



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 9/12/2008

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2008

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει προσωρινά στοιχεία σχετικά με την Οικοδομική Δραστηριότητα, με βάση τις οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν από τις Πολεοδομίες της Χώρας κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2008.

**ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ-ΔΗΜΟΣΙΑΣ)
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ**

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου 2008, το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), στο σύνολο της Χώρας, μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 49.228 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 12.919,4 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 50.273,4 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 58.272 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 15.368,2 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 58.983,1 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 15,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 15,9% στην επιφάνεια και κατά 14,8% στον όγκο. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο του 2008, είναι 1,7%.

**Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια,
για την περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.947	2.363	-19,8	784,2	608,7	-22,4	3.037,0	2.420,1	-20,3
Κεντρική Μακεδονία	7.198	6.645	-7,7	2.514,0	2.229,9	-11,3	11.256,0	9.942,0	-11,7
Δυτική Μακεδονία	1.044	855	-18,1	347,3	282,9	-18,5	1.289,8	1.153,4	-10,6
Θεσσαλία	3.657	3.094	-15,4	1.075,9	942,2	-12,4	4.256,6	3.615,8	-15,1
Ήπειρος	1.811	1.718	-5,1	526,2	476,3	-9,5	1.890,7	1.790,2	-5,3
Ιόνια Νησιά	2.170	1.960	-9,7	499,1	382,3	-23,4	1.723,9	1.323,7	-23,2
Δυτική Ελλάδα	3.866	3.355	-13,2	874,6	829,2	-5,2	3.394,0	3.299,2	-2,8
Στερεά Ελλάδα	4.268	3.637	-14,8	1.172,7	926,7	-21,0	4.745,4	4.092,3	-13,8
Πελοπόννησος	4.767	4.083	-14,3	1.124,0	1.096,6	-2,4	3.894,4	3.868,3	-0,7
Αττική	18.214	13.983	-23,2	4.192,0	3.189,8	-23,9	15.492,0	11.739,4	-24,2
Βόρειο Αιγαίο	1.665	1.420	-14,7	281,0	242,0	-13,9	1.010,4	906,8	-10,2
Νότιο Αιγαίο	2.718	2.807	3,3	628,6	637,4	1,4	2.229,7	2.183,3	-2,1
Κρήτη	3.947	3.308	-16,2	1.348,6	1.075,3	-20,3	4.763,1	3.938,9	-17,3
Σύνολο Χώρας	58.272	49.228	-15,5	15.368,2	12.919,4	-15,9	58.983,1	50.273,4	-14,8

Το μέγεθος της συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.363 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.380,8 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.461,9 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 5.510 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.466,8 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.855,7 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 2,7 % στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 5,9% στην επιφάνεια και κατά 6,7% στον όγκο.

Το μέγεθος της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2008, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 42 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 25,3 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 113,1 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 41 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν κατά τον αντίστοιχο μήνα του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 25,5 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 176,6 χιλιάδες m^3 όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στο συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Σεπτέμβριο 2008, είναι 2,1%.

Πίνακας 2. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιδιωτική-Δημόσια), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	276	292	5,8	74,8	68,7	-8,1	276,5	275,8	-0,2
Κεντρική Μακεδονία	751	805	7,2	259,5	232,8	-10,3	1.288,2	951,5	-26,1
Δυτική Μακεδονία	125	111	-11,2	50,6	41,9	-17,2	198,2	147,5	-25,6
Θεσσαλία	388	388	0,0	137,6	168,6	22,5	554,5	688,4	24,1
Ήπειρος	213	197	-7,5	52,3	49,5	-5,2	182,2	205,0	12,5
Ιόνια Νησιά	183	227	24,0	39,6	36,0	-9,2	116,5	128,1	10,0
Δυτική Ελλάδα	336	335	-0,3	76,2	119,5	56,8	286,7	613,9	114,2
Στερεά Ελλάδα	364	396	8,8	94,8	95,4	0,6	400,0	416,9	4,2
Πελοπόννησος	424	416	-1,9	96,2	99,9	3,8	342,0	352,1	3,0
Αττική	1530	1393	-9,0	359,5	278,3	-22,6	1.405,3	984,2	-30,0
Βόρειο Αιγαίο	164	120	-26,8	35,4	18,2	-48,5	123,2	71,6	-41,9
Νότιο Αιγαίο	280	304	8,6	59,6	67,0	12,5	205,3	246,7	20,2
Κρήτη	476	379	-20,4	130,7	105,0	-19,7	477,3	380,0	-20,4
Σύνολο Χώρας	5.510	5.363	-2,7	1.466,8	1.380,8	-5,9	5.855,7	5.461,9	-6,7

ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2008, ΣΕ ΣΥΓΚΡΙΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΗ ΠΕΡΥΣΙΝΗ ΠΕΡΙΟΔΟ

Κατά τη χρονική περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2008, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει, στο σύνολο της Χώρας, μείωση κατά 15,7% στον αριθμό των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών, κατά 16,0% στην επιφάνεια και κατά 14,8% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του έτους 2007.

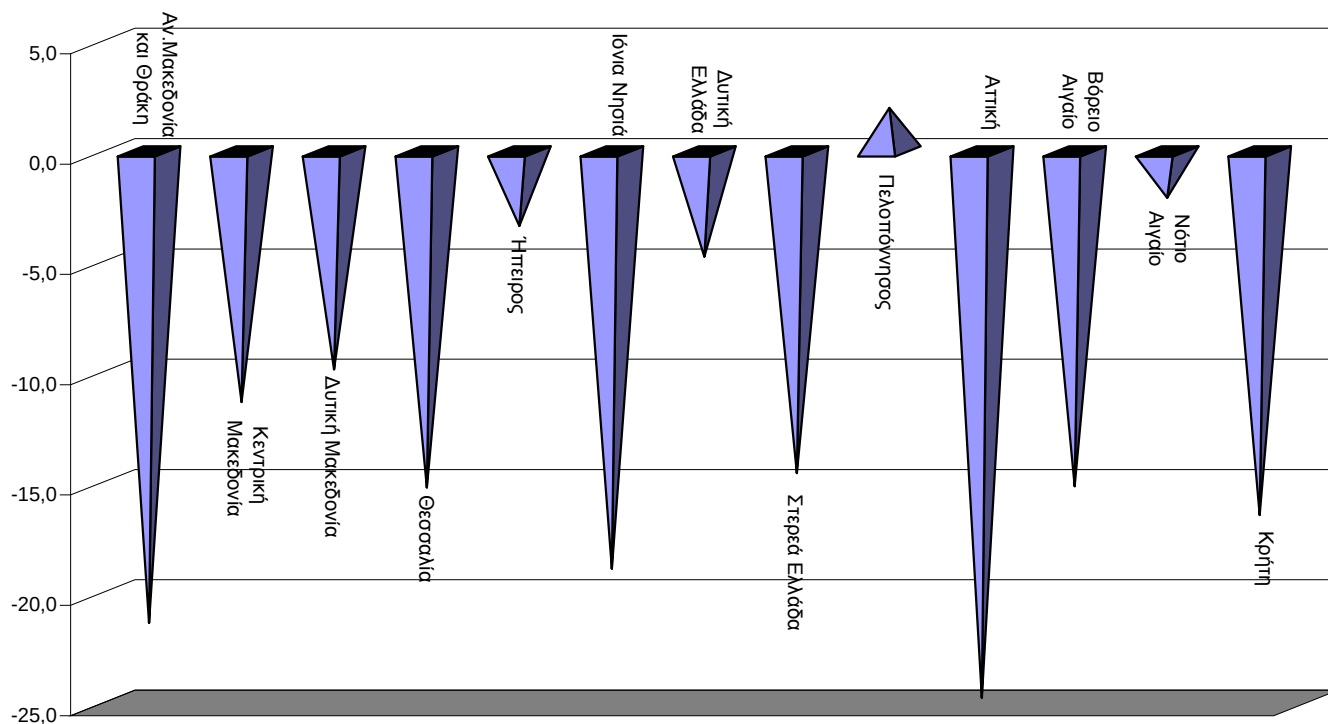
Ο οικοδομικός όγκος στην Περιφέρεια Αττικής, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2008, ανήλθε σε 11.642,5 χιλιάδες m^3 , έναντι 15.475,6 χιλιάδων m^3 , κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 24,8%).

