



ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Πειραιάς, 20 Οκτωβρίου 2006

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ^{1,2}

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2006

Η Δ/ση Οικονομικών και Βραχυχρόνιων Δεικτών της Γενικής Γραμματείας Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος ανακοινώνει ότι η εξέλιξη του **Δείκτη Τιμών Υλικών (Κόστους) Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών**, με βάση το έτος **2000=100,0**, για το μήνα **Σεπτέμβριο 2006**, έχει ως ακολούθως:

Ο **Γενικός Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών** του μηνός **Σεπτεμβρίου 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Σεπτεμβρίου 2005**, σημείωσε **αύξηση 6,4%**, έναντι αυξήσεων 3,3% και 4,3%, που είχαν σημειωθεί κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 προς 2004 και 2004 προς 2003. (Πίνακας 1)

Ο **Γενικός Δείκτης** κατά το μήνα **Σεπτέμβριο 2006**, σε σύγκριση με το δείκτη του **Αυγούστου 2006**, σημείωσε **αύξηση 0,9%**, έναντι αυξήσεων 0,4% και 0,7%, που είχαν σημειωθεί, κατά τις αντίστοιχες συγκρίσεις των δεικτών των ετών 2005 και 2004. (Πίνακας 2)

Ο μέσος Δείκτης του δωδεκαμήνου **Οκτωβρίου 2005 – Σεπτεμβρίου 2006**, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου **Οκτωβρίου 2004 – Σεπτεμβρίου 2005**, παρουσίασε **αύξηση 4,7%**, έναντι αυξήσεων 3,9% και 3,4%, που σημειώθηκαν κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα.

¹ Ο Δείκτης Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών είναι μηνιαίος δείκτης και αποτελεί επιμέρους δείκτη κόστους του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών. Ο Δείκτης Τιμών Υλικών εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών που αναλώνονται για την κατασκευή νέων κτιρίων κατοικιών. Άρχισε να καταρτίζεται και να ανακοινώνεται, για πρώτη φορά, από το 1975 με έτος βάσης 1971=100,0. Ακολούθησαν οι αναθεωρήσεις του εν λόγω δείκτη, με έτος βάσης 1980, 1990 και η τελευταία, με έτος βάσης 2000=100,0.

² Με την τελευταία αναθεώρηση, ο δείκτης συμμορφώνεται με τις ρυθμίσεις του Κανονισμού του Συμβουλίου 1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών" καθώς και του Κανονισμού της Επιτροπής 588/2001, που αναφέρεται στους ορισμούς της μεταβλητής αυτής. Σύμφωνα με τον Κανονισμό του Συμβουλίου 1165/98, ο δείκτης αναθεωρείται κάθε πέντε (5) χρόνια με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.

Περισσότερες πληροφορίες περιέχονται στο σχετικό μεθοδολογικό εγχειρίδιο της ΕΣΥΕ "Αναθεωρημένοι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, [2000=100,0]".

Αρμόδιος : Γεώργιος Ζιούπος

e-mail : evivlahokosta@statistics.gr

Τηλέφωνο : 210 48 52 126

Fax : 210 48 52 714

Ανάλυση μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, μηνός Σεπτεμβρίου 2006.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών κατά **0,9%**, το μήνα **Σεπτέμβριο 2006**, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του **Αυγούστου 2006**, οφείλεται, στις ακόλουθες μεταβολές των δεικτών των ομάδων υλικών :

α) Αυξήσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Αύξηση %
1.	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα Έτοιμο σκυρόδεμα, τσιμέντο, ασβέστης, έτοιμες κονίες	1,2
2.	Φυσικά πετρώδη υλικά Άμμος λατομείου, σκύρα λατομείου, άμμος θαλάσσης, σκύρα κισσήρεως	1,0
3.	Προϊόντα μαρμάρου Μαρμαρόπλακες, μαρμαρόσκονη	0,1
4.	Τεχνητά πετρώδη υλικά Τούβλα, κεραμίδια, πλάκες μονώσεως ταράτσας, τσιμεντόπλακες, γυψοσανίδες, ελαφρότουβλα, τσιμεντόπλινθοι	5,0
5.	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου Παράθυρα, εντοιχισμένα ντουλάπια, πόρτες πρεσσαριστές, ντουλάπες, ξυλεία οικοδομών, παρκέτα, πόρτες εισόδου, πόρτες υαλωτές συρόμενες	0,6
6.	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας Σίδηρος οπλισμού, κουφώματα αλουμινίου, γκαραζόπορτες, πόρτες ασφαλείας, κιγκλιδώματα αλουμινίου, κιγκλιδώματα σιδερένια	0,6
7.	Υλικά ύδρευσης – θέρμανσης Σωλήνες χαλκού, θερμαντικά σώματα, νεροχύτες, λέβητες, σωλήνες πλαστικοί, καυστήρες ντήζελ, κυκλοφορητές, βάνες ορειχάλκινες, σωλήνες σπιράλ, δεξαμενές πετρελαίου, διακόπτες ορειχάλκινοι, σωλήνες σιδερένιοι, σιφώνια	0,9
8.	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών – παραθύρων Μηχανισμοί γκαραζόπορτας, κλειδαριές γενικά, πόμολα για πόρτες, μηχανισμοί συρομένων θυρών, πόμολα για μπαλκονόπορτες	1,3
9.	Ηλεκτρολογικά υλικά Διακόπτες, πίνακες διανομής ηλεκτρικού ρεύματος, πλαστικοί σωλήνες, πρίζες, εξαεριστήρες, αγωγοί ΝΥΑ	0,1
10.	Υαλοπίνακες Υαλοπίνακες ασφαλείας, υαλοπίνακες απλοί, καθρέπτες	1,8
11.	Πλακίδια - Είδη υγιεινής Νιπτήρες, λουτήρες, σετ μπάνιου, αναμικτήρες νιπτήρα, αναμικτήρες λουτρού, αναμικτήρες νεροχύτη	0,2
12.	Υλικά μόνωσης Αφροπετόν, εξηλασμένη πολυστερίνη, φελιζόλ, ασφαλτόπανα	1,6
13.	Ανελκυστήρες Ανελκυστήρες	0,8

