



ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

ΕΡΕΥΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: Ιούνιος 2017

Η Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛΣΤΑΤ) ανακοινώνει τα προσωρινά στοιχεία, για το μήνα Ιούνιο 2017, της Έρευνας Οικοδομικής Δραστηριότητας. Ειδικότερα:

- Το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας), κατά το μήνα Ιούνιο 2017, στο σύνολο της Χώρας μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, ανήλθε σε 1.178 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 250,6 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 1.131,9 χιλιάδες m^3 όγκου, παρουσίασε δηλαδή, αύξηση κατά 9,0% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 12,4% στην επιφάνεια και κατά 20,4% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016 (Πίνακας 1).
- Οι εκδοθείσες άδειες Ιδιωτικής Οικοδομικής Δραστηριότητας, στο σύνολο της Χώρας, κατά το μήνα Ιούνιο 2017 ανήλθαν σε 1.174 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 247,8 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 1.115,5 χιλιάδες m^3 όγκου, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 9,5% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 16,1% στην επιφάνεια και κατά 25,1% στον όγκο, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2016 (Πίνακας 2).
- Οι εκδοθείσες άδειες Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας κατά το μήνα Ιούνιο 2017, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθαν σε 4 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2,8 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 16,4 χιλιάδες m^3 όγκου. Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για το μήνα Ιούνιο 2017, ήταν 1,4%.
- Κατά την περίοδο των τελευταίων δώδεκα μηνών, δηλαδή από τον Ιούλιο 2016 έως τον Ιούνιο 2017, το μέγεθος της Συνολικής Οικοδομικής Δραστηριότητας (Ιδιωτικής-Δημόσιας) μετρούμενο με βάση τις εκδοθείσες οικοδομικές άδειες, στο σύνολο της Χώρας, ανήλθε σε 13.305 οικοδομικές άδειες, που αντιστοιχούν σε 2.671,2 χιλιάδες m^2 επιφάνειας και 11.578,1 χιλιάδες m^3 όγκου. Σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2015 - Ιουνίου 2016 παρατηρήθηκε αύξηση κατά 10,2% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 7,3 % στην επιφάνεια και μείωση κατά 14,7% στον όγκο (Πίνακας 3).
- Κατά την ίδια χρονική περίοδο, Ιουλίου 2016 - Ιουνίου 2017, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 10,3% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 19,9% στην επιφάνεια και κατά 17,0% στον όγκο, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο Ιουλίου 2015 - Ιουνίου 2016 (Πίνακας 4). Το ποσοστό συμμετοχής της Δημόσιας Οικοδομικής Δραστηριότητας στον συνολικό οικοδομικό όγκο, για την ανωτέρω περίοδο, είναι 2,3%.
- Το εξάμηνο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2017, η Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 13,7% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 23,7% στην επιφάνεια και κατά 21,4% στον όγκο, σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του έτους 2016 (Πίνακας 5). Αντίστοιχα, η Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, εμφανίζει στο σύνολο της Χώρας, αύξηση κατά 14,1% στον αριθμό των οικοδομικών αδειών, κατά 26,4% στην επιφάνεια και κατά 24,0% στον όγκο, σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο Ιανουαρίου - Ιουνίου 2016 (Πίνακας 6).

Πληροφορίες

Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Κατασκευών και Περιβάλλοντος
Σοφία Μαρτίνη
Τηλ.: 213 135 2429
Fax: 213 135 2453
E-mail: s.martini@statistics.gr

