



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

4^ο τρίμηνο 2016

Ο Γενικός Δείκτης Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών του 4^{ου} τριμήνου 2016, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 4^{ου} τριμήνου 2015, παρουσίασε μείωση 0,8%, έναντι μείωσης 2,5%, που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών του έτους 2015 προς το 2014 (Πίνακας 1).

Ο δείκτης κατά το 4^ο τρίμηνο 2016, σε σύγκριση με το δείκτη του 3^{ου} τριμήνου 2016, παρουσίασε αύξηση 0,2%, έναντι μείωσης 0,4%, που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών του έτους 2015 (Πίνακας 2).

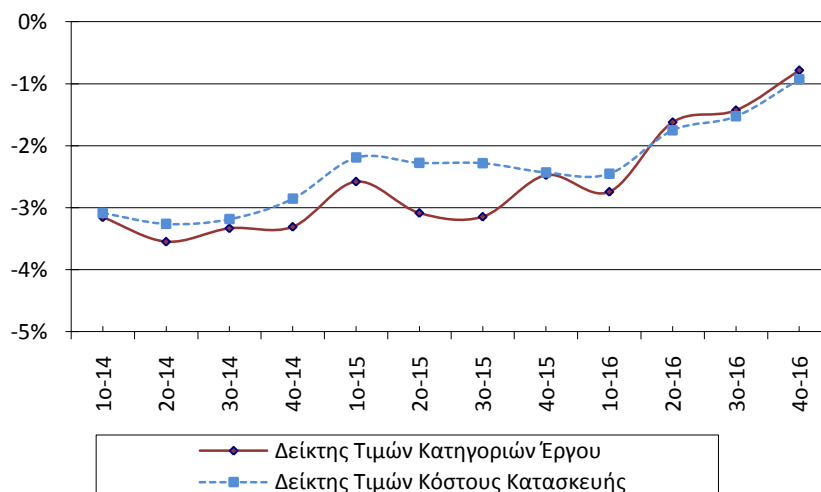
Ο μέσος δείκτης του δωδεκαμήνου Ιανουαρίου 2016 – Δεκεμβρίου 2016, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου Ιανουαρίου 2015 – Δεκεμβρίου 2015, παρουσίασε μείωση 1,6%, έναντι μείωσης 2,8%, που σημειώθηκε κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα (Πίνακας 7).

Ο Γενικός Δείκτης Τιμών Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών του 4^{ου} τριμήνου 2016, σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 4^{ου} τριμήνου 2015, παρουσίασε μείωση 0,9%, έναντι μείωσης 2,4%, που σημειώθηκε κατά την ίδια σύγκριση των δεικτών του έτους 2015 προς το 2014 (Πίνακας 3).

Ο δείκτης κατά το 4^ο τρίμηνο 2016, σε σύγκριση με το δείκτη του 3^{ου} τριμήνου 2016, παρέμεινε αμετάβλητος, έναντι μείωσης 0,7%, που σημειώθηκε κατά την αντίστοιχη σύγκριση των δεικτών του έτους 2015 (Πίνακας 4).

Ο μέσος δείκτης του δωδεκαμήνου Ιανουαρίου 2016 – Δεκεμβρίου 2016, σε σύγκριση προς τον ίδιο δείκτη του δωδεκαμήνου Ιανουαρίου 2015 – Δεκεμβρίου 2015, παρουσίασε μείωση 1,7%, έναντι μείωσης 2,3%, που σημειώθηκε κατά τα αντίστοιχα προηγούμενα δωδεκάμηνα (Πίνακας 8).

Εξέλιξη ετησίων μεταβολών Δεικτών Τιμών Κατηγοριών Έργων και Κόστους Κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών
2010=100,0



Πληροφορίες:

Διεύθυνση Οικονομικών και Βραχυχρονίων Δεικτών
Τμήμα Χονδρικών Τιμών και Τιμαρίθμων
Κώστας Πασχαλίδης
Τηλ: 213 135 2713 Fax: 213 135 2714
k.paschalidis@statistics.gr

Ανάλυση των ετήσιων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, 4^ο τριμήνου 2016.

