



**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ**

Πειραιάς, 19 Δεκεμβρίου 2007

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2007

Η Γενική Γραμματεία Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Νοέμβριο 2007**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Νοεμβρίου 2007**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Νοεμβρίου 2006**, σημείωσε **αύξηση 5,0%**, έναντι αυξήσεων 6,8% και 3,2%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 προς 2005 και 2005 προς 2004. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Νοέμβριο 2007**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Οκτωβρίου 2007**, σημείωσε **αύξηση 0,1%**, έναντι αυξήσεων 0,5% και 0,2%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2006 και 2005. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Δεκεμβρίου 2006 – Νοεμβρίου 2007**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Δεκεμβρίου 2005 – Νοεμβρίου 2006**, παρουσίασε **αύξηση 6,4%**, έναντι αυξήσεων 5,2% και 3,6%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος
e-mail : evivlahokosta@statistics.gr
Τηλέφωνο : 210 48 52 126
Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Νοεμβρίου 2007.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών , το μήνα **Νοέμβριο 2007**, κατά **0,1%** σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Οκτωβρίου 2007**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, σκύρα κισσήρεως	0,2
2.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Εντοιχισμένα ντουλάπια, ξυλεία οικοδομών, πόρτες πρεσσαριστές, παράθυρα, ντουλάπες, πόρτες εισόδου, πόρτες υαλωτές συρόμενες	0,6
3.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Κουφώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες, πόρτες ασφαλείας, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια	0,1
4.	Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες ασφαλείας, υαλοπίνακες απλοί, καθρέπτες	0,1
5.	Πλακίδια – Είδη υγιεινής Λουτήρες, σετ μπάνιου, καζανάκι	0,1
6.	Υλικά μόνωσης Ασφαλτόπανα, εξηλασμένη πολυστερίνη, φελιζόλ, ασφαλικό γαλάκτωμα	0,1
7.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης	6,8

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Υλικά ύδρευσης-θέρμανσης Σωλήνες χαλκού	0,8
2.	Ηλεκτρολογικά υλικά Αγωγοί NYA	0,3

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών
(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)	Νοέμβριος		Μεταβολή (%)
		2007	2006		2006	2005		2005	2004	
	Γενικός Δείκτης	131,7	125,4	5,0	125,4	117,4	6,8	117,4	113,8	3,2
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,8	118,1	4,0	118,1	113,1	4,4	113,1	111,2	1,7
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	135,7	132,0	2,8	132,0	123,7	6,7	123,7	122,1	1,3
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,4	122,2	4,2	122,2	114,1	7,1	114,1	109,3	4,4
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	170,7	151,8	12,4	151,8	130,9	15,9	130,9	126,4	3,5
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	121,1	116,1	4,3	116,1	111,2	4,4	111,2	107,7	3,2
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	137,9	130,1	6,0	130,1	121,1	7,4	121,1	117,3	3,2
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	139,6	133,5	4,5	133,5	119,3	12,0	119,3	113,8	4,8
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	125,0	119,6	4,5	119,6	113,8	5,1	113,8	110,5	3,1
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	161,7	156,5	3,3	156,5	140,3	11,6	140,3	132,5	5,9
10	Υαλοπίνακες	132,9	126,7	4,9	126,7	120,3	5,3	120,3	117,3	2,6
11	Υλικά χρωματισμών	123,5	119,4	3,4	119,4	114,0	4,8	114,0	110,3	3,3
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	122,1	117,1	4,2	117,1	113,2	3,5	113,2	110,7	2,2
13	Υλικά μόνωσης	125,8	123,1	2,2	123,1	113,9	8,0	113,9	111,2	2,5
14	Ανελκυστήρες	118,1	115,8	2,0	115,8	110,8	4,5	110,8	106,7	3,8
15	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	160,8	137,6	16,8	137,6	137,6	0,0	137,6	119,9	14,8

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.
2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2007		Μεταβολή (%)	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)
		Νοέμβριος	Οκτώβριος		Νοέμβριος	Οκτώβριος		Νοέμβριος	Οκτώβριος	
	Γενικός Δείκτης	131,7	131,5	0,1	125,4	124,7	0,5	117,4	117,1	0,2
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	122,8	122,8	0,0	118,1	117,8	0,3	113,1	113,3	-0,1
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	135,7	135,4	0,2	132,0	131,9	0,1	123,7	123,6	0,1
3	Προϊόντα μαρμάρου	127,4	127,3	0,0	122,2	122,2	0,0	114,1	114,1	0,0
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	170,7	170,6	0,0	151,8	149,3	1,6	130,9	130,0	0,7
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	121,1	120,4	0,6	116,1	115,5	0,5	111,2	111,2	0,0
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	137,9	137,9	0,1	130,1	128,8	1,0	121,1	120,5	0,5
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	139,6	140,7	-0,8	133,5	133,1	0,4	119,3	118,3	0,8
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	125,0	125,0	0,0	119,6	119,7	0,0	113,8	113,5	0,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	161,7	162,3	-0,3	156,5	156,3	0,2	140,3	138,2	1,6
10	Υαλοπίνακες	132,9	132,9	0,1	126,7	125,1	1,3	120,3	120,5	-0,1
11	Υλικά χρωματισμών	123,5	123,5	0,0	119,4	119,4	0,0	114,0	114,0	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	122,1	121,9	0,1	117,1	116,9	0,2	113,2	113,4	-0,2
13	Υλικά μόνωσης	125,8	125,6	0,1	123,1	122,5	0,5	113,9	113,7	0,2
14	Ανελκυστήρες	118,1	118,1	0,0	115,8	115,3	0,4	110,8	110,8	0,0
15	Καύσιμα χρωματογραφικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	160,8	150,5	6,8	137,6	138,7	-0,8	137,6	146,0	-5,8

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.