Πίνακας 1. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούνιο των ετών 2016* και 2017*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	58	46	-20,7	9,4	7,4	-20,6	36,1	25,3	-29,8
Κεντρική Μακεδονία	175	143	-18,3	38,7	42,2	8,9	203,1	251,5	23,8
Δυτική Μακεδονία	22	28	27,3	3,9	10,0	156,6	16,0	62,8	292,5
Θεσσαλία	78	70	-10,3	23,4	15,1	-35,7	108,7	73,1	-32,7
Ήπειρος	26	38	46,2	3,9	16,7	323,0	12,3	83,9	581,0
Ιόνια Νησιά	58	80	37,9	8,1	20,7	157,3	24,3	68,5	182,2
Δυτική Ελλάδα	84	103	22,6	23,1	14,6	-37,0	97,3	56,5	-42,0
Στερεά Ελλάδα	104	92	-11,5	16,3	16,3	-0,3	72,4	77,3	6,9
Πελοπόννησος	131	108	-17,6	15,4	11,0	-28,9	51,0	37,1	-27,4
Αττική	209	257	23,0	55,4	63,1	14,0	230,3	283,6	23,2
Βόρειο Αιγαίο	25	35	40,0	5,5	3,9	-29,3	21,8	13,5	-38,4
Νότιο Αιγαίο	39	96	146,2	8,5	9,5	10,9	29,6	31,2	5,3
Κρήτη	72	82	13,9	11,1	20,2	81,0	37,2	67,6	81,8
Σύνολο Χώρας	1.081	1.178	9,0	222,9	250,6	12,4	940,1	1.131,9	20,4

*Προσωρινά Στοιχεία

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούνιο των ετών 2016* και 2017*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	58	46	-20,7	9,4	7,4	-20,6	36,1	25,3	-29,8
Κεντρική Μακεδονία	172	143	-16,9	33,4	42,2	26,3	172,9	251,5	45,5
Δυτική Μακεδονία	22	28	27,3	3,9	10,0	156,6	16,0	62,8	292,5
Θεσσαλία	78	69	-11,5	23,4	14,7	-37,2	108,7	71,6	-34,2
Ήπειρος	25	37	48,0	3,9	14,6	270,3	12,3	70,8	476,8
Ιόνια Νησιά	58	80	37,9	8,1	20,7	157,3	24,3	68,5	182,2
Δυτική Ελλάδα	83	103	24,1	19,8	14,6	-26,5	81,9	56,5	-31,0
Στερεά Ελλάδα	104	92	-11,5	16,3	16,3	-0,3	72,4	77,3	6,9
Πελοπόννησος	130	108	-16,9	15,4	11,0	-28,9	51,0	37,1	-27,4
Αττική	208	256	23,1	54,8	63,1	15,3	228,4	283,6	24,2
Βόρειο Αιγαίο	24	34	41,7	5,5	3,6	-34,6	21,8	11,8	-45,9
Νότιο Αιγαίο	39	96	146,2	8,5	9,5	10,9	29,6	31,2	5,3
Κρήτη	71	82	15,5	11,0	20,2	83,8	36,5	67,6	85,3
Σύνολο Χώρας	1.072	1.174	9,5	213,4	247,8	16,1	891,9	1.115,5	25,1

*Προσωρινά Στοιχεία

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 3. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2015 - Ιουνίου 2016* και Ιουλίου 2016 - Ιουνίου 2017*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2015-16	2016-17		2015-16	2016-17		2015-16	2016-17	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	520	486	-6,5	82,7	117,6	42,3	333,4	545,0	63,4
Κεντρική Μακεδονία	1.863	1.719	-7,7	384,8	388,6	1,0	2.068,6	2.078,5	0,5
Δυτική Μακεδονία	231	316	36,8	309,6	70,7	-77,2	3.922,6	358,8	-90,9
Θεσσαλία	646	684	5,9	168,7	197,8	17,2	997,4	1.049,0	5,2
Ήπειρος	431	457	6,0	83,9	108,0	28,7	334,0	460,3	37,8
Ιόνια Νησιά	598	767	28,3	101,2	179,5	77,3	354,6	613,0	72,9
Δυτική Ελλάδα	974	1.111	14,1	175,8	163,1	-7,3	727,7	624,5	-14,2
Στερεά Ελλάδα	964	1.100	14,1	169,7	170,6	0,5	820,5	816,1	-0,5
Πελοπόννησος	1.305	1.361	4,3	208,7	235,5	12,9	843,9	968,7	14,8
Αττική	2.154	2.664	23,7	372,2	512,4	37,6	1.628,3	2.241,5	37,7
Βόρειο Αιγαίο	398	391	-1,8	61,7	43,8	-29,1	237,4	143,5	-39,6
Νότιο Αιγαίο	1.067	1.227	15,0	166,2	188,8	13,6	621,5	635,6	2,3
Κρήτη	926	1.022	10,4	203,0	294,9	45,3	680,3	1.043,8	53,4
Σύνολο Χώρας	12.077	13.305	10,2	2.488,3	2.671,2	7,3	13.570,4	11.578,1	-14,7