Η μείωση του Γενικού Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων του 4^ο τριμήνου 2016 κατά 0,8% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 4^ο τριμήνου 2015 (Πίνακας 1), οφείλεται στις μεταβολές των τιμών των κατωτέρω κατηγοριών έργων:

A/A	Κατηγορία Έργων	Μεταβολή (%)
1	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	-2,1
2	Ξύλινα πατώματα	-1,8
3	Επιχρίσματα εσωτερικά	-1,8
4	Επιστρώσεις πλακιδίων	-1,8
5	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	-1,8
6	Ξυλουργικές εργασίες	-1,5
7	Αλουμινοκατασκευές	-0,9
8	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	0,1

Ανάλυση των ετήσιων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, 4^ο τριμήνου 2016.

Η μείωση του Γενικού Δείκτη Κόστους του 4^ο τριμήνου 2016 κατά 0,9% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 4^ο τριμήνου 2015, οφείλεται στη μείωση του Δείκτη Τιμών Υλικών κατά 1,0%, καθώς και στην μείωση κατά 0,9%, του Δείκτη Τιμών Αμοιβής Εργασίας (Πίνακας 3).

Οι μεταβολές του Δείκτη Τιμών Υλικών παρουσιάζονται και αναλύονται στο ιδιαίτερο μηνιαίο Δελτίο Τύπου του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών.

Η μείωση του Δείκτη Τιμών Αμοιβής Εργασίας του 4^ο τριμήνου 2016 κατά 0,9% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 4^ο τριμήνου 2015 (Πίνακας 5), οφείλεται στις μεταβολές των τιμών των κατωτέρω εργασιών:

A/A	Κατηγορία Αμοιβής Εργασίας	Μεταβολή (%)
1	Επιστρώσεις πλακιδίων	-2,0
2	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	-1,7
3	Ξύλινα πατώματα	-1,5
4	Επιχρίσματα εξωτερικά	-1,1
5	Επιχρίσματα εσωτερικά	-1,1
6	Πλαστικό σπατουλαριστό	-1,0
7	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	-1,0
8	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	-0,8
9	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	0,8

Ανάλυση των τριμηνιαίων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, 4^ο τριμήνου 2016.

Η αύξηση του Γενικού Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων το 4^ο τρίμηνο 2016 κατά 0,2% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 3^ο τριμήνου 2016 (Πίνακας 2), οφείλεται στις μεταβολές των τιμών των κατωτέρω κατηγοριών έργων:

A/A	Κατηγορία Έργων	Μεταβολή (%)
1	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	1,1
2	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	1,0
3	Επιχρίσματα εσωτερικά	-1,0
4	Ξυλουργικές εργασίες	-0,4
5	Επιστρώσεις πλακιδίων	-0,4
6	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	-0,3
7	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	-0,2

Ανάλυση των τριμηνιαίων μεταβολών του Γενικού Δείκτη Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών, 4^ο τριμήνου 2016.

Η σταθερότητα του Γενικού Δείκτη Κόστους το 4^ο τρίμηνο 2016 σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 3^ο τριμήνου 2016, οφείλεται στη σταθερότητα του Δείκτη Τιμών Υλικών, καθώς και στην μείωση κατά 0,1%, του Δείκτη Τιμών Αμοιβής Εργασίας (Πίνακας 4).

Οι μεταβολές του Δείκτη Τιμών Υλικών παρουσιάζονται και αναλύονται στο ιδιαίτερο μηνιαίο Δελτίο Τύπου του Δείκτη Τιμών Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών.

Η μείωση του Δείκτη Τιμών Αμοιβής Εργασίας το 4^ο τρίμηνο 2016 κατά 0,1% σε σύγκριση με τον αντίστοιχο δείκτη του 3^ο τριμήνου 2016 (Πίνακας 6), οφείλεται στις μεταβολές των τιμών των κατωτέρω εργασιών:

A/A	Κατηγορία Αμοιβής Εργασίας	Μεταβολή (%)
1	Γύψινες κατασκευές	-0,6
2	Ξύλινα πατώματα	-0,4
3	Επιχρίσματα εσωτερικά	-0,3
4	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	-0,3
5	Επιστρώσεις πλακιδίων	-0,3
6	Πλαστικό σπατουλαριστό	-0,2
7	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	-0,2
8	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	-0,1
9	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	1,5

Πίνακας 1: Ετήσιες μεταβολές των Δεικτών Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0

