

Συνοπτική έκθεση ποιότητας για χρήστες

Δείκτης Παραγωγής στις Κατασκευές

Γενικά

Ο Δείκτης Παραγωγής στις Κατασκευές, στην Ελλάδα, καταρτίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ) από το έτος 2000 και εξής.

Σκοπός του δείκτη

Σκοπός του δείκτη είναι η σύγκριση του μεγέθους (όγκου) της εκάστοτε τρέχουσας τριμηνιαίας παραγωγής στους κλάδους κτιρίων – έργων πολιτικού μηχανικού, προς την αντίστοιχη παραγωγή μιας δεδομένης σταθερής περιόδου, η οποία λαμβάνεται ως βάση.

Νομικό πλαίσιο

Ο Δείκτης Παραγωγής στις Κατασκευές καταρτίζεται στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" και των απαιτήσεων του τροποποιητικού Κανονισμού (ΕΚ) του Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου αριθ.1158/2005 του αρχικού Κανονισμού 1165/98. Επιπλέον, ο εν λόγω δείκτης καταρτίζεται στο πλαίσιο εφαρμογής του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1893/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, καθώς και του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 451/2008 του Συμβουλίου.

Περίοδος αναφοράς

Τρίμηνο

Έτος βάσης

2010=100,0.

Αναθεώρηση

Ο Δείκτης Παραγωγής στις Κατασκευές είναι δείκτης σταθερής βάσης. Η τελευταία αναθεώρηση του δείκτη με το νέο έτος βάσης (2010) έγινε στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98, σύμφωνα με τον οποίο οι βραχυχρόνιοι δείκτες αναθεωρούνται κάθε πέντε (5) χρόνια, με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Στατιστικές ταξινομήσεις

Για την κατάρτιση των αναθεωρημένων δεικτών χρησιμοποιήθηκαν:

Η Στατιστική Ταξινόμηση των Οικονομικών Δραστηριοτήτων στην Κοινότητα **NACE Rev.2**, (Κανονισμός (ΕΚ) 1893/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου) – Τομέας ΣΤ – Κατασκευές, Κλάδοι 41, 42 και 43 και η Ταξινόμηση των Κατασκευών (Classification of Types of Construction - CC).

Γεωγραφική κάλυψη

Το σύνολο της Χώρας.

Κάλυψη κλάδων οικονομικών δραστηριοτήτων

Ο δείκτης καλύπτει όλους τους τομείς στις κατασκευές (κτίρια – έργα πολιτικού μηχανικού). Στα κτίρια περιλαμβάνονται οι μονοκατοικίες, διπλοκατοικίες, πολυκατοικίες, ξενοδοχεία, κτίρια γραφείων, βιομηχανικά και εμπορικά κτίρια, κτίρια δημόσιων θεαμάτων, εκπαιδευτήρια, νοσοκομεία και λοιπά οικιστικά κτίρια. Στα έργα πολιτικού μηχανικού περιλαμβάνονται οι αυτοκινητόδρομοι, οδοί, αεροδρόμια, αθλητικές εγκαταστάσεις, γέφυρες, σήραγγες, υπόγειες διαβάσεις, αγωγοί μεταφοράς πετρελαίου και φυσικού αερίου, δίκτυα παραγωγής και διανομής ρεύματος, δίκτυα τηλεπικοινωνιών, υδραυλικά και λιμενικά έργα, κ.α.

Διενεργούμενη έρευνα

Η μονάδα δειγματοληψίας για τη συλλογή των στοιχείων της έρευνας είναι η επιχείρηση. Το μέγεθος του δείγματος των ερευνώμενων επιχειρήσεων ανέρχεται σε 274 επιχειρήσεις, οι οποίες εμφανίζουν ετήσιο κύκλο εργασιών μεγαλύτερο ή ίσο των 4 εκατ. ευρώ, σύμφωνα με τα στοιχεία τόσο του Μητρώου Επιχειρήσεων της ΕΛΣΤΑΤ, όσο και της ετήσιας Έρευνας Κατασκευών, έτους 2010. Η κάλυψη σε κύκλο εργασιών των προαναφερόμενων επιχειρήσεων υπερβαίνει το 40% του συνολικού κύκλου εργασιών κατά το έτος 2010.

Εποχική διόρθωση

Εποχική διόρθωση είναι η διαδικασία απαλοιφής της επίδρασης της εποχικότητας στη χρονοσειρά δεδομένων για την βελτίωση της συγκρισιμότητας μεταξύ των περιόδων αναφοράς των δεδομένων. Η εποχική διόρθωση του δείκτη πραγματοποιείται με την εφαρμογή της μεθόδου TRAMO – SEATS και με την χρήση λογισμικού JDemetra+ 2.0.0 .

Η εποχική διόρθωση εφαρμόστηκε στο Δείκτη Παραγωγής στις Κατασκευές σε επίπεδο γενικού δείκτη (παραγωγή συνόλου κατασκευών) και σε επίπεδο των επιμέρους δεικτών, δηλαδή παραγωγής οικοδομικών έργων και παραγωγής έργων πολιτικού μηχανικού. Για τις χρονολογικές σειρές του γενικού δείκτη και των επιμέρους δεικτών χρησιμοποιήθηκε η άμεση μέθοδος (direct approach), δηλαδή η κάθε μια χρονολογική σειρά διορθώθηκε εποχικά ανεξάρτητα από την άλλη.

Δημοσίευση στοιχείων

Τα στοιχεία των Δεικτών Παραγωγής στις Κατασκευές ανακοινώνονται σε τριμηνιαία βάση, με ειδικά διαμορφωμένο Δελτίο Τύπου, εντός προκαθορισμένων ημερομηνιών, σύμφωνα με τους αναφερόμενους Κανονισμούς.

Παρατήρηση

Σημειώνεται ότι τα στοιχεία του Δείκτη Παραγωγής στις Κατασκευές δεν μπορούν να συγκριθούν με τα στοιχεία της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής – Δημόσιας). Και τούτο διότι τα στοιχεία της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας, ως γνωστόν, προκύπτουν από Διοικητικές Πηγές (Πολυεδομίες) και αναφέρονται στο σύνολο των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών (νέων οικοδομών, επεκτάσεων, τροποποιήσεων, κ.λ.π.) και όχι στις περατωθείσες οικοδομές. Αντίθετα, τα στοιχεία του Δείκτη Παραγωγής στις Κατασκευές προκύπτουν από απευθείας έρευνα στις κατασκευαστικές εταιρείες και μάλιστα στις μεγαλύτερες από αυτές και αναφέρονται σε πραγματοποιηθείσα κατασκευαστική δραστηριότητα (οικοδομικά έργα, έργα πολιτικού μηχανικού).

Παραπομπές

Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη μεθοδολογία κατάρτισης και υπολογισμού του Δείκτη Παραγωγής στις Κατασκευές, καθώς και στοιχεία χρονολογικών σειρών του δείκτη αυτού, διατίθενται στην ιστοσελίδα της ΕΛ.ΣΤΑΤ. (www.statistics.gr).