*Προσωρινά Στοιχεία

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 4. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2015 - Ιουνίου 2016* και Ιουλίου 2016 - Ιουνίου 2017*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιούλιος – Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2015-16	2016-17		2015-16	2016-17		2015-16	2016-17	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	512	477	-6,8	79,8	114,7	43,7	316,9	531,7	67,8
Κεντρική Μακεδονία	1.827	1.702	-6,8	368,7	384,1	4,2	1.999,3	2.060,3	3,1
Δυτική Μακεδονία	226	315	39,4	53,5	69,4	29,7	247,9	354,9	43,1
Θεσσαλία	645	673	4,3	168,6	193,0	14,5	997,0	1.027,4	3,1
Ήπειρος	422	455	7,8	80,3	105,3	31,2	318,3	444,5	39,6
Ιόνια Νησιά	598	766	28,1	101,2	175,5	73,4	354,6	577,6	62,9
Δυτική Ελλάδα	972	1.107	13,9	169,6	161,2	-4,9	700,1	617,2	-11,8
Στερεά Ελλάδα	961	1.093	13,7	169,4	169,2	-0,1	819,4	811,0	-1,0
Πελοπόννησος	1.303	1.349	3,5	208,4	232,7	11,6	843,0	955,4	13,3
Αττική	2.142	2.652	23,8	359,9	490,4	36,3	1.582,7	2.153,8	36,1
Βόρειο Αιγαίο	396	388	-2,0	57,4	43,3	-24,5	221,0	141,2	-36,1
Νότιο Αιγαίο	1.058	1.217	15,0	164,3	185,8	13,1	613,3	621,4	1,3
Κρήτη	917	1.015	10,7	196,1	286,2	46,0	653,8	1.013,7	55,0
Σύνολο Χώρας	11.979	13.209	10,3	2.177,2	2.610,8	19,9	9.667,4	11.310,0	17,0

*Προσωρινά Στοιχεία

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Πίνακας 5. Συνολική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουνίου των ετών 2016* και 2017*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	257	216	-16,0	34,1	47,2	38,6	132,0	217,7	65,0
Κεντρική Μακεδονία	910	831	-8,7	219,3	207,8	-5,2	1.288,4	1.086,1	-15,7
Δυτική Μακεδονία	92	130	41,3	22,7	35,6	57,2	105,9	202,8	91,4
Θεσσαλία	306	336	9,8	65,5	101,3	54,7	291,0	571,4	96,4
Ήπειρος	183	230	25,7	38,1	58,8	54,5	135,5	257,3	89,9
Ιόνια Νησιά	325	419	28,9	59,0	102,0	72,8	211,4	333,3	57,7
Δυτική Ελλάδα	419	525	25,3	74,7	78,1	4,6	289,4	284,9	-1,5
Στερεά Ελλάδα	484	491	1,4	58,9	72,4	22,9	237,8	317,6	33,6
Πελοπόννησος	601	637	6,0	92,7	101,7	9,7	398,7	414,1	3,9
Αττική	1.110	1.374	23,8	213,2	291,5	36,7	913,0	1.275,5	39,7
Βόρειο Αιγαίο	136	203	49,3	19,7	23,4	18,6	75,4	79,0	4,8
Νότιο Αιγαίο	440	579	31,6	72,2	75,7	4,9	302,7	259,9	-14,2
Κρήτη	419	490	16,9	105,7	134,8	27,5	351,0	443,0	26,2
Σύνολο Χώρας	5.682	6.461	13,7	1.075,8	1.330,4	23,7	4.732,3	5.742,8	21,4