Α/Α	Κατηγορίες έργων	Συντελεστής Στάθμισης	4 ^ο τρίμηνο			Μεταβολή (%)	
			2016	2015	2014	2016/2015	2015/2014
	Γενικός Δείκτης	100,00	90,8	91,6	93,9	-0,8	-2,5
1	Χωματουργικά	1,95	89,2	89,3	92,5	0,0	-3,5
2	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	29,14	91,9	91,8	94,6	0,1	-2,9
3	Τοιχοδομές	6,34	89,3	89,5	91,9	-0,3	-2,6
4	Επιχρίσματα	7,79	88,3	89,8	91,7	-1,6	-2,1
5	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	3,59	89,0	90,9	93,8	-2,1	-3,1
6	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	5,39	88,1	89,7	93,2	-1,8	-3,7
7	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	5,35	92,3	92,5	95,0	-0,2	-2,6
8	Επιστρώσεις - Επενδύσεις	11,87	88,4	89,8	91,8	-1,6	-2,2
9	Ξυλουργικές εργασίες	7,22	89,0	90,3	92,7	-1,5	-2,5
10	Σιδηροκατασκευές	2,98	92,9	93,9	96,5	-1,1	-2,7
11	Αλουμινοκατασκευές	6,33	93,9	94,7	96,3	-0,9	-1,7
12	Χρωματισμοί	5,45	92,1	92,8	94,5	-0,8	-1,8
13	Μονώσεις	1,92	94,1	95,2	96,6	-1,1	-1,5
14	Γαλοπίνακες	1,43	99,4	99,9	100,3	-0,5	-0,4
15	Ανελκυστήρες	1,95	93,7	94,2	94,4	-0,5	-0,2
16	Γύψινες κατασκευές	0,48	93,1	93,5	94,0	-0,5	-0,5
17	Ειδικές εγκαταστάσεις χωρίς συσκευές και εξαρτήματα	0,82	93,2	94,4	95,2	-1,3	-0,9

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 2: Τριμηνιαίες μεταβολές των Δεικτών Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0

Α/Α	Κατηγορίες έργων	Συντελεστής Στάθμισης	2016		Μεταβολή (%)	2015		Μεταβολή (%)
			4 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο		4 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	
	Γενικός Δείκτης	100,00	90,8	90,6	0,2	91,6	92,0	-0,4
1	Χωματουργικά	1,95	89,2	89,2	0,0	89,3	90,4	-1,3
2	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	29,14	91,9	91,0	1,0	91,8	92,3	-0,5
3	Τοιχοδομές	6,34	89,3	89,3	0,0	89,5	89,8	-0,4
4	Επιχρίσματα	7,79	88,3	89,0	-0,7	89,8	89,8	0,0
5	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	3,59	89,0	89,1	-0,2	90,9	91,1	-0,3
6	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	5,39	88,1	88,3	-0,3	89,7	89,9	-0,2
7	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	5,35	92,3	91,4	1,1	92,5	92,7	-0,2
8	Επιστρώσεις - Επενδύσεις	11,87	88,4	88,5	-0,2	89,8	90,2	-0,5
9	Ξυλουργικές εργασίες	7,22	89,0	89,4	-0,4	90,3	91,1	-0,9
10	Σιδηροκατασκευές	2,98	92,9	92,9	0,0	93,9	94,9	-1,1
11	Αλουμινοκατασκευές	6,33	93,9	93,9	0,0	94,7	95,2	-0,5
12	Χρωματισμοί	5,45	92,1	92,2	-0,1	92,8	92,8	0,0
13	Μονώσεις	1,92	94,1	94,1	0,0	95,2	95,4	-0,2
14	Γαλοπίνακες	1,43	99,4	99,4	0,0	99,9	99,9	0,0
15	Ανελκυστήρες	1,95	93,7	93,7	0,0	94,2	94,2	0,0
16	Γύψινες κατασκευές	0,48	93,1	93,5	-0,5	93,5	93,5	0,0
17	Ειδικές εγκαταστάσεις χωρίς συσκευές και εξαρτήματα	0,82	93,2	93,2	0,0	94,4	94,7	-0,3

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 3: Ετήσιες μεταβολές των Δεικτών Τιμών Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0

Α/Α	Δείκτες κόστους	Συντελεστής Στάθμισης	4 ^ο τρίμηνο			Μεταβολή (%)	
			2016	2015	2014	2016/2015	2015/2014
	Δείκτης συνολικού κόστους	100,00	92,6	93,4	95,8	-0,9	-2,4
1	Δείκτης τιμών υλικών	60,76	94,9	95,9	98,2	-1,0	-2,4
2	Δείκτης τιμών αμοιβής εργασίας	39,24	88,9	89,7	92,0	-0,9	-2,4

