



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Σεπτέμβριος 2019

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για τον μήνα Σεπτέμβριο 2019, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής - Δημόσιας), κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2019, στο σύνολο της Χώρας με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.323 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 348,9 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.794,7 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 8,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 29,1% στην επιφάνεια και κατά 61,5% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2018 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2019 ανήλθαν σε 1.316 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 344,1 χιλιάδες m² επιφάνειας και 1.769,1 χιλιάδες m³ όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 8,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 28,2% στην επιφάνεια και κατά 60,5% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2018 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά τον μήνα Σεπτέμβριο 2019, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 7 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 4,8 χιλιάδες m² επιφάνειας και 25,6 χιλιάδες m³ όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για τον μήνα Σεπτέμβριο 2019, είναι 1,4%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Οκτώβριο 2018 έως τον Σεπτέμβριο 2019, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 16.200 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 3.662,7 χιλιάδες m² επιφάνειας και 16.371,5 χιλιάδες m³ όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Οκτωβρίου 2017 - Σεπτεμβρίου 2018 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 9,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 12,7% στην επιφάνεια και κατά 15,1% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Οκτωβρίου 2018 - Σεπτεμβρίου 2019, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 9,6% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 13,8% στην επιφάνεια και κατά 16,3% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Οκτωβρίου 2017 - Σεπτεμβρίου 2018 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 3,7%.
- Το εννεάμηνο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2019, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 7,9% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 5,4% στην επιφάνεια και κατά 8,8% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εννεάμηνο του έτους 2018 (Πίνακας 5). Κατά την ίδια περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2019, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 8,4% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 6,6% στην επιφάνεια και κατά 9,7% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2018 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες για μεθοδολογικά θέματα:

Διεύθυνση Στατιστικών Επιχειρήσεων
Τμήμα Δεικτών Μεταποίησης - Κατασκευών και Βιομηχανικών Προϊόντων
Η Προϊσταμένη του Τμήματος: Διαμαντάκη Αικατερίνη
Τηλ.: 213 135 2056
Fax: 213 135 2443
E-mail: a.diamantaki@statistics.gr

Πληροφορίες για παροχή δεδομένων:

Τηλ: 213 135 2022, 2308, 2310
E-mail: data.dissem@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2018 και 2019 *

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	46	93	102,2	11,0	23,7	115,9	57,3	84,3	47,0
Κεντρική Μακεδονία	190	197	3,7	42,1	46,3	9,9	203,3	284,6	40,0
Δυτική Μακεδονία	26	20	-23,1	7,4	1,1	-85,1	29,2	4,4	-85,0
Θεσσαλία	67	84	25,4	13,7	13,0	-5,1	70,1	46,5	-33,7
Ήπειρος	49	39	-20,4	16,9	7,2	-57,1	65,7	23,7	-64,0
Ιόνια Νησιά	82	69	-15,9	20,8	12,0	-42,3	77,2	37,3	-51,7
Δυτική Ελλάδα	103	103	0,0	17,6	18,7	6,2	65,2	64,9	-0,5
Στερεά Ελλάδα	89	70	-21,3	23,3	8,3	-64,3	131,2	29,1	-77,8
Πελοπόννησος	107	109	1,9	15,5	20,0	28,7	57,4	110,3	92,2
Αττική	212	249	17,5	40,8	124,2	204,6	154,0	833,9	441,4
Βόρειο Αιγαίο	42	27	-35,7	7,2	3,0	-58,2	20,1	10,7	-46,9
Νότιο Αιγαίο	121	141	16,5	24,1	33,1	37,4	84,7	120,0	41,7
Κρήτη	85	122	43,5	30,0	38,4	28,1	95,6	145,1	51,9
Σύνολο Χώρας	1.219	1.323	8,5	270,2	348,9	29,1	1.111,0	1.794,7	61,5

* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2018 και 2019*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	46	92	100,0	11,0	23,7	115,9	57,3	84,3	47,0
Κεντρική Μακεδονία	189	196	3,7	42,1	46,3	9,9	203,3	284,6	40,0
Δυτική Μακεδονία	26	20	-23,1	7,4	1,1	-85,1	29,2	4,4	-85,0
Θεσσαλία	66	82	24,2	13,7	11,4	-16,5	70,1	38,6	-45,0
Ήπειρος	49	39	-20,4	16,9	7,2	-57,1	65,7	23,7	-64,0
Ιόνια Νησιά	82	69	-15,9	20,8	12,0	-42,3	77,2	37,3	-51,7
Δυτική Ελλάδα	103	103	0,0	17,6	18,7	6,2	65,2	64,9	-0,5
Στερεά Ελλάδα	89	70	-21,3	23,3	8,3	-64,3	131,2	29,1	-77,8
Πελοπόννησος	105	109	3,8	14,1	20,0	41,8	49,7	110,3	122,0
Αττική	210	246	17,1	40,5	121,0	199,0	153,2	816,2	432,8
Βόρειο Αιγαίο	40	27	-32,5	7,2	3,0	-58,2	20,1	10,7	-46,9
Νότιο Αιγαίο	120	141	17,5	24,1	33,1	37,4	84,7	120,0	41,7
Κρήτη	83	122	47,0	30,0	38,4	28,1	95,6	145,1	51,9
Σύνολο Χώρας	1.208	1.316	8,9	268,5	344,1	28,2	1.102,4	1.769,1	60,5

* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Οκτωβρίου 2017 - Σεπτεμβρίου 2018 και Οκτωβρίου 2018 - Σεπτεμβρίου 2019*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	453	758	67,3	105,6	162,4	53,7	433,6	639,8	47,6
Κεντρική Μακεδονία	2.119	2.369	11,8	523,7	568,2	8,5	2.848,7	3.065,9	7,6
Δυτική Μακεδονία	253	224	-11,5	58,9	74,2	26,0	254,3	492,0	93,5
Θεσσαλία	834	960	15,1	213,3	223,1	4,6	1.097,3	1.120,2	2,1
Ήπειρος	516	545	5,6	144,9	169,2	16,8	701,0	691,1	-1,4
Ιόνια Νησιά	926	1.134	22,5	243,0	215,7	-11,2	815,5	713,2	-12,5
Δυτική Ελλάδα	1.268	1.061	-16,3	209,8	180,3	-14,0	813,2	709,1	-12,8
Στερεά Ελλάδα	1.125	881	-21,7	233,5	145,8	-37,6	1.131,9	787,8	-30,4
Πελοπόννησος	1.352	1.259	-6,9	261,7	208,6	-20,3	1.062,5	829,5	-21,9
Αττική	2.867	3.480	21,4	557,0	905,9	62,6	2.571,6	4.374,4	70,1
Βόρειο Αιγαίο	463	420	-9,3	54,1	52,9	-2,1	191,1	211,8	10,8
Νότιο Αιγαίο	1.535	1.734	13,0	343,5	395,3	15,1	1.198,0	1.375,1	14,8
Κρήτη	1.106	1.375	24,3	300,8	361,0	20,0	1.104,9	1.361,6	23,2
Σύνολο Χώρας	14.817	16.200	9,3	3.249,8	3.662,7	12,7	14.223,5	16.371,5	15,1

* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Οκτωβρίου 2017 - Σεπτεμβρίου 2018 και Οκτωβρίου 2018 - Σεπτεμβρίου 2019*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Οκτώβριος – Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019		2017-2018	2018-2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	451	755	67,4	104,9	161,8	54,2	430,8	636,3	47,7
Κεντρική Μακεδονία	2.087	2.348	12,5	502,3	553,1	10,1	2.738,5	2.923,7	6,8
Δυτική Μακεδονία	250	221	-11,6	58,0	60,1	3,7	250,3	339,8	35,8
Θεσσαλία	823	948	15,2	208,7	215,5	3,2	1.077,9	1.084,2	0,6
Ήπειρος	510	541	6,1	127,2	168,1	32,2	518,6	686,7	32,4
Ιόνια Νησιά	925	1.133	22,5	242,4	215,6	-11,1	813,7	711,9	-12,5
Δυτική Ελλάδα	1.263	1.052	-16,7	202,6	158,1	-22,0	783,1	608,9	-22,2
Στερεά Ελλάδα	1.113	877	-21,2	207,4	144,3	-30,4	997,3	782,9	-21,5
Πελοπόννησος	1.337	1.242	-7,1	248,3	200,6	-19,2	1.014,4	792,6	-21,9
Αττική	2.848	3.463	21,6	546,4	893,8	63,6	2.512,7	4.316,3	71,8
Βόρειο Αιγαίο	453	414	-8,6	52,3	51,8	-1,0	184,2	205,5	11,6
Νότιο Αιγαίο	1.522	1.729	13,6	336,0	394,6	17,4	1.153,0	1.372,9	19,1
Κρήτη	1.094	1.363	24,6	295,7	346,5	17,2	1.086,0	1.308,5	20,5
Σύνολο Χώρας	14.676	16.086	9,6	3.132,1	3.563,8	13,8	13.560,5	15.770,1	16,3

* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

**Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου των ετών 2018 και 2019***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	333	608	82,6	77,6	135,8	74,9	320,8	546,6	70,4
Κεντρική Μακεδονία	1.580	1.730	9,5	394,6	390,3	-1,1	2.029,2	2.124,8	4,7
Δυτική Μακεδονία	185	163	-11,9	43,3	44,8	3,3	184,7	256,6	39,0
Θεσσαλία	635	718	13,1	165,6	162,7	-1,8	903,4	860,0	-4,8
Ήπειρος	392	389	-0,8	103,1	113,8	10,4	419,7	487,5	16,2
Ιόνια Νησιά	711	832	17,0	190,0	132,9	-30,1	644,5	431,5	-33,1
Δυτική Ελλάδα	900	728	-19,1	140,9	128,2	-9,0	533,6	517,6	-3,0
Στερεά Ελλάδα	798	625	-21,7	185,1	97,9	-47,1	925,2	553,5	-40,2
Πελοπόννησος	1.012	922	-8,9	177,8	139,4	-21,6	713,2	567,9	-20,4
Αττική	2.144	2.533	18,1	449,4	658,9	46,6	2.121,4	3.055,6	44,0
Βόρειο Αιγαίο	328	302	-7,9	38,3	38,5	0,5	134,6	151,5	12,6
Νότιο Αιγαίο	1.078	1.199	11,2	234,6	253,2	7,9	784,6	897,9	14,4
Κρήτη	827	1.032	24,8	219,2	253,3	15,5	794,7	982,4	23,6
Σύνολο Χώρας	10.923	11.781	7,9	2.419,7	2.549,7	5,4	10.509,8	11.433,3	8,8

* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

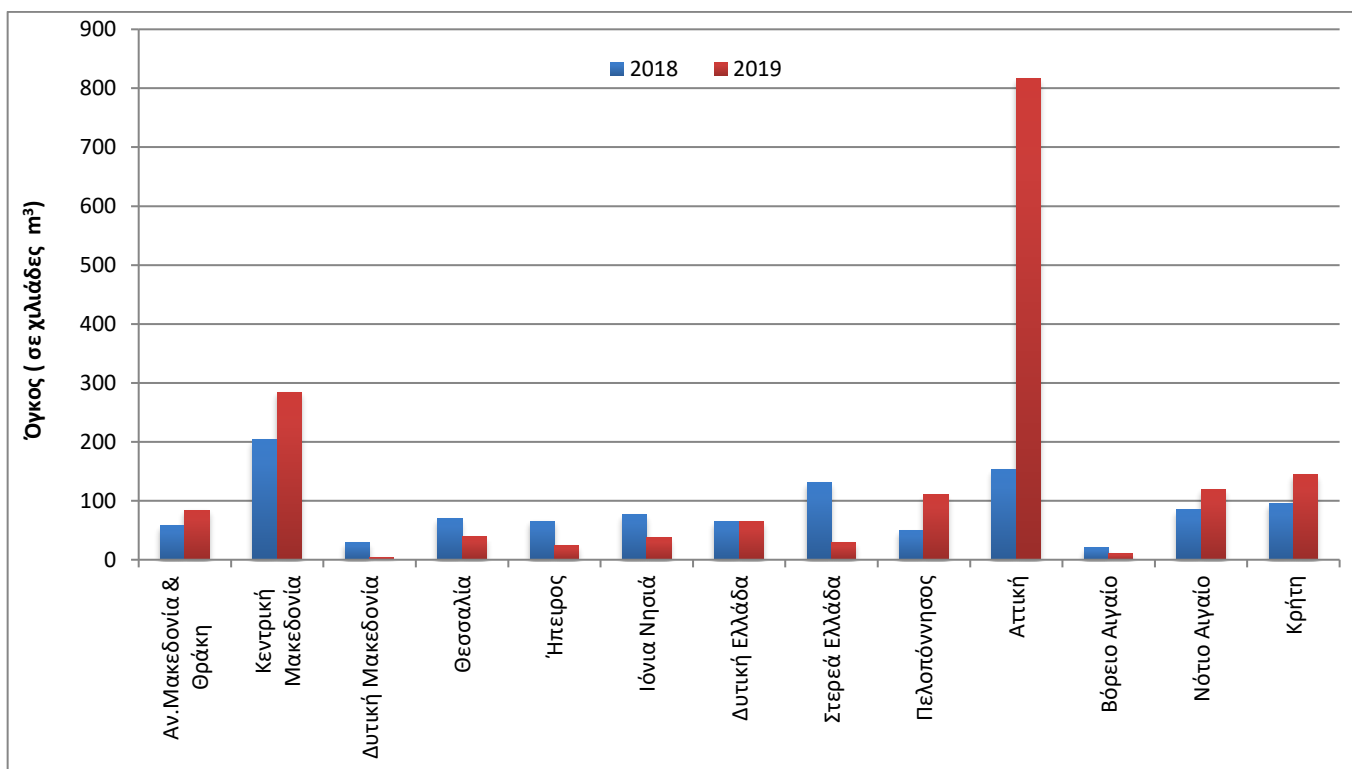
**Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου των ετών 2018 και 2019***