*Προσωρινά Στοιχεία

Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

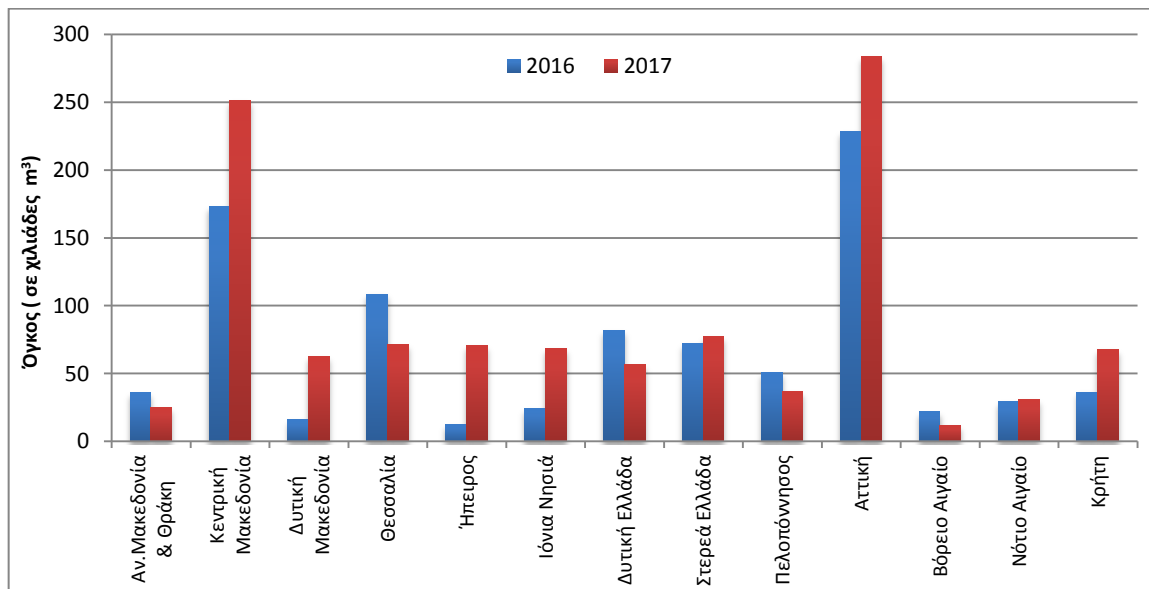
Πίνακας 6. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα, κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιανουαρίου – Ιουνίου των ετών 2016* και 2017*

Περιφέρεια	Αριθμός αδειών			Επιφάνεια (σε χιλ. m ²)			Όγκος (σε χιλ. m ³)		
	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)	Ιανουάριος - Ιούνιος		Μεταβολή (%)
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
Ανατ. Μακεδονία & Θράκη	255	212	-16,9	34,1	46,3	35,8	131,9	214,1	62,3
Κεντρική Μακεδονία	895	825	-7,8	205,1	206,8	0,8	1.225,0	1.081,5	-11,7
Δυτική Μακεδονία	91	129	41,8	20,0	34,3	71,0	90,4	198,8	120,0
Θεσσαλία	306	332	8,5	65,5	98,4	50,2	291,0	558,0	91,8
Ήπειρος	177	228	28,8	34,7	56,1	61,8	121,1	241,5	99,4
Ιόνια Νησιά	325	419	28,9	59,0	102,0	72,8	211,4	333,3	57,7
Δυτική Ελλάδα	418	524	25,4	71,4	76,3	6,9	273,9	277,6	1,4
Στερεά Ελλάδα	482	490	1,7	58,6	72,2	23,3	236,7	317,3	34,0
Πελοπόννησος	599	632	5,5	92,5	101,0	9,2	397,8	410,9	3,3
Αττική	1.105	1.369	23,9	210,5	291,0	38,2	901,6	1.273,4	41,2
Βόρειο Αιγαίο	135	200	48,1	19,7	23,0	16,4	75,4	76,8	1,8
Νότιο Αιγαίο	434	578	33,2	70,7	75,7	7,1	296,5	259,9	-12,4
Κρήτη	412	488	18,4	99,3	133,2	34,0	326	437	33,8
Σύνολο Χώρας	5.634	6.426	14,1	1.041,2	1.316,2	26,4	4.579,1	5.679,7	24,0