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 4: Τριμηνιαίες μεταβολές των Δεικτών Τιμών Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0

Α/Α	Δείκτες κόστους	Συντελεστής Στάθμισης	2016		Μεταβολή (%)	2015		Μεταβολή (%)
			4 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο		4 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	
	Δείκτης συνολικού κόστους	100,00	92,6	92,6	0,0	93,4	94,1	-0,7
1	Δείκτης τιμών υλικών	60,76	94,9	95,0	0,0	95,9	96,7	-0,8
2	Δείκτης τιμών αμοιβής εργασίας	39,24	88,9	89,0	-0,1	89,7	90,0	-0,4

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 5: Ετήσιες μεταβολές των Δεικτών Τιμών Αμοιβής Εργασίας Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0							
Α/Α	Κατηγορίες εργασιών	Συντελεστής Στάθμισης	4 ^ο τρίμηνο			Μεταβολή (%)	
			2016	2015	2014	2016/2015	2015/2014
	Γενικός Δείκτης	100,00	88,9	89,7	92,0	-0,9	-2,4
1	Χωματουργικά	3,69	88,5	88,6	91,9	-0,1	-3,5
2	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	30,68	89,0	89,8	92,4	-0,8	-2,9
3	Τοιχοδομές	11,90	87,4	88,0	90,3	-0,7	-2,6
4	Επιχρίσματα	13,32	86,9	87,9	89,8	-1,1	-2,1
5	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	4,81	88,8	90,4	92,9	-1,7	-2,7
6	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	4,85	85,9	86,7	90,5	-1,0	-4,2
7	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	4,56	96,0	95,1	96,9	0,8	-1,8
8	Επιστρώσεις - Επενδύσεις	14,25	87,8	89,2	90,9	-1,5	-1,9
9	Χρωματισμοί	9,49	92,2	92,9	94,3	-0,8	-1,4
10	Μονώσεις	1,14	93,3	94,4	95,8	-1,2	-1,4
11	Γύψινες κατασκευές	1,31	92,9	93,5	93,9	-0,6	-0,4

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 6: Τριμηνιαίες μεταβολές των Δεικτών Τιμών Αμοιβής Εργασίας Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0								
Α/Α	Κατηγορίες εργασιών	Συντελεστής Στάθμισης	2016		Μεταβολή (%)	2015		Μεταβολή (%)
			4 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο		4 ^ο τρίμηνο	3 ^ο τρίμηνο	
	Γενικός Δείκτης	100,00	88,9	89,0	-0,1	89,7	90,0	-0,4
1	Χωματουργικά	3,69	88,5	88,5	0,0	88,6	89,8	-1,3
2	Οπλισμένα και μη σκυροδέματα	30,68	89,0	89,2	-0,1	89,8	90,2	-0,5
3	Τοιχοδομές	11,90	87,4	87,4	0,0	88,0	88,5	-0,6
4	Επιχρίσματα	13,32	86,9	87,2	-0,2	87,9	87,9	0,0
5	Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	4,81	88,8	89,1	-0,3	90,4	90,6	-0,2
6	Υδραυλικές εγκαταστάσεις	4,85	85,9	86,0	-0,2	86,7	87,0	-0,3
7	Εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης	4,56	96,0	94,5	1,5	95,1	95,3	-0,2
8	Επιστρώσεις - Επενδύσεις	14,25	87,8	88,0	-0,2	89,2	89,5	-0,3
9	Χρωματισμοί	9,49	92,2	92,3	-0,1	92,9	92,9	0,0
10	Μονώσεις	1,14	93,3	93,3	0,0	94,4	94,7	-0,4
11	Γύψινες κατασκευές	1,31	92,9	93,5	-0,6	93,5	93,5	0,0

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 7: Μεταβολές Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0

