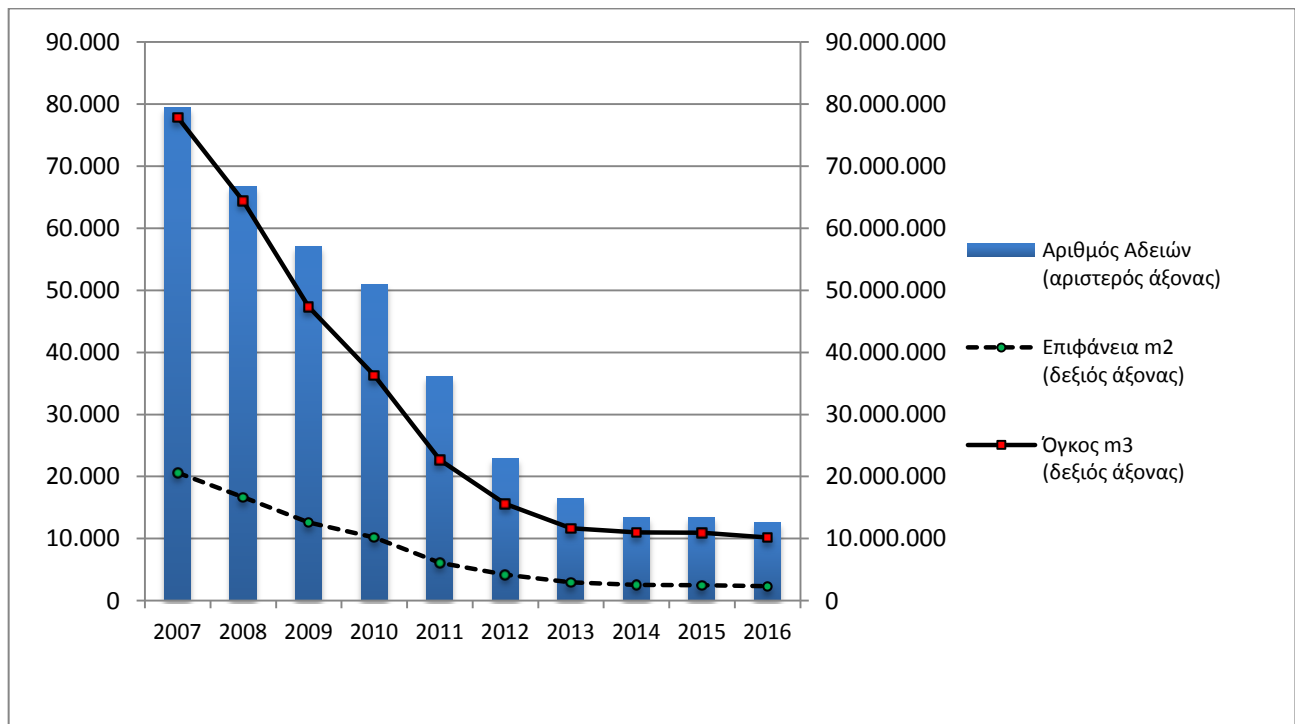
\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

**Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Οκτώβριος 2013 – Σεπτέμβριος 2017\*)**



\* Τα στοιχεία για το μήνα Σεπτέμβριο του 2017 είναι προσωρινά.

**Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2007 – 2016)**



## ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

<b>Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας</b>	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
<b>Νομικό πλαίσιο</b>	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ).
<b>Περίοδος Αναφοράς</b>	01/09/2017 έως 30/09/2017
<b>Κάλυψη</b>	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.
<b>Ορισμοί</b>	<p><b>Οικοδομική άδεια:</b> Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.</p> <p><b>Η έννοια της οικοδομής</b> ταυτίζεται με την έννοια του κτιρίου.</p> <p><b>Κτίριο</b> είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.</p> <p><b>Νέα οικοδομή</b> είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.</p> <p><b>Προσθήκη οικοδομής</b> είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάσταση ή και τα δύο.</p> <p><b>Όγκος οικοδομής,</b> νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.</p> <p><b>Επιφάνεια οικοδομής</b> θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.</p>
<b>Γενική Παρατήρηση</b>	Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.
<b>Παραπομπές</b>	Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ ( <a href="http://www.statistics.gr">www.statistics.gr</a> ) στο σύνδεσμο: <a href="http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/-">http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/-</a>