Ο οικοδομικός όγκος στην υπόλοιπη Χώρα, κατά την περίοδο Ιανουαρίου-Σεπτεμβρίου 2008, ανήλθε σε 37.760,2 χιλιάδες m^3 , έναντι 42.500,7 χιλιάδων m^3 , κατά την αντίστοιχη περίοδο του 2007 (μείωση κατά 11,2%).

**Πίνακας 3. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο
Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου των ετών 2007 και 2008**

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	2.896	2.319	-19,9	764,8	585,7	-23,4	2.926,0	2.300,6	-21,4
Κεντρική Μακεδονία	7.114	6.552	-7,9	2.465,3	2.185,6	-11,3	11.020,1	9.767,8	-11,4
Δυτική Μακεδονία	1.031	841	-18,4	336,9	277,4	-17,7	1.237,5	1.115,2	-9,9
Θεσσαλία	3.625	2.977	-17,9	1.064,0	929,0	-12,7	4.202,7	3.562,1	-15,2
Ήπειρος	1.782	1.704	-4,4	512,3	468,2	-8,6	1.823,7	1.762,1	-3,4
Ιόνια Νησιά	2.157	1.954	-9,4	472,4	380,5	-19,5	1.620,3	1.313,6	-18,9
Δυτική Ελλάδα	3.861	3.342	-13,4	871,9	812,0	-6,9	3.383,9	3.222,1	-4,8
Στερεά Ελλάδα	4.255	3.619	-14,9	1.160,9	906,0	-22,0	4.657,3	3.978,2	-14,6
Πελοπόννησος	4.728	4.062	-14,1	1.100,1	1.090,0	-0,9	3.768,6	3.843,0	2,0
Αττική	18.194	13.950	-23,3	4.187,6	3.166,2	-24,4	15.475,6	11.642,5	-24,8
Βόρειο Αιγαίο	1.662	1.415	-14,9	280,3	232,0	-17,2	1.008,2	855,2	-15,2
Νότιο Αιγαίο	2.703	2.798	3,5	623,0	632,3	1,5	2.210,5	2.163,8	-2,1
Κρήτη	3.917	3.291	-16,0	1.317,0	1.060,8	-19,5	4.641,8	3.876,5	-16,5
Σύνολο Χώρας	57.925	48.824	-15,7	15.156,4	12.725,8	-16,0	57.976,3	49.402,7	-14,8

**Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα
Μεταβολή (%) του οικοδομικού όγκου, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου - Σεπτεμβρίου,
μεταξύ των ετών 2007 και 2008**