Έτος και τρίμηνο	Γενικός Δείκτης	Τριμηνιαία μεταβολή (%)	Ετήσια μεταβολή (%)	Μέσος δείκτης δωδεκαμήνου (κινητός μέσος)	Μεταβολή (%) μέσου δείκτη δωδεκαμήνου
2014: I	95,7	-1,4	-3,2	97,5	-1,7
II	95,3	-0,5	-3,5	96,6	-2,4
III	94,9	-0,4	-3,3	95,8	-3,0
IV	93,9	-1,1	-3,3	95,0	-3,3
<i>Μέσος Ετήσιος</i>	95,0		-3,3	95,0	-3,3
2015: I	93,3	-0,6	-2,6	94,3	-3,2
II	92,3	-1,0	-3,1	93,6	-3,1
III	92,0	-0,4	-3,1	92,9	-3,0
IV	91,6	-0,4	-2,5	92,3	-2,8
<i>Μέσος Ετήσιος</i>	92,3		-2,8	92,3	-2,8
2016: I	90,7	-0,9	-2,7	91,6	-2,9
II	90,9	0,1	-1,6	91,3	-2,5
III	90,6	-0,2	-1,4	90,9	-2,1
IV	90,8	0,2	-0,8	90,8	-1,6
<i>Μέσος Ετήσιος</i>	90,8		-1,6	90,8	-1,6

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

Πίνακας 8: Μεταβολές Δείκτη Τιμών Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών

Έτος βάσης: 2010=100,0

Έτος και τρίμηνο	Γενικός Δείκτης	Τριμηνιαία μεταβολή (%)	Ετήσια μεταβολή (%)	Μέσος δείκτης δωδεκαμήνου (κινητός μέσος)	Μεταβολή (%) μέσου δείκτη δωδεκαμήνου
2014: I	97,2	-1,4	-3,1	98,8	-2,0
II	96,7	-0,5	-3,3	98,0	-2,5
III	96,3	-0,5	-3,2	97,2	-2,9
IV	95,8	-0,5	-2,9	96,5	-3,1
<i>Μέσος Ετήσιος</i>	96,5		-3,1	96,5	-3,1
2015: I	95,1	-0,7	-2,2	96,0	-2,9
II	94,5	-0,6	-2,3	95,4	-2,6
III	94,1	-0,5	-2,3	94,9	-2,4
IV	93,4	-0,7	-2,4	94,3	-2,3
<i>Μέσος Ετήσιος</i>	94,3		-2,3	94,3	-2,3
2016: I	92,8	-0,7	-2,5	93,7	-2,4
II	92,9	0,1	-1,8	93,3	-2,2
III	92,6	-0,3	-1,5	92,9	-2,0
IV	92,6	0,0	-0,9	92,7	-1,7
<i>Μέσος Ετήσιος</i>	92,7		-1,7	92,7	-1,7

Σημείωση: Οι δείκτες και οι ποσοστιαίες μεταβολές δημοσιεύονται με στρογγυλοποίηση ενός δεκαδικού ψηφίου.

ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

Γενικά	Η κατάρτιση του Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών και του Δείκτη Τιμών Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών άρχισε το έτος 1981. Οι δείκτες, με τη σημερινή τους μορφή με έτος βάσης το 2010, καταρτίζονται από τον Απρίλιο 2013, οπότε και αντικατέστησαν τους προηγούμενους αντίστοιχους δείκτες.
Σκοπός των δεικτών – Χρησιμοποιούμενοι ορισμοί	Οι Δείκτες Τιμών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών διακρίνονται: i) Στο Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών (δείκτης εκρών), ο οποίος εκφράζει τη μεταβολή των τιμών που καταβάλλονται στους κατασκευαστές – εργολήπτες των διαφόρων επιμέρους τμημάτων κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών κατά την ανάθεση κατασκευής των έργων. ii) Στο Δείκτη Συνολικού Κόστους Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών (δείκτης εισρών), ο οποίος εκφράζει την εξέλιξη του κόστους στο οποίο υποβάλλεται ο κατασκευαστής μιας τυποποιημένης κατασκευής (πολυκατοικίας) και υπολογίζεται βάσει των τιμών των υλικών και της αμοιβής εργασίας που καταβάλλει. Έτσι, ο δείκτης αυτός, καταρτίζεται βάσει δύο επιμέρους δεικτών τιμών: α) του μηνιαίου Δείκτη Τιμών ή Κόστους Υλικών Κατασκευής Νέων Κτιρίων Κατοικιών που εκφράζει τη μεταβολή των τιμών των οικοδομικών υλικών και β) του τριμηνιαίου Δείκτη Τιμών Αμοιβής ή Κόστους Εργασίας στην Κατασκευή Νέων Κτιρίων Κατοικιών, ο οποίος παρακολουθεί την εξέλιξη των αμοιβών για τις επιμέρους εργασίες που εκτελούνται για την ανέγερση μιας νέας οικοδομής κτιρίου κατοικιών.
Νομικό πλαίσιο	Ο Δείκτης Τιμών Κατηγοριών Έργων και ο Δείκτης Τιμών Κόστους καταρτίζονται στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98 "περί βραχυπρόθεσμων στατιστικών", όπως αυτός τροποποιήθηκε από τον Κανονισμό (ΕΚ) αριθμ.1158/05 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου.
Περίοδος αναφοράς	Τρίμηνο
Έτος βάσης	2010=100,0.
Αναθεώρηση	Ο Δείκτης Τιμών Κατηγοριών Έργων και ο Δείκτης Τιμών Κόστους είναι δείκτες σταθερής βάσης. Η τελευταία αναθεώρηση των δεικτών με το νέο έτος βάσης, το 2010, έγινε στο πλαίσιο εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΚ) του Συμβουλίου αριθ.1165/98, σύμφωνα με τον οποίο οι βραχυχρόνιοι δείκτες αναθεωρούνται κάθε πέντε (5) χρόνια, με έτος βάσης που λήγει σε 0 ή 5.
Στατιστική ταξινόμηση	Ο Δείκτης Τιμών Κατηγοριών Έργων ακολουθεί την εθνική ταξινόμηση και περιλαμβάνει 30 κατηγορίες έργων που ομαδοποιούνται σε 17 ομάδες. Ο Δείκτης Τιμών Αμοιβής Εργασίας ακολουθεί την εθνική ταξινόμηση και περιλαμβάνει 24 κατηγορίες εργασιών που ομαδοποιούνται σε 11 ομάδες.
Γεωγραφική κάλυψη	Η γεωγραφική κάλυψη των δεικτών είναι το σύνολο της Χώρας, σημειώνοντας ότι η τιμοληψία γίνεται στα μεγαλύτερα αστικά κέντρα της Χώρας (Περιφέρεια Πρωτεύουσας, Θεσσαλονίκη, Πάτρα, Ηράκλειο, Λάρισα και Βόλος).
Κάλυψη κλάδων οικονομικών δραστηριοτήτων	Ο Δείκτης Τιμών Κατηγοριών Έργων καλύπτει τη δαπάνη υλικών, τη δαπάνη εργασίας, την απόσβεση παγίου κεφαλαίου και το κέρδος, που πραγματικά καταβάλλονται από τους εργολάβους οικοδομών στους υπεργολάβους – κατασκευαστές. Ο Δείκτης Τιμών Αμοιβής Εργασίας καλύπτει τις αμοιβές που πραγματικά καταβάλλονται από τις κατασκευαστικές επιχειρήσεις στα συνεργεία τεχνιτών που χρησιμοποιούν.
Διενεργούμενη έρευνα	Ως πηγές τιμοληψίας για το δείκτη τιμών κατηγοριών έργων και για το δείκτη τιμών αμοιβής εργασίας χρησιμοποιούνται τεχνικές κατασκευαστικές επιχειρήσεις και εργολάβοι κατασκευής νέων κτιρίων κατοικιών. Για την κατάρτιση του δείκτη τιμών κατηγοριών έργων συγκεντρώνονται στοιχεία 509 τιμών, ενώ για το δείκτη τιμών αμοιβής εργασίας συγκεντρώνονται στοιχεία 420 τιμών περίπου.
Δημοσίευση στοιχείων	Τα στοιχεία του Δείκτη Τιμών Κατηγοριών Έργων και του Δείκτη Τιμών Κόστους, με έτος βάσης 2010=100,0, δημοσιεύονται από τον Απρίλιο 2013 με πρώτο τρίμηνο αναφοράς το 1 ^ο τρίμηνο 2013. Η διάθεση των χρονολογικών σειρών των δεικτών με το ίδιο έτος βάσης (2010) γίνεται, αναδρομικά, από το 1 ^ο τρίμηνο του 2000.
Παραπομπές	Περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τη μεθοδολογία κατάρτισης και υπολογισμού των δεικτών καθώς και στοιχεία χρονολογικών σειρών διατίθενται στην ιστοσελίδα της ΕΛ.ΣΤΑΤ. http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/DKT63/- .