*Προσωρινά Στοιχεία

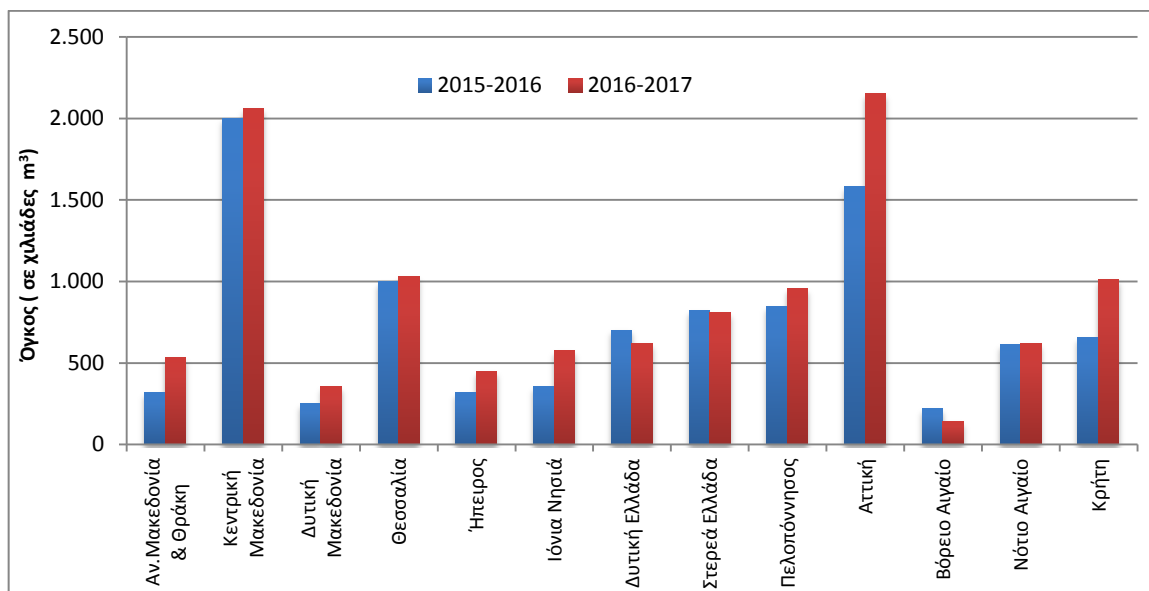
Επισημαίνεται ότι η αύξηση ή η μείωση του αριθμού των εκδοθεισών αδειών δεν συνεπάγεται αύξηση ή μείωση στην επιφάνεια και τον όγκο. Αυτό οφείλεται σε μεμονωμένες άδειες μεγάλης επιφάνειας και όγκου ή σε οικοδομικές άδειες που δε μεταβάλλουν την επιφάνεια και τον όγκο.

Γράφημα 1. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για το μήνα Ιούνιο των ετών 2016* και 2017*