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	332	605	82,2	77,6	135,1	74,1	320,8	543,2	69,3
Κεντρική Μακεδονία	1.558	1.721	10,5	382,1	376,7	-1,4	1.961,7	1.988,9	1,4
Δυτική Μακεδονία	183	162	-11,5	42,5	44,8	5,4	180,7	256,6	42,0
Θεσσαλία	626	714	14,1	163,7	160,6	-1,9	896,5	850,2	-5,2
Ήπειρος	389	386	-0,8	102,7	112,8	9,8	418,3	483,2	15,5
Ιόνια Νησιά	710	832	17,2	189,4	132,9	-29,8	642,8	431,5	-32,9
Δυτική Ελλάδα	896	725	-19,1	133,7	114,5	-14,4	503,6	463,3	-8,0
Στερεά Ελλάδα	788	625	-20,7	163,4	97,9	-40,1	813,2	553,5	-31,9
Πελοπόννησος	1.002	912	-9,0	168,2	136,0	-19,1	680,2	551,1	-19,0
Αττική	2.127	2.521	18,5	441,3	651,0	47,5	2.075,5	3.017,5	45,4
Βόρειο Αιγαίο	321	301	-6,2	36,8	38,5	4,8	128,4	151,5	17,9
Νότιο Αιγαίο	1.068	1.196	12,0	228,9	252,9	10,5	760,0	897,1	18,0
Κρήτη	818	1.024	25,2	216,6	248,4	14,7	786,2	963,8	22,6
Σύνολο Χώρας	10.818	11.724	8,4	2.346,8	2.502,1	6,6	10.167,9	11.151,4	9,7

* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

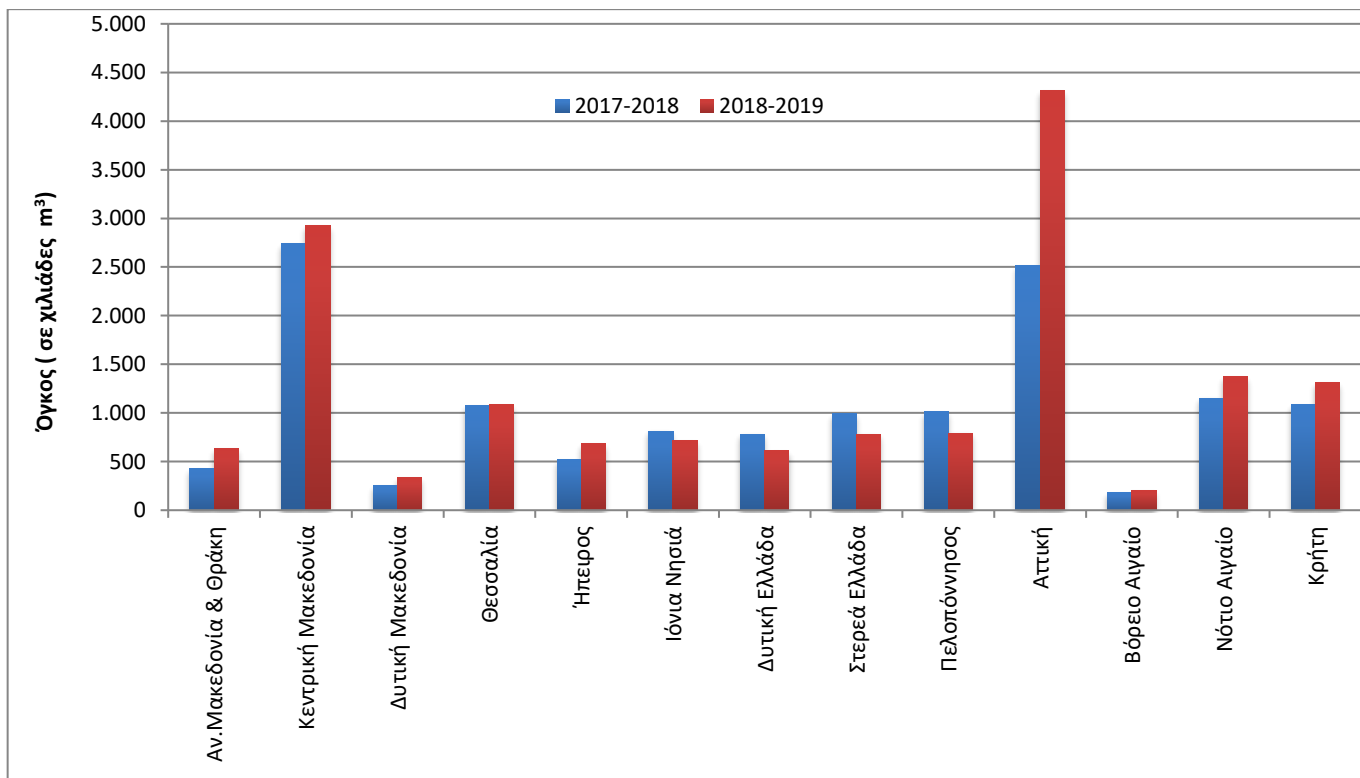
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για τον μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2018 και 2019*



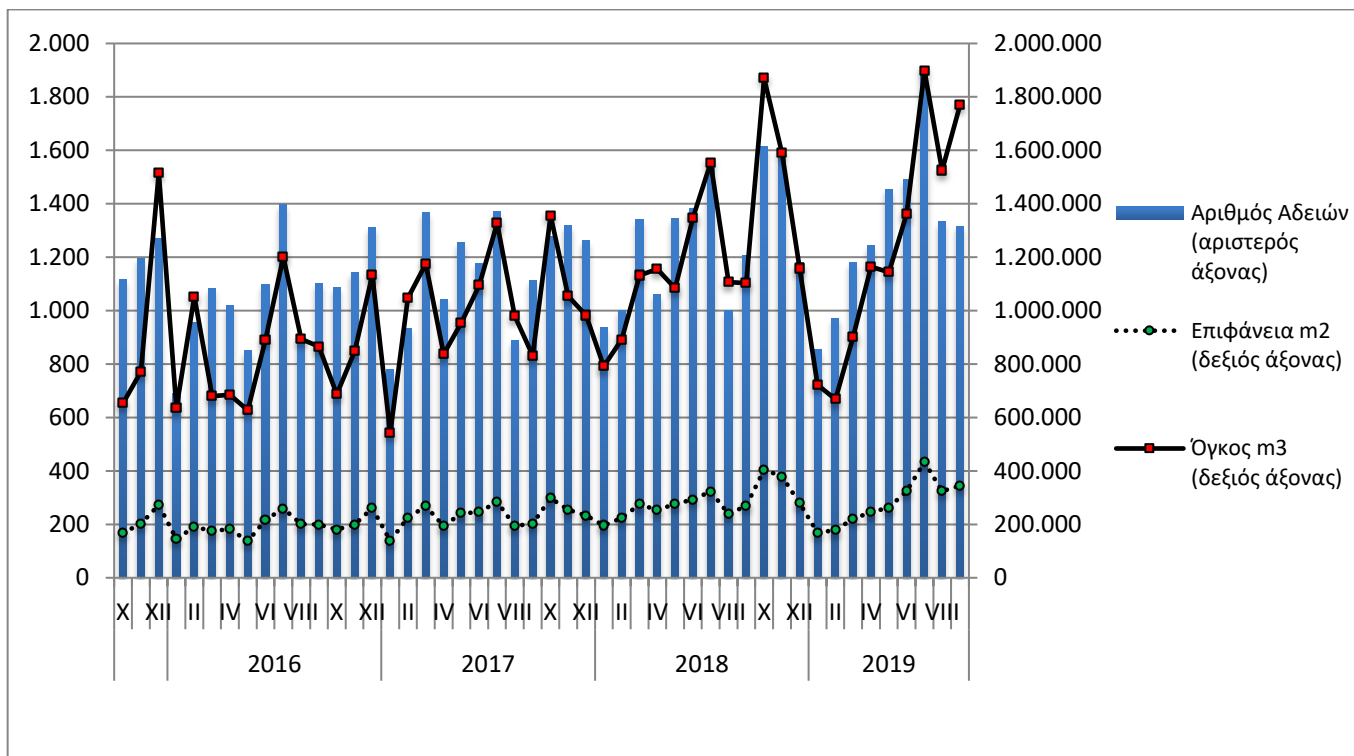
* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Οκτωβρίου 2017 - Σεπτεμβρίου 2018 και Οκτωβρίου 2018 - Σεπτεμβρίου 2019*



