

Έρευνα Επιχειρήσεων Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, Εκμισθώσεων και Παροχής Υπηρεσιών

ΕΙΔΟΣ

Δειγματοληπτική έρευνα

Γενικές Πληροφορίες

Η έρευνα Επιχειρήσεων Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας, Εκμισθώσεων και Παροχής Υπηρεσιών είναι ετήσια δειγματοληπτική έρευνα. Το νομικό πλαίσιο στο οποίο εντάσσεται η έρευνα είναι ο Κανονισμός ΕΚ 58/97, Παράρτημα 1 (NACE Αναθεώρηση 1.1. τίτλος Κ).

Μονάδα της έρευνας είναι η επιχείρηση που δραστηριοποιείται σε έναν από τους ακόλουθους κλάδους (NACE Αναθεώρηση 1.1. κωδικοί κλάδων οικονομικής δραστηριότητας):

- 70 Δραστηριότητες σχετικές με ακίνητη περιουσία
- 711 Εκμίσθωση αυτοκινήτων
- 712 Εκμίσθωση λοιπού εξοπλισμού μεταφορών
- 713 Εκμίσθωση άλλων μηχανημάτων και εξοπλισμού
- 714 Εκμίσθωση ειδών προσωπικής ή οικιακής χρήσης μ.α.κ.
- 72 Πληροφορική και συναφείς δραστηριότητες
- 73 Έρευνα και ανάπτυξη
- 7411 Νομικές δραστηριότητες
- 7412 Δραστηριότητες λογιστικής, τήρησης βιβλίων και ελέγχου, δραστηριότητες παροχής φορολογικών συμβουλών
- 7413 Έρευνα αγοράς και δημοσκοπήσεις της κοινής γνώμης
- 7414 Δραστηριότητες παροχής επιχειρηματικών και διαχειριστικών συμβουλών
- 7415 Δραστηριότητες διαχείρισης των ελεγχουσών εταιρειών
- 742 Δραστηριότητες αρχιτεκτόνων, μηχανικών και συναφείς δραστηριότητες παροχής τεχνικών συμβουλών
- 743 Τεχνικές δοκιμές και αναλύσεις
- 744 Διαφήμιση
- 745 Εξεύρεση και προμήθεια προσωπικού
- 746 Δραστηριότητες ιδιωτικού αστυνομικού και παροχής υπηρεσιών ασφάλειας
- 747 Δραστηριότητες καθαρισμού κτηρίων, μέσων μεταφοράς και άλλων χώρων
- 748 Διάφορες άλλες επιχειρηματικές δραστηριότητες μ.α.κ.

Το πλαίσιο του πληθυσμού

Το πλαίσιο του πληθυσμού βασίζεται στο μητρώο επιχειρήσεων, που καταρτίζεται με χρήση στοιχείων που προέρχονται από τις φορολογικές αρχές

Επιλογή επιχειρήσεων

Πριν την επιλογή των δειγματοληπτικών μονάδων (επιχειρήσεων), οι επιχειρήσεις του πληθυσμού στρωματοποιούνται στη βάση των ακόλουθων κριτηρίων:

- Οικονομική δραστηριότητα
- Εδαφικές μονάδες (ταξινόμηση εδαφικών μονάδων για στατιστικές NUTS2)
- Πέντε τάξεις μεγέθους για τον ετήσιο κύκλο εργασιών. Οι επιχειρήσεις με κύκλο εργασιών μεγαλύτερο των 3.000.001€ ερευνώνται απογραφικά.

Σχέδιο δείγματος

Η μέθοδος που χρησιμοποιείται για την επιλογή του δείγματος είναι η στρωματοποιημένη δειγματοληψία.

Έτος πρώτης διεξαγωγής της έρευνας

Το έτος της πρώτης διεξαγωγής της έρευνας είναι το έτος αναφοράς 2006. Για τα προηγούμενα έτη για τα οποία η συλλογή δεδομένων ήταν υποχρεωτική σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΚ 58/97 (έτη 1999 – 2005), η ΕΣΥΕ προχώρησε σε εκτιμήσεις για τα μεγέθη των σχετικών οικονομικών κλάδων δραστηριότητας.

Μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε για τις εκτιμήσεις των ετών 1999 – 2005

Η σύνθεση των στοιχείων πραγματοποιήθηκε μέσω εκτιμήσεων που βασίστηκαν σε δεδομένα που συλλέχθηκαν από άλλες πηγές της Υπηρεσίας μας. Συγκεκριμένα, πληροφορίες αντλήθηκαν από

- Το μητρώο επιχειρήσεων για τον αριθμό των επιχειρήσεων, τον αριθμό των τοπικών μονάδων, τον κύκλο εργασιών, τις τάξεις μεγέθους απασχόλησης και των αριθμό των υπαλλήλων
- Την Έρευνα Εργατικού Δυναμικού για τον αριθμό των απασχολούμενων ατόμων, τον αριθμό των υπαλλήλων, τις ώρες απασχόλησης και τις περιφερειακές στατιστικές
- Την Έρευνα Κόστους Εργασίας για τα κόστη προσωπικού, τους μισθούς και τις εργοδοτικές εισφορές
- Τους Εθνικούς Λογαριασμούς για τον κύκλο εργασιών, την αξία παραγωγής, την προστιθέμενη αξία σε τιμές κόστους συντελεστών παραγωγής, τις συνολικές αγορές αγαθών και υπηρεσιών και τις ακαθάριστες επενδύσεις σε υλικά αγαθά
- Τις πιλοτικές έρευνες Επιχειρήσεων Παροχής Υπηρεσιών για τα έτη αναφοράς 2003 και 2004 για την σύγκριση των μεγεθών στις ομάδες δραστηριοτήτων της NACE Αναθεώρηση 1.1. 741, 74A, 744 και 745.