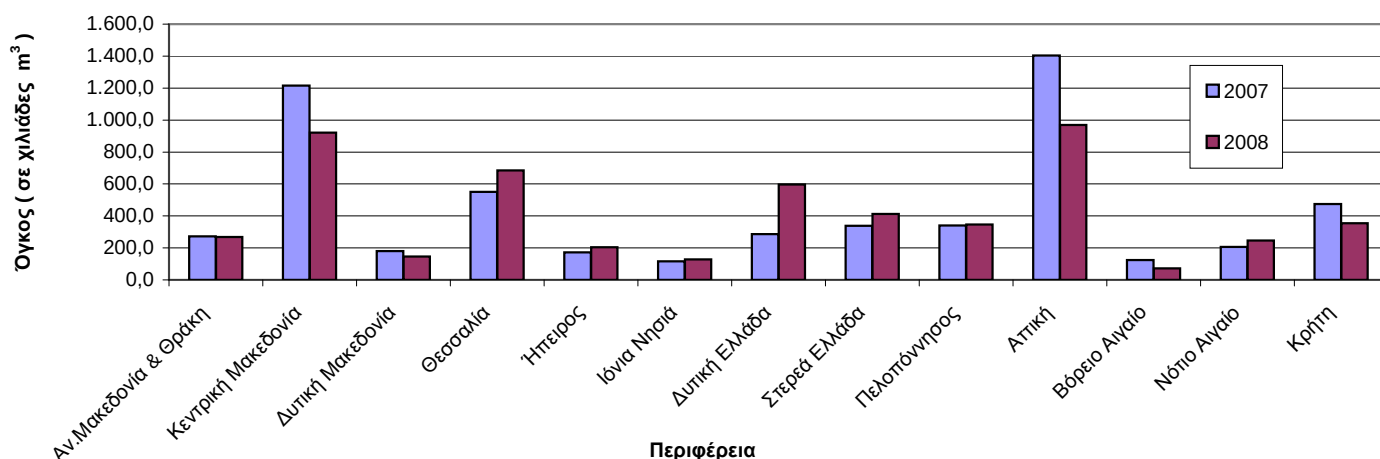


Κατά το μήνα Σεπτέμβριο 2008, το μέγεθος της Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 5.321 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 1.355,6 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.348,7 χιλιάδες m^3 όγκου, έναντι 5.469 οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν την αντίστοιχη περίοδο του 2007 και αντιστοιχούσαν σε 1.441,3 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 5.679,2 χιλιάδες m^3 όγκου. Παρατηρήθηκε, δηλαδή, μείωση κατά 2,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 6,0% στην επιφάνεια και κατά 5,8% στον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2007 και 2008

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m^2)			Όγκος (σε χιλ. m^3)		
	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
	2007	2008		2007	2008		2007	2008	
Αν.Μακεδονία & Θράκη	270	287	6,3	73,6	67,2	-8,7	271,8	269,0	-1,0
Κεντρική Μακεδονία	733	788	7,5	249,1	226,5	-9,1	1.216,5	921,6	-24,2
Δυτική Μακεδονία	122	110	-9,8	47,6	41,6	-12,5	179,4	146,3	-18,5
Θεσσαλία	384	386	0,5	136,7	167,8	22,7	550,7	684,8	24,4
Ήπειρος	211	196	-7,1	49,4	49,5	0,1	171,6	204,8	19,3
Ιόνια Νησιά	183	227	24,0	39,6	36,0	-9,2	116,5	128,1	10,0
Δυτική Ελλάδα	336	332	-1,2	76,2	114,5	50,2	286,7	596,2	108,0
Στερεά Ελλάδα	363	394	8,5	89,1	94,5	6,0	337,7	412,0	22,0
Πελοπόννησος	421	415	-1,4	96,0	98,6	2,7	341,4	346,8	1,6
Αττική	1.529	1.388	-9,2	358,8	274,6	-23,5	1.403,0	968,3	-31,0
Βόρειο Αιγαίο	164	120	-26,8	35,4	18,2	-48,5	123,2	71,6	-41,9
Νότιο Αιγαίο	280	303	8,2	59,6	66,7	12,0	205,3	245,6	19,6
Κρήτη	473	375	-20,7	130,2	99,9	-23,2	475,4	353,5	-25,6
Σύνολο Χώρας	5.469	5.321	-2,7	1.441,3	1.355,6	-6,0	5.679,2	5.348,7	-5,8

Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Σεπτέμβριο των ετών 2007 και 2008



Αρμόδιος : Παπανάγνου Ιωάννα
Τηλ: 210 4852045
Fax: 210 4852456
e-mail: papanag@statistics.gr