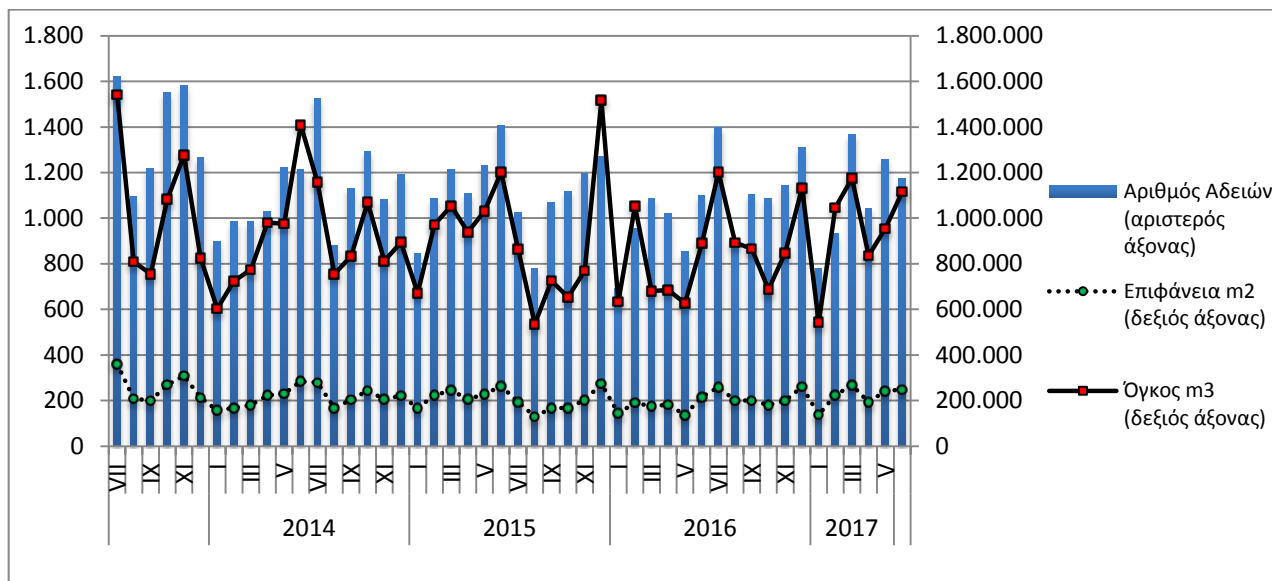
*Προσωρινά Στοιχεία

Γράφημα 2. Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (όγκος), κατά Περιφέρεια, για την περίοδο Ιουλίου 2015 - Ιουνίου 2016* και Ιουλίου 2016 - Ιουνίου 2017*



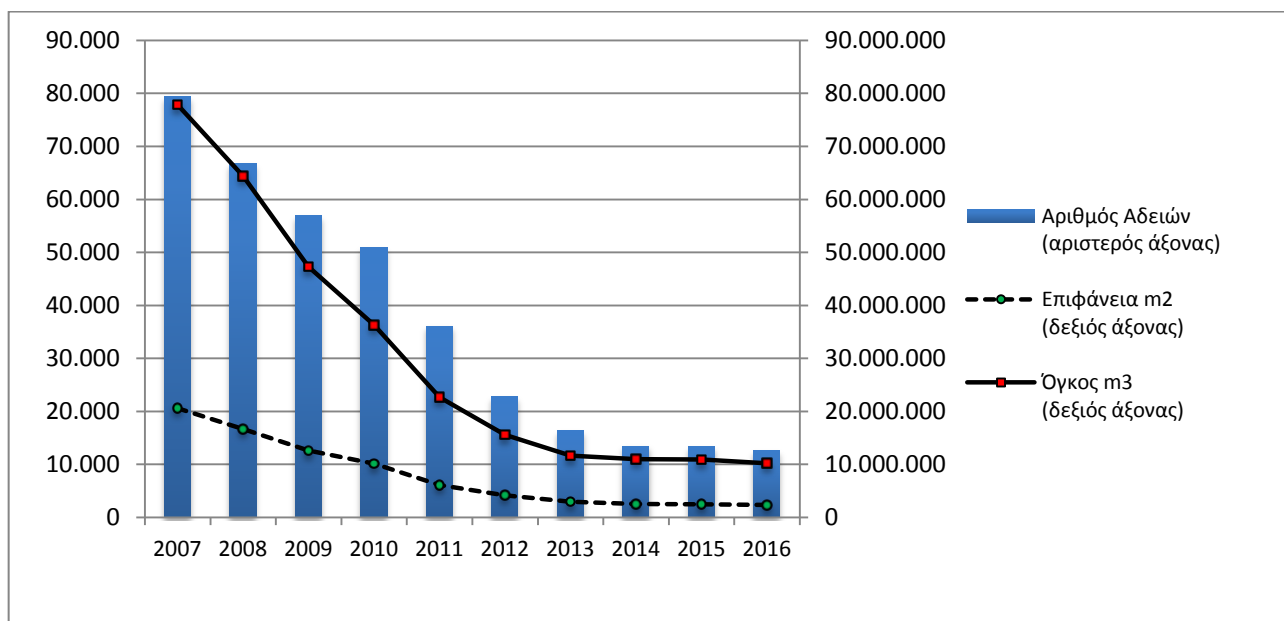
*Προσωρινά Στοιχεία

Γράφημα 3. Μηνιαία Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (Ιούλιος 2013 – Ιούνιος 2017*)



*Τα στοιχεία για το μήνα Ιούνιο του 2017 είναι προσωρινά.