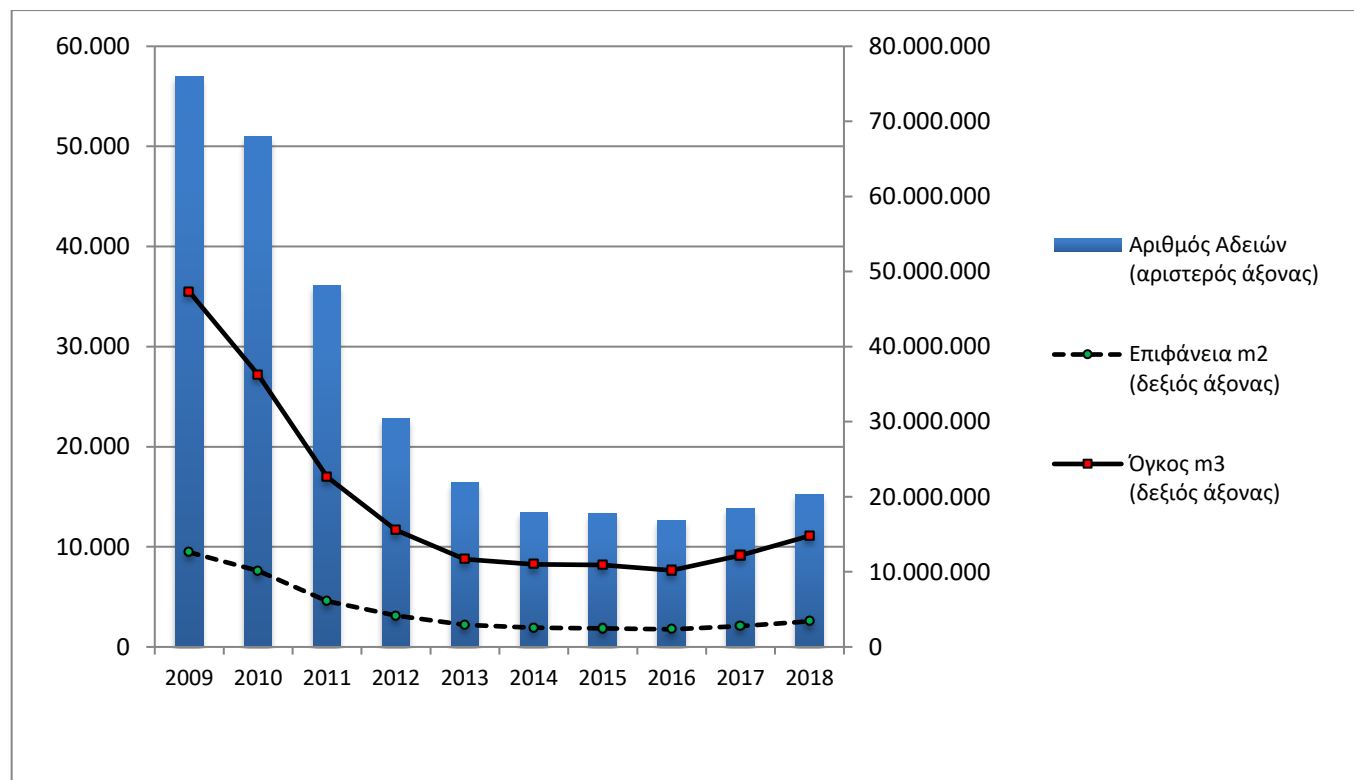
* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Οκτώβριος 2015 – Σεπτέμβριος 2019*)



* Τα στοιχεία για τον μήνα Σεπτέμβριο του 2019 είναι προσωρινά.