β) Μειώσεις δεικτών ομάδων υλικών

α/α	Ομάδες υλικών	Μείωση %
1.	Υλικά χρωματισμών Πλαστικό	0,4
2.	Καύσιμα χωματουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel) Πετρέλαιο κίνησης	4,5

Πίνακας 1. Ετήσιες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)	Σεπτέμβριος		Μεταβολή (%)
		2006	2005		2005	2004		2004	2003	
	Γενικός Δείκτης	124,1	116,7	6,4	116,7	113,0	3,3	113,0	108,4	4,3
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	117,6	113,1	4,0	113,1	110,8	2,1	110,8	108,3	2,3
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	131,9	123,6	6,7	123,6	120,2	2,9	120,2	114,4	5,0
3	Προϊόντα μαρμάρου	121,8	113,1	7,7	113,1	109,3	3,5	109,3	106,0	3,1
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	148,4	129,3	14,7	129,3	126,4	2,3	126,4	125,0	1,1
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	115,0	110,8	3,8	110,8	107,5	3,1	107,5	104,8	2,6
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	127,8	120,0	6,5	120,0	116,2	3,3	116,2	107,4	8,2
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	132,2	117,6	12,5	117,6	112,2	4,8	112,2	106,0	5,9
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	119,6	113,4	5,5	113,4	109,9	3,2	109,9	107,8	1,9
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	154,7	135,9	13,8	135,9	129,3	5,1	129,3	117,6	9,9
10	Υαλοπίνακες	124,4	120,5	3,2	120,5	115,7	4,1	115,7	114,2	1,3
11	Υλικά χρωματισμών	119,4	114,0	4,8	114,0	109,2	4,4	109,2	108,1	1,1
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	116,0	113,1	2,6	113,1	110,4	2,5	110,4	108,7	1,6
13	Υλικά μόνωσης	121,1	112,6	7,6	112,6	109,2	3,1	109,2	107,1	1,9
14	Ανελκυστήρες	115,1	109,9	4,7	109,9	106,2	3,6	106,2	103,0	3,1
15	Καύσιμα χρωματοουργικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	143,7	143,9	-0,2	143,9	117,5	22,5	117,5	99,1	18,5

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2. Μηνιαίες συγκρίσεις των Δεικτών Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

(Έτος βάσης 2000=100,0)

α/α	Ομάδες υλικών	2006		Μεταβολή (%)	2005		Μεταβολή (%)	2004		Μεταβολή (%)
		Σεπτέμβριος	Αύγουστος		Σεπτέμβριος	Αύγουστος		Σεπτέμβριος	Αύγουστος	
	Γενικός Δείκτης	124,1	123,0	0,9	116,7	116,2	0,4	113,0	112,1	0,7
1	Κονίες και έτοιμο σκυρόδεμα	117,6	116,2	1,2	113,1	113,1	0,0	110,8	110,7	0,1
2	Φυσικά πετρώδη υλικά	131,9	130,7	1,0	123,6	123,5	0,1	120,2	120,2	0,0
3	Προϊόντα μαρμάρου	121,8	121,7	0,1	113,1	112,3	0,7	109,3	108,7	0,5
4	Τεχνητά πετρώδη υλικά	148,4	141,3	5,0	129,3	128,6	0,6	126,4	126,4	0,0
5	Ξυλεία και προϊόντα ξύλου	115,0	114,4	0,6	110,8	110,5	0,3	107,5	107,1	0,4
6	Μεταλλικά υλικά βασικής επεξεργασίας	127,8	127,0	0,6	120,0	119,1	0,8	116,2	113,9	2,0
7	Υλικά ύδρευσης - θέρμανσης	132,2	131,0	0,9	117,6	117,2	0,3	112,2	111,1	1,0
8	Εξαρτήματα λειτουργίας και στερέωσης θυρών - παραθύρων	119,6	118,1	1,3	113,4	113,0	0,3	109,9	109,5	0,3
9	Ηλεκτρολογικά υλικά	154,7	154,6	0,1	135,9	135,4	0,4	129,3	128,7	0,5
10	Υαλοπίνακες	124,4	122,1	1,8	120,5	120,4	0,0	115,7	115,6	0,0
11	Υλικά χρωματισμών	119,4	119,8	-0,4	114,0	113,6	0,3	109,2	109,2	0,0
12	Πλακίδια - Είδη υγιεινής	116,0	115,8	0,2	113,1	113,0	0,1	110,4	110,5	-0,1
13	Υλικά μόνωσης	121,1	119,2	1,6	112,6	112,7	-0,1	109,2	108,4	0,8
14	Ανελκυστήρες	115,1	114,2	0,8	109,9	109,8	0,1	106,2	104,4	1,7
15	Καύσιμα χωματογενικών και λοιπών οικοδομικών μηχανημάτων (Diesel)	143,7	150,5	-4,5	143,9	139,7	3,0	117,5	114,7	2,4

Σημείωση: 1. Οι δείκτες υπολογίζονται με άπειρα δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

2. Οι ποσοστιαίες μεταβολές υπολογίζονται βάσει δεικτών με πέντε δεκαδικά ψηφία και δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.