Γράφημα 4. Ετήσια Ιδιωτική Οικοδομική Δραστηριότητα (2007 – 2016)



ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

- Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας** Η Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας παρέχει στοιχεία απογραφικά σε μηνιαία και ετήσια βάση, από το έτος 1964. Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή όλων των εκδοθεισών οικοδομικών αδειών μέσω των διοικητικών αρχών που τις εκδίδουν, συμπληρώνοντας το αντίστοιχο στατιστικό δελτίο. Καταγράφονται όλα τα χαρακτηριστικά της έρευνας, δηλ. είδος οικοδομικής άδειας, είδος κατασκευής, είδος οικοδομής, στοιχεία οικοδομής και λοιπών βοηθητικών χώρων, είδος χρήσης της οικοδομής, επιφάνεια, όγκος και προϋπολογισμός.
- Νομικό πλαίσιο** Η έρευνα είναι πλήρως εναρμονισμένη με την Ευρωπαϊκή νομοθεσία. Η κύρια νομοθετική πράξη είναι ο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1165/1998, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί με τον Κανονισμό 1158/2005 (ΕΚ).
- Περίοδος Αναφοράς** 01/06/2017 έως 30/06/2017
- Κάλυψη** Η έρευνα είναι απογραφική και περιλαμβάνει το σύνολο των εκδοθεισών αδειών σε ολόκληρη τη Χώρα.
- Ορισμοί** **Οικοδομική άδεια:** Η οικοδομική άδεια αναφέρεται σε όλα τα είδη των οικοδομικών αδειών. Δηλαδή τις οικοδομικές άδειες για νέα οικοδομή ή προσθήκη, επισκευή, αναπαλαίωση, κατεδάφιση, περιτοίχιση, νομιμοποίηση, αναθεώρηση και τροποποίηση οικοδομής.
Η έννοια της οικοδομής ταυτίζεται με την έννοια του κτιρίου.
Κτίριο είναι κάθε μόνιμη και ανεξάρτητη οικοδομική κατασκευή, η οποία έχει τοίχους και στέγη και αποτελείται από ένα ή περισσότερα δωμάτια ή λοιπούς χώρους. Κατά κανόνα, τα κτίρια έχουν τέσσερις (4) τοίχους. Θεωρείται όμως κτίριο και μια μόνιμη οικοδομική κατασκευή, η οποία είναι ανοικτή από τη μία ή τις δύο πλευρές της, αρκεί να έχει στέγη.
Νέα οικοδομή είναι κάθε οικοδομή που κτίζεται από την αρχή σε ακάλυπτο έδαφος ή στη θέση παλιάς οικοδομής που κατεδαφίστηκε.
Προσθήκη οικοδομής είναι κάθε μόνιμη οικοδομική κατασκευή που προσθέτει οικοδομικό όγκο (χώρο) σε υπάρχουσα οικοδομή είτε σε έκταση είτε σε ύψος είτε και με τους δύο τρόπους συγχρόνως, και δημιουργεί κατοικία ή κατάστημα ή και τα δύο.
Όγκος οικοδομής, νοείται, ο ακαθάριστος οικοδομικός όγκος, δηλαδή ο χώρος που περιλαμβάνεται μεταξύ της εξωτερικής επιφάνειας των εξωτερικών τοίχων, του χαμηλότερου δαπέδου (του υπογείου, αν υπάρχει, ή του ισογείου) και της στέγης της οικοδομής. Αν μεταξύ του χαμηλότερου δαπέδου και της στέγης της οικοδομής μεσολαβεί πυλωτή, ο όγκος αυτής συνυπολογίζεται στο σύνολο του όγκου των λοιπών χώρων. Ο όγκος της οικοδομής υπολογίζεται κατά την έκδοση άδειας από τις αρμόδιες αρχές.
Επιφάνεια οικοδομής θεωρείται το άθροισμα της έκτασης κάθε ορόφου, υπολογιζόμενο μέχρι την εξωτερική όψη των εξωτερικών τοίχων, καθώς και των λοιπών βοηθητικών χώρων.
- Γενική Παρατήρηση** Τυχόν διαφορές μεταξύ του αθροίσματος των επιμέρους ποσών και των ποσών που αναγράφονται ως σύνολα οφείλονται στη στρογγυλοποίηση.
- Παραπομπές** Περισσότερες πληροφορίες (πίνακες, ερωτηματολόγια, μεθοδολογία) σχετικά με την Έρευνα Οικοδομικής Δραστηριότητας υπάρχουν στην ιστοσελίδα της ΕΛΣΤΑΤ (www.statistics.gr) στο σύνδεσμο: <http://www.statistics.gr/el/statistics/-/publication/SOP03/>