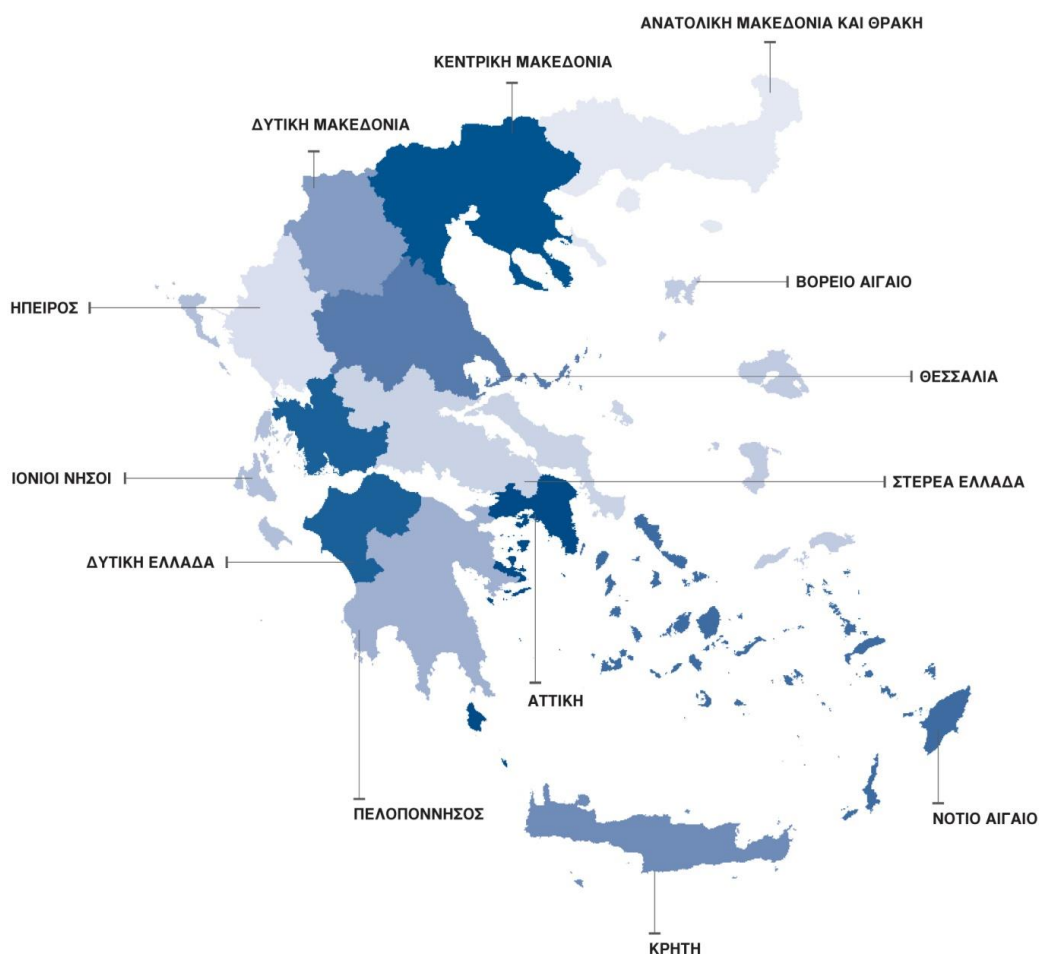
Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2009 – 2018)



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας	Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
Νομικό πλαίσιο	Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ).
Περίοδος Αναφοράς	01.09.2019 έως 30.09.2019
Κάλυψη	Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.
Γεωγραφική Ταξινόμηση	Η γεωγραφική ταξινόμηση βασίζεται στην Ονοματολογία των Εδαφικών Στατιστικών Μονάδων (NUTS).

Χάρτης των 13 Περιφερειών (NUTS 2) της Ελλάδας



Ορισμοί **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.

Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτηρίου.

Κτήριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτήρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτήριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.

Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.

Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάσταση ή και τα δύο.

Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.

Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.

Γενική Παρατήρηση Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.

Παραπομπές Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr) στον σύνδεσμο: <http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/->